

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы Карева С.В.

на действия организатора торгов – ИП Ямченко С.Н.

га принятия решения 03.05.2017 г.

г. Симферополь

миссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

зседатель Комиссии: Кудряшова Валентина Ивановна – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Рудакова Анна Ивановна - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Полторак Ирина Георгиевна - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

рсмотрев жалобу Карева С.В. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Николаевича, ЭНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества должников и продаже заложенного имущества (подвергнутое аресту в рамках исполнительного производства №1722/14/82011-ИП от 04.11.2014г., бужденного ОСП по г.Евпатории УФССП России по Республике Крым, эстованное имущество, принадлежащее должнику ПАО «Государственный адный банк Украины»). Характеристика имущества: строение расположенное адресу: г. Саки, ул. Советская, 21, состоящее из литеры "Л" помещения: 10 - 1,4 л; 12 - 8,0 кв.м.; 12а - 3,2 кв.м; 13 - 10,2 кв.м; 14 - 12,0 кв.м; 14а - 7,6 кв.м; 48 - 2,0 л; 48а - 2,2 кв.м; 49 - 32,3 кв.м; 49а - 4,6 кв.м; 49б - 3,0 кв.м., кадастровый номер > :21:010113:217.

мер извещения на сайте torgi.gov.ru - [№150217/14942633/11 от 15.02.2017](#) (крытый аукцион), лот №1;

исутствии заявителя - Карева С.В.; представителя ИП Ямченко С.Н. по еренности – Казакова В.А.;

ответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О дите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

14.2017 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба Карева С.В. (вх. от

14.2017 № 467/10) на действия организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Николаевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества должников и продаже заложенного имущества (подвергнутое аресту в рамках исполнительного производства №1722/14/82011-ИП от 04.11.2014г., возбужденного Исполнительного производства №1722/14/82011-ИП от 04.11.2014г., возбужденного Исполнительного производства №1722/14/82011-ИП по г.Евпатории УФССП России по Республике Крым, арестованное имущество, принадлежащее должнику ПАО «Государственный сберегательный банк «Сбербанк России»). Характеристика имущества: строение расположенное по адресу: г. Евпатория, ул. Советская, 21, состоящее из литеры "Л" помещения: 10 - 1,4 кв.м; 12 - 8,0 кв.м; 12а - 3,2 кв.м; 13 - 10,2 кв.м; 14 - 12,0 кв.м; 14а - 7,6 кв.м; 48 - 2,0 кв.м; 48а - 2,2 кв.м; 49 - 32,3 кв.м; 49а - 4,6 кв.м; 49б - 3,0 кв.м., кадастровый номер <...> 010113:217.

Извещение на сайте torgi.gov.ru - № [150217/14942633/11](#) от 15.02.2017 (крытый аукцион), лот №1

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Дата опубликования извещения о проведении аукциона: 15.02.2017 года.
Дата окончания подачи заявок: 21.04.2017.

14.2017г. в 14 час. 30 мин. Каревым С.В. была подана заявка на участие в аукционе, зарегистрирована под № 7 на сайте www.setaim.ru.

04.2017г. в ходе рассмотрения заявок на участие в аукционе заявка Карева С.В. была отклонена в связи с непредставлением следующего документа: заявки на участие в торгах в соответствии с требованиями аукционной документации.

По мнению заявителя, организатором аукциона ИП Ямченко С.Н. необоснованно отклонена заявка на участие в аукционе, поскольку заявка зарегистрирована в Едином государственном реестре регистрации заявок под № 7 на сайте www.setaim.ru.

В результате анализа представленных документов, письменных и устных объяснений организатора торгов, Крымским УФАС России установлена необоснованность указанного довода Карева С.В., по следующим обстоятельствам.

В соответствии с частью 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Согласно части 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве Извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, опубликованном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети "Интернет". Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем

Интересованным лицам без взимания платы.

Исходя из вышеизложенных требований законодательства, извещение о проведении торгов было опубликовано в официальном печатном издании Совета министров Республики Крым – Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Редакция газеты «Крымская газета» (выпуск № 53 от 29.03.2017) и размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на сайте электронной торговой площадки www.setaim.ru.

По мнению Карева С.В., заполнение заявки на сайте www.setaim.ru и являлось попыткой на участие в торгах и отказ организатора торгов Заявителю на участие в аукционе, в связи с непредставлением заявки является незаконным.

Постановлением Крымского УФАС России установлено следующее: извещение о проведении торгов № 150217/14942633/11, опубликованное на сайте torgi.gov.ru, содержит перечень документов, прилагаемых к заявке. Заявка на участие в торгах является самостоятельным документом, который необходимо оформить в соответствии с установленным образцом (проект заявки для заполнения размещен в разделе аукционной документации) и подать в комплекте с иными документами, необходимыми для участия в аукционе и установленными организатором торгов. Заявка, поданная Каревым С.В. на сайт www.setaim.ru, является надлежащим образом оформленной заявкой установленного образца, а отражает лишь намерение претендента на участие в торгах.

Каревым С.В. не выполнены требования к оформлению заявки на участие в торгах, и указанные им доводы являются необоснованными.

Таким образом, организатором торгов обоснованно выявлены нарушения при определении претендентов на участие в аукционе, и Кареву С.В. правомерно отказано в допуске к участию, что в полной мере нашло свое отражение в протоколе об определении участников торгов с закрытой формой представления предложений о цене по продаже имущества: ЧАО «Евпаторийский городской завод» № 7907-А3/11.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу Карева С.В. (вх. от 24.04.2017 № 467/10) на действия организатора торгов – Индивидуального предпринимателя Ямченко Сергея Николаевича, ОГРНИП 316910200091237, действующего от имени Министерства природных и земельных отношений Республики Крым, при проведении аукциона по реализации имущества должников и продаже заложенного

щества (извещением о проведении торгов № 150217/14942633/11 от 12.2017г.) необоснованной.

знять ограничения, наложенные уведомлением о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу от 25.04.2017 № 3684.

ление комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи заключения.