

04 мая 2023 года г. Красноярск

Резолютивная часть постановления оглашена 28.04.2023

В полном объеме постановление изготовлено 04.05.2023

Заместитель руководителя Красноярского УФАС России Куштысева, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 024/04/9.21-2400/2022, возбужденного в отношении общества с ограниченной ответственностью «Региональная сетевая компания» (ИНН 2463064830) (далее – ООО «РСК Сети»), по признакам нарушения части 1 статьи 9.21 Кодекса РФ об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), на основании части 6 статьи 28.7 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛА:

В адрес управления Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю поступило заявление общества с ограниченной ответственностью «АлВи» (ИНН 2464072880) (далее – ООО «АлВи») (вх. № 14384 от 11.08.2022) на действия ООО «РСК Сети», выразившиеся во введении полного ограничения потребления электроснабжения энергопринимающих устройств заявителя к РУ-0,4 кВ ТП-10 10/0,4 кВ, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, пом. 703 (далее – пом. 3).

Определением от 07.09.2022 возбуждено дело об административном правонарушении № 024/04/9.21-2400/2022 и принято решение о проведении административного расследования; ООО «АлВи» привлечено в качестве потерпевшего.

Определением от 07.10.2022 управлением принято решение о продлении срока проведения административного расследования.

По результатам проведенного административного расследования законному представителю ООО «РСК Сети» письмом (исх. № АГ/18169/22 от 14.11.2022) было предложено 30 ноября 2022 года в 15 ч. 00 мин. явиться в Красноярское УФАС России по адресу: пр. Мира, 81д, кабинет 15 для составления протокола об административном правонарушении. Указанное письмо было получено ООО «РСК Сети» 17.11.2022, что подтверждается отчетом об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 80094078739203.

Протокол составлен 30.11.2022 в присутствии защитников ООО «РСК Сети» Яценко А.С. и Гудим Е.Р., действующих на основании доверенностей.

Указанный протокол был получен защитниками ООО «РСК Сети» 30.11.2022 нарочно, 05.12.2022 почтовым отправлением по юридическому адресу Общества (почтовый идентификатор 80080779990289), получен ООО «АлВи» 06.12.2022 (почтовый идентификатор 80080779990166).

Определением от 30.11.2022 дело об административном правонарушении № 024/04/9.21-2400/2022 по признакам нарушения части 1 статьи 9.21 КоАП РФ назначено к рассмотрению на 16:00 14.12.2022.

Определением от 14.12.2022 дело об административном правонарушении № 024/04/9.21-2400/2022 по признакам нарушения части 1 статьи 9.21 КоАП РФ отложено на 10:30 12.01.2023.

Определением от 12.01.2023 дело об административном правонарушении № 024/04/9.21-2400/2022 по признакам нарушения части 1 статьи 9.21 КоАП РФ отложено на 12:00 15.02.2023.

Определением от 15.02.2023 дело об административном правонарушении № 024/04/9.21-2400/2022 по признакам нарушения части 1 статьи 9.21 КоАП РФ отложено на 11:00 12.04.2023.

Определением от 12.04.2023 дело об административном правонарушении № 024/04/9.21-2400/2022 по признакам нарушения части 1 статьи 9.21 КоАП РФ отложено на 10:00 28.04.2023.

Определение от 12.04.2023 было получено ООО «РСК Сети» 21.04.2023 (почтовый идентификатор 80097283146699), получено ООО «АлВи» 25.04.2023 (почтовый идентификатор 80097283146248).

Настоящее дело рассмотрено 28.04.2023 в присутствии защитников ООО «РСК Сети» - Яценко А.С., действующего на основании доверенности № б/н от 25.12.2020, Гудим Е.Р., действующей на основании доверенности № 29/22 от 14.01.2022, Эгле Я.Р., действующей на основании доверенности № б/н от 17.08.2022; директора ООО «АлВи» Ведерникова А.В., действующего на основании Решения единственного участника ООО «АлВи» от 24.05.2021, представителей ООО «АлВи» Сидорова В.Н., действующего на основании доверенности б/н от 12.01.2023, Рудакова К.Н., действующего на основании доверенности № б/н от 14.02.2023. Личности удостоверены паспортами.

В ходе рассмотрения дела установлено следующее.

Из нежилого помещения 703 общей площадью 141,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, принадлежащего на праве собственности ООО «Вектор», в 2020 году было преобразовано методом раздела на 2 самостоятельных объекта – помещение № 703 общей площадью 126,5 кв. м и помещение № 703/1 общей площадью 15,4 кв. м. Позже правообладателем помещения 703 стало ООО «Айсберг», помещение 703/1 осталось в собственности у ООО «Вектор» (в аренде у ООО «АлВи»).

ООО «АлВи» обратилось в антимонопольный орган с заявлением на действия ООО «РСК Сети», выразившиеся во введении полного ограничения потребления электроснабжения энергопринимающих устройств заявителя к РУ-0,4 кВ ТП-10 10/0,4 кВ, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, в период с 15.12.2021 по 30.12.2021, а также с 28.07.2022 на момент рассмотрения настоящего дела, при этом ООО «АлВи» приложило к заявлению документы о технологическом присоединении к электрическим сетям в отношении пом. 703, договор энергоснабжения, заключенный с ПАО «Красноярскэнергосбыт» в отношении пом. 703, и письмо (исх. № 111/22-Ал от 03.08.2022), адресованное ПАО «Красноярскэнергосбыт», об отключении помещения 703/1 ВРУ 7-1, при этом исходя из правоустанавливающих документов ООО «АлВи» владеет на основании договора аренды № 90/В от 01.01.2021, заключенного с ООО «Вектор», пом. 703/1. ООО «АлВи» также приложило к заявлению выписку из ЕГРН от 15.01.2021 в отношении пом. 703 общей площадью 126,5 кв. м, правообладателем которого является ООО «Айсберг».

Исходя из пояснений ООО «АлВи» (вх. № 6558-ЭП/23 от 03.04.2023), 06.07.2020 помещение № 703, площадью 126,5 кв.м с кадастровым номером 24:50:0100234:1521 было продано ООО «Айсберг». Согласно информационной справке кадастрового инженера Лозовой М.А., с момента первичной инвентаризации и до настоящего времени функциональное назначение и фактическое использование комнат в помещениях № 703, № 703/1 не изменилось, переоборудования, реконструкции не выявлено. Вместе с тем, для установления факта отсутствия изменения схемы электроснабжения и величины максимальной мощности при разделении помещения № 703, ООО «АлВи» заключило договор на проведение экспертизы № 05-01/2023 от 24.01.2022, в которой Комиссия экспертов также подтвердила, что при разделении нежилого помещения № 703 изменение схемы электроснабжения и величины максимальной мощности не произошло; перераспределение между собственниками мощности, поступающей от фидеров Ф28 и Ф1А, находящихся в РУ-0,4 кВ ТП-10 10/0,4 кВ, не требуется. Указанная информация была доведена до ООО «РСК Сети» в письмах № 154/22-Ал от 30.08.2022, № 17/23-Ал от 01.03.2023. Таким образом, помещение № 703/1, ранее являвшееся частью помещения 703, присоединенного к

энергоснабжению согласно договору 136/10-ТП от 24.10.2017, в отношении которого не осуществлена реконструкция и увеличение максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителя, не осуществлено изменение категории надежности электроснабжения, точек присоединения, видов производственной деятельности, влекущее изменение схемы внешнего электроснабжения, продолжает оставаться в пользовании ООО «АлВи». Из пояснений следует, что в связи с указанным обстоятельством обязательства ООО «РСК Сети» перед ООО «АлВи» в части технологического присоединения помещения № 703 сохраняются.

