

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора
по результатам торгов

На основании ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Крымское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы **** (далее по тексту – Заявитель) (вх. №1209/10 от 01.09.2021) на действия организатора аукциона – Администрации Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее по тексту – Организатор аукциона) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Родниковое, ул. 40 лет Победы (извещение на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»- <https://torgi.gov.ru> №290721/29165358/05 от 29.07.2021 (лот № 1).

Жалоба Заявителя принята к рассмотрению Крымским УФАС России (дело №082/10/18.1-180/2021 от 01.09.2021).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Содержание жалобы: см. Приложение.

Рассмотрение жалобы назначено **на «09» сентября 2021 года в 11 ч. 00 мин.** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, д.1, 5 этаж, каб. 515.

К рассмотрению жалобы Организатору аукциона и специализированной организации ООО «Ваш Тендерный отдел-Крым» необходимо:

-не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов - сведения **о членах комиссии** Организатора торгов, действующей при проведении торгов, **а**

именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности **должностного лица Организатора торгов, утвердившего документацию**, определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, **а именно** – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

-обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»):

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к

рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Организатору торгов обратить внимание на то, что в случае публикации уведомления о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора по результатам торгов на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», иных публичных ресурсах, включая электронную площадку, следует указывать информацию о том, что приостановление торговой процедуры в соответствии с уведомлением антимонопольного органа действует только в части приостановления заключения договора.

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8. КоАП РФ).