

РЕШЕНИЕ № 80-15/ов-т

о признании жалобы необоснованной

20 августа 2015 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Комиссия), в составе:

1. ...- вр.и.о. руководителя управления, председатель Комиссии;
2. ... - начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. ... – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии,

в присутствии:

1. ... - представителя по доверенности (№ 02-61-05-01/1045 от 20.08.2015) комитета по ЖКХ администрации муниципального образования "Город Саратов",
2. ... - представителя по доверенности (№ б/н от 20.08.2015) ООО "Добрый",
3. ... - представителя по доверенности (№ б/н от 20.08.2015) ООО "Добрый",

рассмотрев жалобу 80-15/ов-т ООО "Добрый" на действия организатора торгов – комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования "Город Саратов", при проведении открытого конкурса по извещению № 100815/4130743/01 по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом ул. Соколовая, 18/40 (лот № 17),

УСТАНОВИЛА:

12.08.2015 в Саратовское УФАС России поступила жалоба ООО "Добрый" (далее по тексту – заявитель) на действия организатора торгов – комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования "Город Саратов" (далее - организатор торгов) при проведении открытого конкурса по извещению № 100815/4130743/01 по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом ул. Соколовая, 18/40 (лот № 17) (далее – Конкурс).

Из жалобы следует, что организатором торгов нарушены Правила проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденные постановлением Правительства от 06.02.2006 № 75 (далее - Правила), а именно: не размещена информация о Конкурсе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации МО «Город Саратов» (<http://www.saratovmer.ru/konkrsyk>), в связи с чем заявитель был лишен возможности

своевременного получения информации и не смог принять участие в Конкурсе.

Представитель организатора торгов с доводами жалобы не согласился.

Изучив представленные сведения и документы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

19.06.2015 извещение о проведении Конкурса и Конкурсная документация были размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (извещение № 100815/4130743/01, лот № 17).

В соответствии с ч. 4.1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации информация о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов. Правительством Российской Федерации определяются официальный сайт в сети "Интернет" и уполномоченный на его ведение орган. До определения Правительством Российской Федерации официального сайта в сети "Интернет" извещение о проведении открытого конкурса размещается на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также публикуется в официальном печатном издании, предназначенном для опубликования информации о размещении заказов для муниципальных нужд. Информация о проведении указанного конкурса должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы. Информация о результатах открытого конкурса размещается на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором была размещена информация о его проведении, не позднее трех дней со дня определения таких результатов, а также публикуется в официальном печатном издании, в котором была опубликована информация о его проведении.

Согласно пп. «а» п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» адрес сайта www.torgi.gov.ru был определен в качестве адреса официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении открытых конкурсов по отбору юридического лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуального предпринимателя для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (управляющей организации).

Согласно п. 32 Правил, информация о проведении конкурса размещается организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru

Кроме того, в п. 36 Правил указано, что организатор конкурса или по его поручению

специализированная организация также вправе опубликовать информацию о проведении конкурса в любых средствах массовой информации. При этом такое опубликование и размещение не может заменить размещение, предусмотренное п. 32 Правил.

При таких обстоятельствах доводы жалобы ООО "Добрый" являются необоснованными.

Учитывая изложенное, на основании ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия Саратовского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО "Добрый" на действия организатора торгов – комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования "Город Саратов", при проведении открытого конкурса по извещению № 100815/4130743/01 по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом ул. Соколова, 18/40 (лот № 17) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии: ...

...

Члены Комиссии:

...