30.08.2022 (исх. № 154/22-Ал), 01.03.2023 (исх. № 17/23-Ал), а также 31.03.2023 ООО «АлВи» обратилось в ООО «РСК Сети» с заявлением о внесении изменений / уточнений в акт № 136/2 от 17.09.2022 об осуществлении технологического присоединения. 22.03.2023 письмом № 381 ООО «РСК Сети» ответило, что не усматривает ранее осуществленного технологического присоединения пом. 703/1.

Исходя из материалов дела, технологическое присоединение пом. 703 осуществлено в рамках исполнения договора № 136/10-ТП от 24.10.2017 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, заключенного между ООО «РСК Сети» и ООО «АлВи». Осуществление технологического присоединения пом. 703 к электрическим сетям подтверждается актом об осуществлении технологического присоединения № 136/2 от 17.09.2020, подписанного ООО «РСК Сети» и ООО «АлВи».

В соответствии с материалами дела, между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «АлВи» 27.05.2018 заключен договор энергоснабжения № 1000009351 в отношении пом. 703 площадью 141,9 кв.м.

Исходя из Приложения № 1 к вышеуказанному договору, категория надежности электроснабжения пом. 703 - II, схема подключения: ТП-10 (10/0,4) РУ 0,4 кВ – ООО «РСК Сети»; КЛ 0,4 кВ 4\*АВББШв (4\*150) L=4\*100 м, ВРУ-7.1 0,4 кВ - потребитель (ООО «АлВи»). Таким образом, ООО «РСК Сети» является сетевой организацией, оказывающей услуги по передаче электрической энергии на пом. 703.

Согласно заявлению, 15.12.2021 с 23:00 ч со стороны ООО «РСК Сети» без уведомления ООО «АлВи» была прекращена поставка электроэнергии в многофункциональный комплекс «MixMax» на линиях, питающих ООО «АлВи» от ТП-10 по фидерам 5, 20, 28 и 1А, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9. Электроснабжение было восстановлено, дата восстановления электроснабжения 30.12.2022.

Исходя из заявления, 28.07.2022 с 10:10 ч и на момент обращения ООО «АлВи» в адрес Красноярского УФАС России со стороны ООО «РСК Сети» без уведомления потребителя была прекращена поставка электроэнергии в многофункциональный комплекс «MixMax» на линиях, питающих ООО «АлВи» от ТП-10 по фидерам 28 и 1А, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9. В связи с этим прекращена работа дорогостоящего технологического оборудования, систем противопожарной защиты здания, в том числе автоматического пожаротушения, дымоудаления, а также других систем.

Как указано в заявлении, со слов диспетчера ООО «РСК Сети» Баранова А.В., исходя из записи в оперативном журнале, отключение 28.07.2022 было произведено на основании заявки собственника подключенного помещения электрощитовой ВРУ 7-1. Однако ООО «Вектор», являющееся собственником помещения электрощитовой ВРУ 7-1, и ООО «АлВи», владеющее, в том числе, пом. 703/1 на основании договора аренды № 90/В от 01.01.2021, заявки на отключение пом. 703 от электроснабжения в адрес ООО «РСК Сети» не направляли.

ООО «АлВи» на обращение в адрес ПАО «Красноярскэнергосбыт» (исх. № 111/22-Ал от 04.08.2022) по факту отключения помещения электрощитовой ВРУ 7-1 пом. 703/1, получило ответ (исх. № 94820 от 09.08.2022, вх. № 191/22-Ал от 10.08.2022), согласно которому гарантирующий поставщик не является инициатором введения ограничения режима потребления электрической энергии в отношении пом. 703 (так как договор энергоснабжения заключен между гарантирующим поставщиком и ООО АлВи» в отношении пом. 703).

ООО «АлВи» считает, что ООО «РСК Сети» незаконно произвело отключение пом. 703/1 от электрических сетей по заявке собственника другого помещения, что подтверждается актом № 91 от 28.07.2022 10:10 ч о введении полного ограничения режима потребления, составленного между ООО «РСК Сети» и ООО «Айсберг» (ИНН 2460076436).

Согласно представленным ООО «АлВи» письменным пояснениям (вх. № 17513/22 от 29.09.2022, выявив несоответствие в акте об осуществлении технологического присоединения № 136/2 от 17.09.2020 в части указания адреса (г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9, пом. 703 вместо г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9, пом. 703/1), обратилось в адрес ООО «РСК Сети» за внесением изменений/уточнений в договор (вх. № 1449 о 31.08.2022), ответ на указанное письмо не был получен от сетевой организации.

ООО «АлВи» приобщило в материалы дела следующие документы:

