

Уведомление

о принятии обращения № 042/10/18.1-1082/2022 к рассмотрению

31.08.2022 в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса» (далее – Фонд; Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – РНПО) сведений об обществе с ограниченной ответственностью «Сибирский строитель» ИНН 4209026826 (далее – ООО «Сибирский строитель», Подрядчик), в связи с задержкой ООО «Сибирский строитель» начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 10 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД), нарушением подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 30 календарных дней по любому из МКД, расположенных по адресам: Кемеровская область-Кузбасс, г. Топки, мкр. Красная Горка, д.3, ул.Кузнецкая, д.38, нарушением срока замены независимой гарантии, установленного договором о проведении капитального ремонта более чем на 2 рабочих дня.

По мнению Фонда, основанием для включения ООО «Сибирский строитель» в РНПО является расторжение в одностороннем порядке Заказчиком договора № 04-21/135.КР.21 на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области – Кузбасса от 12.04.2021 (далее – Договор), в связи с нарушением Подрядчиком сроков начала и окончания выполнения работ, установленных пунктами 3.1 и 3.2 Договора, в отношении МКД, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Топки, мкр. Красная Горка, д.3, а также нарушение срока замены банковской гарантии.

На основании изложенного и в соответствии с пунктом 261 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), приказом ФАС России № 1871/18 от 26.12.2018, Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение указанного обращения состоится с использованием систем видеоконференцсвязи **13.09.2022 в 11 часов 00 минут.**

Рассмотрение жалобы состоится **дистанционно с использованием системы**

видеоконференцсвязи (ВКС).

Гиперссылка для подключения - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/7626180675>

1. В соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Положения **Фонду** в срок **до 13.09.2022** необходимо представить следующие сведения и информацию:

- копии всей имеющейся переписки с Подрядчиком по вопросу исполнения Договора;
- доказательства направления уведомления о расторжении Договора в адрес Подрядчика по электронной почте;
- подтверждение факта, что адрес электронной почты ..., является контактными данными Подрядчика.

2. В соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Положения **ООО «Сибирский строитель»** в срок **до 13.09.2022** необходимо представить пояснения по факту нарушения сроков начала и окончания выполнения работ, установленных пунктами 3.1 и 3.2 Договора, в отношении МКД, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Топки, мкр. Красная Горка, д.3, а также нарушение срока замены банковской гарантии (с приложением подтверждающих документов).

Документы должны быть представлены в **оригинале** и л и **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия, изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении вышеуказанного обращения Фонда: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Участники торгов, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения информации Фонда, вправе направить в адрес Кемеровского УФАС России свои возражения на обращение Заказчика и участвовать в рассмотрении данной информации дистанционно с использованием системы ВКС лично либо через своих представителей. При этом полномочия представителей лиц, участвующих в рассмотрении информации Фонда, должны быть оформлены в соответствии с законодательством РФ и представлены в Кемеровское УФАС России.

Дополнительно сообщаем, что лица, участвующие в рассмотрении информации Фонда **вправе направить ходатайства о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей**.

О принятом решении по участию в рассмотрении информации Фонда посредством ВКС надлежит предварительно сообщить в Кемеровское УФАС России по электронной почте по адресам: ..., либо ...

Заместитель руководителя