ТСЖ «Озерное»

660130, г. Красноярск,

ул. Е.Стасовой, 29

РЕШЕНИЕ

«30» марта 2012 года
Красноярск

Г.

Резолютивная часть решения объявлена «29» марта 2012 года.

В полном объеме решение изготовлено «30» марта 2012 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю по рассмотрению дела № 63-25-12 о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии

Харченко О.П. – заместитель руководителя - начальник аналитического отдела.

Члены комиссии:

Гнедина А.Ю., начальник отдела естественных монополий,

Шкарупо Т.Э. – специалист-эксперт отдела информатизации и контроля рекламы,

рассмотрев дело № 63-25-12 по признакам нарушения ТСЖ «Озерное» части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), установила следующее.

В связи с проведением Красноярским УФАС России анализа положения ТСЖ «Озерное» на рынке услуг по управлению жилыми многоквартирными домами, находящимися под управлением ТСЖ «Озерное» в рамках рассмотрения дела № 673-10-11 по признакам нарушения ТСЖ «Озерное» части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в незаконном взимании с владельцев помещений, расположенных в жилых многоквартирных домах, находящихся под управлением ТСЖ «Озерное», платы за опломбировку места установки приборов учета горячей и холодной воды (ввод в эксплуатацию), в адрес ТСЖ «Озерное» был направлен запрос (исх. от 26.01.2012 № 909) о представлении информации. Запрошенную информацию необходимо было представить в срок до 10 февраля 2012 года.

Указанный запрос был получен ТСЖ «Озерное» 07.02.2012, о чем свидетельствует почтовое уведомление № 66001716213605.

В обозначенные сроки ТСЖ «Озерное» сведения, запрошенные письмом Красноярского УФАС России от 26.01.2012 № 909, не представило. Мотивированных ходатайств о невозможности представления информации в установленные сроки в адрес Красноярского УФАС России не поступало.

Согласно части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него полномочиями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая служебную переписку в электронном виде.

Срок представления информации ТСЖ «Озерное» не был соблюден.

По состоянию на дату рассмотрения Комиссией дела № 63-25-12 необходимые сведения и материалы от ТСЖ «Озерное» были представлены не в полном объеме. Представитель ТСЖ «Озерное» пояснил о необходимости запроса недостающих документов в налоговый орган, из-за их отсутствия в архиве ТСЖ «Озерное». А именно копии протоколов, подтверждающих выбор способа управления многоквартирными домами по адресам: г. Красноярск, ул. Е. Стасовой, дом 21 и дом 39 – управление ТСЖ «Озерное».

Принимая во внимание изложенные обстоятельства, Комиссия установила, что непредставление ТСЖ «Озерное» информации по запросу антимонопольного органа образует состав нарушения части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1

статьи 49, частью 1 статьи 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать Товарищество собственников жилья «Озерное» (660130, г. Красноярск, ул. Е. Стасовой, 29) нарушившим часть 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», по факту непредставления информации по запросу Красноярского УФАС России от 26.01.2012 № 909.

2. Выдать Товариществу собственников жилья «Озерное» предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства в форме направления в адрес Красноярского УФАС России информации по запросу от 26.01.2012 № 909.

Председатель Комиссии	Харченко	О.П.
Члены Комиссии:	Гнедина	А.Ю.
	Шкарупо	Т.Э.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

660130, г. Красноярск,

ул. Е.Стасовой, 29

ПРЕДПИСАНИЕ № 63-25-12

«30» марта 2012 года

г. Красноярск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии – О.П. Харченко, заместитель руководителя управления – начальник аналитического отдела, члены Комиссии: А.Ю. Гнедина, начальник отдела естественных монополий, Т.Э. Шкарупо, специалист-эксперт отдела информатизации и контроля рекламы, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от «30» марта 2012 года по делу № 63-25-12 о нарушении ТСЖ «Озерное» (660130, г. Красноярск, ул. Е. Стасовой, 29) части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

ТСЖ «Озерное» в течение 10 (десяти) дней с момента получения настоящего предписания прекратить нарушение части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно: направить в адрес Красноярского УФАС России (660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81 «д») информацию, запрошенную письмом от 26.01.2012 №909, а именно: копии протоколов, подтверждающих выбор способа управления многоквартирными домами по адресам: г. Красноярск, ул. Е. Стасовой, дом 21 и дом 39 – управление ТСЖ «Озерное».

Председатель Комиссии

Харченко

О.П.

Члены Комиссии:

А.Ю.