- справку (исх. № 158/22-Ал от 28.09.2022) о периоде прекращения поставки электроэнергии с 15.12.2021 с 23 час по подтвержденный ООО «РСК Сети» письмом (исх. № 1101 от 28.12.2021) период 28.12.2021 и с 27.07.2022 на момент направления пояснений в адрес управления с подтверждением полного ограничения поставки ограничения электроэнергии на момент направления пояснений в адрес управления. При этом из письма ООО «РСК Сети» (исх. № 1101 от 28.12.2021) следует, что электроэнергия отсутствует по состоянию на 28.12.2021, но не означает, что датой возобновления электроснабжения является 28.12.2021. Конкретный объект, на котором произошло отключение электроэнергии, в данной справке не указан;
  - справку (исх. № 159-Ал от 28.09.2022) с указанием сведений, подтверждающих действие договора аренды № 90/В от 01.01.2021 на момент направления в адрес управления пояснений с приложенным договором и дополнительными соглашениями;
  - письма (исх. №№ 201/21-Ал от 16.12.2021, 163510 от 16.12.2021, 165803 от 21.12.2021 с пояснениями ООО «РСК Сети» от 21.12.2021, исх. №№ 213/21-Ал от 27.12.2021, 1101 от 28.12.2021, 211/21-Ал от 23.12.2021 с апелляционным определением Красноярского краевого суда по делу 33-224/2020, исх. 210/21-Ал от 23.12.2021).
- ПАО «Красноярскэнергосбыт» на запрос (исх. № 14573 от 08.09.2022) антимонопольного органа представил в адрес управления копии следующих документов (вх. № 17270-ЭП/22 от 27.09.2022):
- договора энергоснабжения № 100000351 от 27.05.2018, заключенного между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «АлВи»;
  - письма ООО «АлВи» (исх. № 201/21-Ал от 16.12.2021), адресованного начальнику управления договорной работы ПАО «Красноярскэнергосбыт» Н.В. Погребняк, в котором заявитель сообщает об отсутствии электроэнергии на Объекте 15.12.2021 с 23:00 ч;
  - письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» (исх. № 163510 от 16.12.2021) «О качестве электрической энергии», адресованного ООО «АлВи» и ООО «РСК Сети», в котором гарантирующий поставщик сообщает о том, что задолженность за потребленную электрическую энергию по договору энергоснабжения № 100000351 от 27.05.2018 отсутствует. Заявки на введение ограничения режима потребления электрической энергии в ООО «РСК Сети» не направляло. Также ПАО «Красноярскэнергосбыт» напомнило ООО «РСК Сети» о взятых обязательствах по обеспечению электрической энергией потребителей;
  - письма ООО «РСК Сети» (исх. № 1073 от 21.12.2021), адресованного начальнику управления ограничений и подключений юридических и физических лиц ПАО «Красноярскэнергосбыт» О.Г. Иванову, согласно которому в соответствии с определением Красноярского краевого суда от 15.07.2020 по делу № 2-581/2019 был установлен запрет на осуществление деятельности по эксплуатации помещения № 125 здания MixMax (ТП-10) путем опечатывания и недопущения в помещение граждан и организаций, за исключением лиц, деятельность которых направлена на устранение нарушений требований пожарной безопасности до устранения таких нарушений. Во исполнение требований судебных приставов помещение было опечатано собственником. Таким образом, электротехнический персонал ООО «РСК Сети» не имеет доступа в трансформаторную подстанцию (ТП-10). До получения письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» (исх. № 163510 от 16.12.2021) в адрес ООО «РСК Сети» сведения о возникших перебоях в передаче электроэнергии не обладало, информация от потребителей об аварийных отключениях в адрес Общества не поступала. Со своей стороны, ООО «РСК Сети» незамедлительно обратилось в службу судебных приставов-исполнителей получения допуска электротехнического персонала сетевой организации в опечатанное помещение с целью проверки обращения потребителя, устранение причин

произошедшего отключения и восстановления энергоснабжения;

- письма ООО «РСК Сети» (исх. № 1072 от 21.12.2021), адресованного старшему судебному приставу межрайонного отделения судебных приставов по исполнению исполнительных документов неимущественного характера по г. Красноярску Е.И. Козловой, «О допуске технического персонала»;

- жалобы ООО «АлВи» (исх. № 210/21-Ал от 23.12.2021), адресованной ПАО «Красноярскэнергосбыт», об отсутствии электроэнергии на Объекте;

- письма ООО «АлВи» (исх. № 211/21-Ал от 23.12.2021), в котором Общество, кроме того, сообщает о том, что с ООО «РСК Сети» с момента отключения (16.12.2021) знало об отключении электроэнергии на Объекте, так как ООО «АлВи» сообщило об этом в диспетчерскую службу ООО «РСК Сети». ООО «АлВи» также указало, что другие потребители продолжали снабжаться электрической энергией от ТП-10;

- письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» (исх. № 168280 от 24.12.2021), адресованного директору ООО «РСК Сети», которым гарантирующий поставщик уведомил сетевую организацию о поступлении повторных жалоб от ООО «АлВи»;

- письма ООО «АлВи» (исх. № 111/22-Ал от 03.08.2022), в котором последнее сообщает о том, что 28.07.2022 в 10:00 ч без уведомления прекращена поставка электрической энергии в МФЦ MixMax на линиях, питающих ООО «АлВи» от ТП-10 по фидерам 28 и 1А. Как указано в данном письме, исходя из записи в оперативном журнале ООО «РСК Сети», отключение произведено на основании заявки собственника подключенного помещения № 703/1 ВРУ 7-1. Однако владельцем является ООО «АлВи» на основании договора аренды № 90/В от 01.01.2021, которое никаких заявок не направляло в адрес ООО «РСК Сети»;

- письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» (исх. № 94537 от 09.08.2022), адресованного директору ООО «РСК Сети», исходя из которого в адрес гарантирующего поставщика поступила информация от сетевой организации (вх. № 146353 от 28.07.2022), к ООО «РСК Сети» обратилось ООО «Айсберг» о необходимости введения ограничения режима потребления электрической энергии в отношении нежилого помещения № 703 (к.н. 24:50:0100234:1521, S=126,5 кв.м), расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9. Из проведенного ПАО «Красноярскэнергосбыт» анализа сложившейся ситуации следует, что ООО «РСК Сети» необходимо было произвести ограничение режима потребления нежилого помещения с к.н. 24:50:0100234:1521. Однако фактическое ограничение произведено в отношении нежилого помещения с к.н. 24:50:0000000:164300;

- письма ООО «РСК Сети» (исх. № 783 от 15.08.2022), адресованного гарантирующему поставщику, в котором сетевая организация поясняет, что на основании договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 136/10-ТП от 24.10.2017 было осуществлено технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, пом. 703, пом. 502. Указанные объекты недвижимости были присоединены по второй категории надежности электроснабжения, максимальной мощностью 650 кВт. Технические условия № 101 на подключение указанных помещений были выданы 16.02.2018. По результатам технологического присоединения был составлен акт об осуществлении технологического присоединения № 101/2 от 03.04.2018. Увеличения мощности, изменения иных характеристик технологического присоединения указанных помещений не осуществлялось. Вместе с тем, ООО «АлВи» представлена копия акта об осуществлении технологического присоединения № 136/2 от 17.09.2020, в котором указано на технологическое присоединение только помещения № 703 с той же мощностью 650 кВт по второй категории надежности электроснабжения (акт не соответствует ранее выданным документам). В отношении помещений №№ 502, 703 не составлялись соглашения о перераспределении мощности. Кроме того, Общество отметило, что в соответствии с информацией, содержащейся в выписке из ЕГРН в отношении помещения № 703, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9, S=141,9 кв.м, не существует как объект недвижимости 05.08.2020 в результате его разделения и образования помещений № 703 (S=126,5 кв.м), к.н. 24:50:0100234:1521 (собственник ООО «Айсберг»), и № 703/1 (S=15,4 кв.м, к.н. 24:50:0100234:1522 (собственник ООО «Вектор»));

- письма ООО «АлВи» (исх. № 112/22-Ал от 03.08.2022), адресованного директору ООО «РСК Сети»,

содержащего сведения об отключении электрической энергии 28.07.2022;

- письма ООО «АлВи» (исх. № 143/22-Ал от 09.08.2022), адресованного директору ООО «РСК Сети», содержащего просьбу возобновить поставку электрической энергии на объект потребителя;

- письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» (исх. № 111879 от 20.09.2022), адресованного директору ООО «РСК Сети».

В соответствии с техническим паспортом от 10.06.2020 помещение № 703/1 представляет собой электрощитовую, которая в соответствие с актом ТП от 03.04.2018 предназначена исключительно для энергоснабжения помещения № 703.

В материалах настоящего дела отсутствуют сведения об обращении ООО «АлВи» (ООО «Вектор»), ООО «Айсберг» в адрес ООО «РСК Сети» за переоформлением документов о технологическом присоединении, перераспределением максимальной мощности, выделенной на пом. 703 до его разделения на помещения 703 и 703/1.

Согласно ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, в том числе объектов микрогенерации, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам (далее также - технологическое присоединение), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и носит однократный характер.

Исходя из представленных ООО «АлВи» письменных пояснений (вх. № 20668-ЭП/22 от 15.11.2022), по состоянию на 14.11.2022 документы о переоформлении актов об осуществлении технологического присоединения в адрес заявителя от ООО «РСК Сети» не поступали. По состоянию на 14.11.2022 на линиях, питающих объект ООО «АлВи» от ТП-10 по фидерам 28 и 1А, электроснабжение не возобновлено (наименование помещения не указано – пом. 703 или пом. 703/1). Также ООО «АлВи» отметило, что помещение № 703, собственником которого является ООО «Айсберг», с 2004 г. и на момент направления пояснений запитано от другой подстанции ТП-20. В подтверждение приложена схема электроснабжения.

Согласно представленным ООО «РСК Сети» письменным пояснениям (вх. № 19666/22 от 31.10.2022), сетевой организацией 21.08.2020 были направлены потребителям, в прокуратуру г. Красноярска, в прокуратуру Октябрьского района уведомления о намерении собственника помещений ТП-10 (ООО «Мега-А») добровольно исполнить требования исполнительного документа, т.е. прекратить эксплуатацию ТП-10, в связи с чем потребителям рекомендовалось принять меры по обеспечению энергоснабжения своих электроустановок в соответствии с действующим законодательством. Во исполнение требования судебного пристава-исполнителя в рамках производства № 16450/20/24097-ИП помещение было опечатано собственником, в связи с чем 02.09.2019 был составлен акт о недопуске в помещение ТП-10. Таким образом, ограничение доступа в помещение ТП-10 было установлено собственником помещения (ООО «Мега-А») в соответствии со вступившим в законную силу судебным актом. Письмом от 18.09.2020 № 712-04-2020 прокуратура Октябрьского района г. Красноярска по результатам проверки по заявлению ООО «РСК Сети» сообщила о том, что у ООО «РСК Сети» сохраняется обязанность по эксплуатации подстанции, несмотря на наличие судебного акта и требования судебного пристава-исполнителя. Письмом № 1/07 от 27.07.2022 ООО «Айсберг» запросило произвести ограничение режима потребления электрической энергии помещения № 703 до заключения договора энергоснабжения с энергосбытовой организацией. К запросу была приложена выписка из ЕГРН от 15.01.2021, в соответствии с которой общество приобрело право собственности на помещение № 703, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9. Оснований для отказа не было, в связи с чем, ООО «РСК Сети» исполнило заявку ООО «Айсберг». Письмом от 28.07.2022 № 718 ООО «РСК Сети» направило в адрес ПАО «Красноярскэнергосбыт» акт о введении ограничения режима потребления с приложением необходимых документов. На момент направления пояснений в адрес управления ООО «РСК Сети» не выдавало и не подписывало каких-либо документов о технологическом присоединении помещения № 703/1, принадлежащего ООО «Вектор».

На запрос Красноярского УФАС России (исх. № АГ/16541/22 от 17.10.2022), направленного в адрес

ПАО «Россети Сибирь», был получен ответ (вх. № 20076-ЭП/22 от 08.11.2022), согласно которому испытания филиалом ПАО «Россети Сибирь» - «Красноярскэнерго» на КЛ-10 кВ ф. 123-03 ПС-123 «Телевизорная» 15.12.2021 не проводились. В части сведений об имевших место в период с 15.12.2021 по 30.12.2021, 05.05.2022 на ПС-123 «Телевизорная» яч. 03 аварийных (иных) отключениях в зоне ответственности ПАО «Россети Сибирь», результатом которых явилось прекращение подачи электроэнергии на ТП-10 (в эксплуатации ООО «РСК Сети»). Общество пояснило, что 13.12.2021 по телемеханике было зафиксировано отключение яч. 03 в связи с тем, что указанная ячейка имеет присоединение от электросетевого оборудования, не принадлежащего ПАО «Россети Сибирь», яч. 03 не включили, поскольку ее включение без заявки от смежной сетевой организации, в чьей ответственности находится кабельная линия, подключенная от нее, невозможно. 16.12.2021 в период с 01:25 по 01:45 предположительно по заявке ООО «РСК Сети», направленной в телефонном режиме, было выполнено включение выключателя яч. 03. Ввиду отсутствия записи телефонных переговоров (срок хранения 3 месяца), определить точную причину отключения не представляется возможным. Письменных уведомлений (обращений) со стороны ООО «РСК Сети» в адрес ПАО «Россети Сибирь» по вопросу отключений / испытаний КЛ ф. 123-03 не поступало.

В ходе рассмотрения дела 14.12.2022 А.В. Ведерников пояснил, что 28.07.2022 отключение электроснабжения Объекта произведено по ф. 28 и ф. 1а по заявке ООО «Айсберг», на момент рассмотрения дела электроснабжение Объекта не восстановлено, при этом электрическая энергия на Объект подается (по 1 источнику питания, отключен резервный источник); 15.12.2021 отключение произошло по 4-м фидерам. После изменения наименования Объекта ООО «АлВи» в адрес ПАО «Красноярскэнергосбыт» не обращалось.

ООО «РСК Сети» пояснило в ходе рассмотрения дела 14.12.2022, что помещение 703 было продано ООО «Айсберг» в 2021 году, в связи с чем последнее правомерно подало заявку на отключение с целью заключения договора энергоснабжения с гарантирующим поставщиком. Сетевая организация отметила, что соглашение о перераспределении мощности между ООО «АлВи» и ООО «Айсберг» не заключалось. ООО «АлВи» самостоятельно изменило схему электроснабжения пом. 703.

ООО «РСК Сети» указало, что аварийное отключение в сетях ПАО «Россети Сибирь» произошло 13.12.2021, а не 15.12.2021, как заявляет ООО «АлВи». В отношении помещения № 703/1 отсутствует точка поставки между сетевой организацией и ПАО «Красноярскэнергосбыт».

В ходе рассмотрения дела установлено, что между ООО «АлВи» и ООО «Вектор» заключен договор аренды № 90/В нежилого помещения от 01.01.2021 в отношении, в том числе нежилого помещения № 703/1, общей сдаваемой площадью 15,4 кв. м. Срок действия договора составляет 11 месяцев. Дополнительным соглашением № 1 от 01.08.2021 к вышеуказанному договору действие договора продлено на период с 01.12.2021 по 31.10.2022 (включительно). Дополнительным соглашением № 2 от 14.06.2022 к вышеуказанному договору действие договора продлено на период с 01.11.2022 по 30.09.2023 (включительно).

Исходя из акта № 136/2 об осуществлении технологического присоединения от 17.09.2020, составленного между ООО «АлВи» и ООО «РСК Сети» в отношении объекта, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, пом. 703, максимальная мощность составляет 650 кВ, категория надежности электроснабжения II, источник питания: ТП-10 10/0,4 кВ. Акт об осуществлении технологического присоединения нежилого помещения № 703/1 не составлялся.

Исходя из представленной ПАО «Красноярскэнергосбыт» информации (вх. № 22894-ЭП/22 от 09.12.2022), между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «РСК Сети» действует договор № 016/3-177 от 29.12.2012 на оказание услуг по передаче электрической энергии, в том числе, до точки поставки ООО «АлВи», расположенной по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9. Точка поставки ООО «АлВи» включена в приложение № 2-1 договора в редакции соглашения № 27 от 03.07.2015.

Гарантирующий поставщик также сообщил, что в связи с истечением срока аренды помещения № 703 по вышеуказанному адресу по договору № 90/В от 01.01.2021, который был представлен заявителем в качестве правоподтверждающего документа, в адрес ООО «РСК Сети» в порядке п. 126 Основных положений № 442 было направлено уведомление (исх. 114356 от 27.09.2022) о прекращении исполнения обязательств по поставке электрической энергии по договору

энергоснабжения, заключенному между гарантирующим поставщиком и ООО «АлВи», и исключения точки поставки из договора оказания услуг по передаче электрической энергии в отношении пом. 703, с 01.11.2022. 10.11.2022 в адрес потребителя ООО «АлВи» ПАО «Красноярскэнергосбыт» было направлено письмо № 133479-41 о прекращении обязательств по поставке электрической энергии на пом. 703 в соответствии со ст. 416 ГК РФ. В ответ на указанное письмо ООО «АлВи» обратилось с заявлением (вх. № 224444 от 15.11.2022) о внесении изменений в договор в отношении объекта многоуровневого комплекса «Микс Макс», расположенного в нежилом помещении № 502 (вместо помещения № 703) по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9, предоставив дополнительное соглашение № 3 от 15.06.2022 о дополнении договора аренды № 90/В, заключенного с ООО «Вектор», данным нежилым помещением, и документы, подтверждающие выполнение технологического присоединения энергоустановки нежилого помещения. На основании данного соглашения между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «АлВи» 15.11.2022 было подписано дополнительное соглашение о прекращении исполнения обязательств гарантирующего поставщика в отношении нежилого помещения № 703 с 01.11.2022 и возобновлении исполнения обязательств по договору в отношении нежилого помещения № 502.

В ходе рассмотрения дела 12.01.2023 А.В. Ведерников пояснил, что приборы учета находятся на балансе ООО «АлВи», однако учтены в документах о технологическом присоединении ООО «Айсберг». ООО «АлВи» считает, что ООО «РСК Сети» незаконно отключило пом. 703/1, принадлежащее ООО «АлВи» на праве аренды, от электроснабжения. В настоящее время объект заявителя запитан от резервного источника питания. Ведерников А.В. считает, что оснований для перераспределения мощности не имеется, а также, что собственники объектов должны договариваться о перераспределении мощности в случае, если есть такая необходимость.

Согласно представленной ООО «Крассети» информации (вх. № 2248-ЭП/23 от 03.02.2023) на запрос Красноярского УФАС России (исх. № АГ/1040/2023 от 23.01.2023), отсутствует технологическая связь между объектами электросетевого хозяйства ООО «Крассети» и ТП-10 10/0,4 кВ ООО «РСК Сети», от которой присоединены объекты, расположенные по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, пом. 703.

Исходя из представленной ПАО «Красноярскэнергосбыт» информации (вх. № 2552-ЭП/23 от 08.02.2023), договор энергоснабжения с ООО «АлВи» был заключен 21.05.2018 на основании заявления от 24.04.2018 с приложением в качестве правоподтверждающего документа договора аренды № 38/В от 01.11.2017 аренды нежилого помещения № 70, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9. Договор энергоснабжения с ООО «Вектор» не заключался. 28.12.2022 и 12.01.2023 ООО «АлВи» обратилось в адрес гарантирующего поставщика с заявлением о внесении изменений в договор № 1000009351 в связи с перезаключением договора аренды на нежилое помещение № 703/1, приложив в качестве правоподтверждающего документа договор аренды № 90/В от 01.01.2021. В ответ на данное заявление ПАО «Красноярскэнергосбыт» направило в адрес заявителя и ООО «РСК» письмо от 20.01.2023 № 5832 о необходимости представления документа, подтверждающего выполнение технологического присоединения данного нежилого помещения к электрическим сетям ООО «РСК Сети» в связи с изменением схемы электроснабжения (подключения) вновь образованного нежилого помещения и величины максимальной мощности. На дату представления гарантирующим поставщиком информации в адрес антимонопольного органа документы от ООО «АлВи» и ООО «РСК Сети» не представлены, договор в отношении нежилого помещения № 703/1 не оформлен. Между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «РСК Сети» действует договор № 016/3-177 от 29.12.2012 на оказание услуг по передаче электрической энергии.

ПАО «Россети Сибирь» представило в адрес управления выкопировку из оперативного журнала за период с 13.12.2021 по 15.12.2021 (вх. № 2672-ЭП/23 от 08.02.2023). В указанной выкопировке не содержатся сведения об изменениях на электроустановках ПАО «Россети Сибирь», к которым присоединена (в том числе опосредованно) ТП-10 10/0,4 кВ ООО «РСК Сети», от которой в свою очередь присоединены объекты по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9.

Исходя из письменных пояснений ООО «РСК Сети» (вх. № 2744-ЭП/23 от 09.02.2023), о возникновении права собственности ООО «Айсберг» на помещение № 703 ООО «РСК сети» стало известно в июле 2022 года, когда общество обратилось в адрес сетевой организации за выдачей технических условий на помещение, а также с заявлением о введении режима полного ограничения потребления до момента заключения договора с ПАО «Красноярскэнергосбыт». О выделении из



помещения № 703 помещения № 703/1 ООО «РСК сети» узнало 09.08.2022 (вх. № 1311) из письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» от 09.08.2022 (исх. № 94537), к которому были приложены выписка из ЕГРН, технический паспорт на помещение № 703/1, договор аренды № 90/В от 01.01.2021. При возникновении перебоев в электроснабжении по ф. 1а, ф. 28 ТП-10 в связи с аварийными отключениями в декабре 2021 года на ПС-123, ООО «АлВи» в своих обращениях ссылалось на договор энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018 с ПАО «Красноярскэнергосбыт», сам объект в письмах не упоминался. Какие-либо сведения и (или) документы о технологическом присоединении заявителя к сетям ООО «Искра-Энергосети» у ООО «РСК сети» отсутствуют. Также ООО «РСК Сети» приобщило к материалам дела копию заявки на осуществление технологического присоединения помещения № 703 (вх. № 1312/8 от 20.10.2017), копию уведомления ПАО «Красноярскэнергосбыт» от 27.09.2022 (исх. № 114356) об исключении точки поставки ООО «АлВи» № 1000009351 с 01.11.2022.

ООО «АлВи» направило в адрес управления письменные пояснения (вх. № 2845-ЭП/23 от 10.02.2023), согласно которому документом, дающим основание для владения ООО «АлВи» пом. 703 по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения указанного объекта, подписания акта об осуществлении технологического присоединения указанного объекта и на момент заключения и действия договора энергоснабжения объекта, является договор аренды нежилого помещения № 07/В от 01.01.2013, Договор аренды нежилого помещения № 04/В от 01.04.2016. В настоящее время и с момента начала эксплуатации комплекса пом. № 703 (коридор и санузел) запитано от другой подстанции 111-20, что подтверждается актом технологического присоединения от 12.04.2013, выданным ООО «Искра-Энергосети», актом разграничения балансовой принадлежности, составленного с ООО «Искра-Энергосети», выпиской из кабельного журнала ВРУ 7-1, а также актом комиссионного осмотра помещения 703/1, где ООО «РСК Сети» подтверждает, что пом. №№ 703 и 703/1 снабжаются электроэнергией, запитаны от подстанции ТП-20, а от отключенных фидеров 28 и 1А ТП-10 запитаны системы противопожарной защиты и системы жизнеобеспечения, расположенные в других помещениях здания «МиксМакс». Поэтому, считает ООО «АлВи», если и потребуется перераспределять мощности, выделенные на энергоснабжение пом. 703, то только от подстанции ТП-20. Однако, учитывая то, что между ООО «АлВи» и ООО «Айсберг» (собственник пом. № 703), в данный момент заключен действующий договор № 76/АлВ от 01.07.2021, на предоставление коммунальных услуг, который включает в себя, в том числе предоставление электроэнергии в пом. № 703, то перераспределять мощности, выделенные на энергоснабжение пом. № 703 от подстанции ТП-20, не требуется.

Также ООО «АлВи» представило в материалы дела копии акта об осуществлении технологического присоединения от 12.04.2013, акта разграничения балансовой принадлежности от 12.04.2013, выданных ООО «Искра-Энергосети».

ООО «АлВи» считает, что доказательством наличия надлежащего технологического присоединения пом. № 703/1 к электрическим сетям ООО «РСК Сети» является договор № 136/10-ТП об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.10.2017, акт об осуществлении технологического присоединения № 136/2 от 17.09.2020.

ООО «АлВи» отметило, что доказательствами введения ограничения подачи электрической энергии ООО «РСК Сети» в отношении пом. 703/1 с учетом имеющего в материалах дела акта о введении ограничения только в отношении пом. 703 является протокол электротехнической лаборатории № 315 от 28.12.2022. Доказательством обращения ООО «АлВи» в адрес ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «РСК Сети» со сведениями о выделении из пом. № 703 помещения № 703/1 путем уменьшения площади первого является письмо, адресованное ПАО «Красноярскэнергосбыт», о сроке действия договора № 81/21-Ал от 13.08.2021 и письмо в ООО «РСК Сети» № 154/22-Ал от 30.08.2022.

Согласно представленным ООО «Вектор» (вх. № 2927-ЭП/23 от 13.02.2023) письменным пояснениям на запросы управления (исх. №№ АГ/20989/22 от 23.12.2022, АГ/1039/23 от 23.01.2023), все вопросы, касающиеся технологического присоединения к инженерным сетям, заключение договоров и ведение переписки с ресурсоснабжающими организациями входят в обязанности ООО «АлВи» на основании договора аренды нежилого помещения № 90/В от 01.01.2021.

Согласно представленной ООО «Искра-Энергосети» информации (вх. №№ 4270-ЭП/23 от 03.03.2023, 5988-ЭП/23 от 27.03.2023), помещения 703, 703/1, расположенные по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная 1, стр. 9, не имеют технологического присоединения к сетям ООО «Искра-

Энергосети». Информация о собственниках указанных помещений у Общества отсутствует. К сетям ООО «Искра-Энергосети» (ТП-20) имеют присоединение кабельные линии, принадлежащие ООО «АлВи» (КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x50 длиной 120 м до ВРУ 0,4 кВ АБК-2-3 Ф3, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x185 длиной 150 м до ВРУ 0,4 кВ АБК-2-3 Ф19, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x95 длиной 280 м до ВРУ 0,4 кВ АБК-3 лифты Ф9, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x185 длиной 150 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-3-5 Ф23, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x95 длиной 90 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-2-5 Ф18, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x185 длиной 70 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-1-7 Ф20, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x70 длиной 150 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-2-9 Ф16, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x185 длиной 150 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-1-7 Ф21, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x185 длиной 230 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-3-5 Ф24, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x50 длиной 45 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-2-1 (теплоузел) Ф8, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x25 длиной 45 м Котел № 2 Ф5, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x95 длиной 150 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-2-9-2 (Лифты Otis) Ф11, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x120 длиной 55 м до ВРУ 0,4 кВ Офис Филипп Морис Ф7, КЛ 0,4 кВ 2АВВГ 4x150 длиной 160 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-3-5 Сбербанк Ф23А, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x185 длиной 150 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-2-2 Ф17, КЛ 0,4 кВ АВВГ 4x185 длиной 90 м до ВРУ 0,4 кВ ВРУ-2-2 Ф22), что подтверждается актом разграничения балансовой принадлежности электросети и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений от 12.04.2013. Дополнительно ООО «Искра-Энергосети» пояснило, что граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности проходит в РУ-0,4 кВ в ТП-20, на основании чего информация о присоединении конкретных помещений в ООО «Искра-Энергосети» отсутствует.

ООО «Искра-Энергосети» отметило, что информацией о переходе права собственности пом. 703 к ООО «Айсберг» Общество не располагает.

Согласно п. 59 «Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утверждённых Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (ред. от 30.06.2022) (далее — Правила № 861), заявитель в рамках договора (в период его действия), собственник или иной законный владелец ранее присоединённых энергопринимающих устройств (далее - лицо, обратившееся с заявлением о переоформлении документов) вправе обратиться в сетевую организацию лично или через представителя с заявлением о переоформлении документов в следующих случаях: а) восстановление утраченных документов о технологическом присоединении; б) переоформление документов о технологическом присоединении с целью указания в них информации о максимальной мощности энергопринимающих устройств; в) переоформление документов о технологическом присоединении в связи со сменой собственника или иного законного владельца ранее присоединённых энергопринимающих устройств; г) наступление иных обстоятельств, требующих внесения изменений в документы о технологическом присоединении, в том числе связанных с опосредованным присоединением.

Общество указало, что данная норма не содержит обязанности потребителя по переоформлению технологического присоединения в случае продажи части помещения, в котором находятся ранее присоединённые энергопринимающие устройства. В материалы дела ООО «АлВи» ранее была предоставлена схема электроснабжения, согласно которой помещение № 703, собственником которого в настоящий момент является ООО «Айсберг», питается от другой подстанции (ТП-20), данный факт также подтверждает проведенная экспертиза № 05-01/2023 от 24.01.2022. В настоящее время между ООО «АлВи» и ООО «Айсберг» (собственник пом. № 703), заключен действующий договор № 76/АлВ от 01.07.2021 на оказание коммунальных услуг, который включает в себя, в том числе и предоставление электроэнергии в пом. № 703.

Из пояснений следует, что собственникам помещений № 703 и № 703/1 нет необходимости заключать соглашение о перераспределении мощности. При этом однократность технологического присоединения к электрическим сетям означает одноразовое взимание платы за технологическое присоединение, и при изменении формы собственности или собственника (заявителя или сетевой организации) не требуется осуществления новой процедуры технологического присоединения; изменение формы собственности или собственника (заявителя или сетевой организации) не влечет за собой повторную оплату за технологическое присоединение; реконструкция объекта капитального строительства, ранее присоединённого к электрическим сетям, при которой не осуществляется реконструкция и увеличение максимальной мощности энергопринимающих

устройств потребителя, или при которой не осуществляется изменение категории надежности электроснабжения, точек присоединения, видов производственной деятельности, влекущее изменение схемы внешнего электроснабжения, также не требует осуществления нового (повторного) технологического присоединения.

Согласно п. 2 Правил технологического присоединения, их действие распространяется на случаи присоединения впервые вводимых в эксплуатацию, ранее присоединенных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых увеличивается, а также на случаи, при которых в отношении ранее присоединенных энергопринимающих устройств изменяются категория надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие пересмотр величины максимальной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств. Как было указано выше, из экспертизы и информационной справки кадастрового инженера Лозовой М.А. следует, что с момента первичной инвентаризации и до настоящего времени функциональное назначение и фактическое использование комнат в помещениях № 703, № 703/1 не изменилось, переоборудования, реконструкции не выявлено, изменение схемы электроснабжения и величины максимальной мощности не произошло. Таким образом, действующим законодательством повторное технологическое присоединение энергопринимающих устройств, которые уже надлежащим образом технологически присоединены, не предусмотрено. Данный вывод подтверждается следующей судебной практикой:

- Постановление Шестого арбитражного апелляционного суда от 23.10.2022 № 06АП-5241/2022 по делу № А73-3128/2022;
- Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 27.09.2022 № 18 АП-11201/2022 по делу № А76-18543/2021;
- Апелляционное определение Санкт-Петербургского городского суда от 20.01.2022 № 33-384/2022 по делу № 2-812/2020;
- Постановление Третьего арбитражного апелляционного суда от 14.09.2022 по делу № А33-11262/2022.

Согласно п. 4 Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» ограничение режима потребления по обстоятельствам, не связанным с необходимостью проведения ремонтных работ на объектах электроэнергетики или с возникновением (угрозой возникновения) аварийных электроэнергетических режимов вводится по инициативе сетевой организации в следующих случаях:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем обязательств по оплате услуг по передаче электрической энергии, если это привело к образованию задолженности потребителя перед сетевой организацией по основному обязательству, возникшему из договора об оказании услуг по передаче электрической энергии, в том числе обязательству по предварительной оплате таких услуг;
- неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем условий договора, касающихся обеспечения функционирования устройств релейной защиты, сетевой, противоаварийной и режимной автоматики, устройств компенсации реактивной мощности;
- нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении (в том числе превышение максимальной мощности энергопринимающего устройства потребителя), вызванное подключением потребителем к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам и (или) объектам электроэнергетики электропотребляющего оборудования либо изменением потребителем режима работы подключенного электропотребляющего оборудования;
- прекращение обязательств по поставке электрической энергии (мощности) по договору

энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) и (или) по оказанию услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики по договору оказания услуг по передаче электрической энергии;

- выявление факта бездоговорного потребления электрической энергии;

- получение законного требования судебного пристава-исполнителя о введении ограничения режима потребления; - окончание срока, на который осуществлялось технологическое присоединение с применением временной схемы электроснабжения, или возникновение основания для его досрочного прекращения.

Согласно пояснениям ООО «АлВи», ситуация, связанная с ограничением режима потребления электроэнергии помещения № 703/1, не относится ни к одному из случаев, содержащихся в п. 4 Правил № 442. Таким образом, ООО «РСК Сети» осуществило ограничение режима потребления электроэнергии с 15.12.2021 по 30.12.2021 полностью, а 28.07.2022 помещения № 703/1 в нарушение действующего законодательства, выйдя за пределы установленного Правилами № 442 перечня возможных случаев такого ограничения.

ООО «АлВи» также отметило, что, согласно п. 8 Правил № 442 уведомление потребителя о введении ограничения режима потребления осуществляется способом, определенным договором энергоснабжения, договором купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), договором оказания услуг по передаче электрической энергии, в том числе посредством направления короткого текстового сообщения (далее - смс-сообщение) на номер мобильного телефона, указанный в соответствующем договоре для направления потребителю уведомления о введении ограничения режима потребления, посредством направления сообщения на адрес электронной почты, указанный в соответствующем договоре для направления потребителю уведомления о введении ограничения режима потребления, посредством публикации на официальном сайте инициатора введения ограничения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), зарегистрированном в качестве средства массовой информации, посредством включения текста уведомления в счет на оплату потребленной электрической энергии (мощности), оказанных услуг по передаче электрической энергии и (или) услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, а если указанными договорами ни один из данных способов не определен, посредством опубликования в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, или любым позволяющим подтвердить доставку указанного уведомления способом.

Согласно п. 8(1) Правил № 442 уведомление о введении ограничения режима потребления, направляемое потребителю, не отнесенному к потребителям, ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим или социальным последствиям, должно содержать следующую информацию: а) наименование потребителя; б) описание точки поставки, сформированной в отношении энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики, в отношении которых вводится ограничение режима потребления, либо перечень точек поставки, если указанных точек 2 и более; в) основание введения ограничения режима потребления; г) размер задолженности по оплате электрической энергии (мощности) и (или) услуг по передаче электрической энергии, услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, и требование о ее погашении; д) дата введения частичного ограничения режима потребления до уровня технологической брони - если у потребителя имеется акт согласования технологической и (или) аварийной брони с указанным в нем уровнем технологической брони; е) уровень технологической брони потребителя - если у потребителя имеется акт согласования технологической и (или) аварийной брони с указанным в нем уровнем технологической брони; ж) дата введения полного ограничения режима потребления; з) уровень, до которого исполнитель (субисполнитель) обязан ввести ограничение режима потребления, - если введение полного ограничения режима потребления в отношении его энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики может привести к ограничению или прекращению подачи электрической энергии иным потребителям; и) требование к потребителю о самостоятельном ограничении режима потребления независимо от действий исполнителя (субисполнителя), а также указание на последствия невыполнения указанного требования.

Общество указало, что ООО «РСК» не осуществило уведомление ООО «АлВи» о предстоящих ограничениях режима потребления с указанием необходимой информации ни одним из установленных законодательством способов, как по факту отключения электроэнергии 15.12.2021, так и по факту отключения электроэнергии 28.07.2022.

21.05.2018 между ООО «АлВи» и ПАО «Красноярскэнергосбыт» был заключен договор энергоснабжения № 1000009351, согласно которому объектом энергоснабжения, в том числе, являлось помещение № 703. После раздела помещения № 703 на помещения № 703, № 703/1, и после реализации помещения № 703 ООО «Айсберг» 06.07.2020 ПАО «Красноярскэнергосбыт» в течение более одного года осуществляло энергоснабжение помещения № 703/1 по договору № 1000009351 от 21.05.2018. 15.11.2022 сторонами данного договора было подписано соглашение, исключающее помещение № 703 из перечня энергоснабжаемых объектов. 28.12.2022, 12.01.2023, 14.02.2023, 07.03.2023 ООО «АлВи» обращалось в ПАО «Красноярскэнергосбыт» с заявлением о включении в договор № 1000009351 от 21.05.2018 энергопринимающие устройства помещения № 703/1. Однако на все обращения ПАО «Красноярскэнергосбыт» сообщило, что в удовлетворении заявлений отказано по причине отсутствия информации от электросетевой организации о технологическом присоединении к электрическим сетям помещения № 703/1.

Согласно ст. 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» в случае нарушения сетевой организацией или иным владельцем объектов электросетевого хозяйства обязанности по предоставлению документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства и энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики, гарантирующий поставщик не вправе отказать собственнику или иному законному владельцу указанных устройств или объектов в заключении договора купли-продажи, договора энергоснабжения по причине отсутствия технологического присоединения и вправе самостоятельно осуществить сбор документов, подтверждающих наличие технологического присоединения и (или) разграничение балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства и энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики.

Исходя из пояснений ООО «АлВи», отказ ООО «РСК Сети» в возобновлении технологического присоединения помещения № 703/1 к сетям препятствует дальнейшим договорным отношениям с гарантирующим поставщиком. При этом гарантирующий поставщик неправомочно, в нарушении действующего законодательства, отказывает ООО «АлВи» в заключении договора энергоснабжения на помещение № 703/1.

Общество также указало, что помещение № 703/1 (электрощитовая), ранее являвшееся частью помещения 703, присоединенного к энергоснабжению согласно договору 136/10-ТП от 24.10.2017, является точкой подключения к электроснабжению ТП-10. В свою очередь, от ТП-10 происходит электроснабжение системы пожарной безопасности всего выставочно-делового центра «MixMax».

Согласно Разделу 9 (Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности выставочно-делового центра «MixMax» проектирование электроснабжения систем противопожарной защиты осуществляется в соответствии с требованиями СП 6.13130.2009 (11) и ПУЭ (32), системы противопожарной защиты запитываются по I категории надежности электроснабжения.

Согласно п. 1.2.18 «Правил устройства электроустановок. Издание седьмое», утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 08.07.2002 № 204, электроприемники первой категории - электроприемники, перерыв электроснабжения которых может повлечь за собой: опасность для жизни людей, угрозу для безопасности государства, значительный материальный ущерб, расстройство сложного технологического процесса, нарушение функционирования особо важных элементов коммунального хозяйства, объектов связи и телевидения. Из состава электроприемников первой категории выделяется особая группа электроприемников, бесперебойная работа которых необходима для безаварийного останова производства с целью предотвращения угрозы жизни людей, взрывов и пожаров.

ООО «АлВи» пояснило, что в настоящее время, в связи с отключением ТП-10 электроснабжение систем противопожарной защиты выставочно-делового центра «MixMax» осуществляется с использованием резервного источника питания (ТП-20). Сложившаяся ситуация существенно увеличивает риск сбоя в работе систем противопожарной защиты, что, в случае возникновения на

территории выставочно-делового центра «MixMax» возгорания, может привести к гибели людей и причинению ущерба имуществу третьих лиц. Таким образом, электроснабжение помещения № 701/3 должно быть бесперебойным, в связи с чем его отключение от питания в периоды с 15.12.2021 по 30.12.2021 и с 28.07.2022 по настоящее время является грубейшим нарушением норм противопожарной защиты, создает серьезную угрозу для жизни и здоровья людей, а также причинения ущерба имуществу третьих лиц.

Вместе с тем, документы, подтверждающие наличие технологического присоединения пом. 703/1 в материалы дела не поступили, ООО «РСК Сети» и ПАО «Красноярскэнергосбыт» не располагают сведениями об осуществлении технологического присоединения пом. 703/1 к электрическим сетям.

ПАО «Красноярскэнергосбыт» письмом (вх. № 6914-ЭП/23 от 06.04.2023) представило переписку с ООО «АлВи», ООО РСК «Сети» по вопросу представления документов, подтверждающих выполнение технологического присоединения нежилого помещения № 703/1 к электрическим сетям ООО «РСК» в связи с изменением схемы электроснабжения (подключения) вновь образованного нежилого помещения и внесения изменений в договор № 1000009351. На дату представления настоящей информации документы от ООО «АлВи» и ООО «РСК» не представлены, договор в отношении нежилого помещения № 703/1 не оформлен, так как сторонами не представлены документы о надлежащем технологическом присоединении нежилого помещения № 703/1.

ООО «АлВи» представило в адрес управления копии следующих документов (вх. № 8531-ЭП/23 от 27.04.2023):

- соглашения с ПАО «Красноярскэнергосбыт» о внесении изменений в договор энергоснабжения от 17.08.2021 и включении в договор пом. № 703/1;

- сопроводительного письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» к дополнительному соглашению от 17.08.2021;

- письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» (исх. № 86667-253 от 07.07.2021) о запросе правоустанавливающих документов;

- сопроводительного письма ООО «АлВи», адресованного ПАО «Красноярскэнергосбыт» (исх. № 81/21-Ал от 13.08.2021), о предоставлении дополнительного соглашения № 6 о расторжении договора аренды № 39/В от 01.01.2018 на помещение 703 и предоставлении договора аренды № 90/В от 01.01.2021 на помещение № 703/1.

ООО «АлВи» считает, что документами, подтверждающими технологическое присоединение нежилого пом. 703/1 к электрическим сетям ООО «РСК Сети» являются договор № 136/10-ТП об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств ВРУ 7-1 к электрическим сетям от 24.10.2017; акт об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств ВРУ 7-1 № 136/2 от 17.09.2020; договор подряда № 01/08-17 от 01.08.2017 на выполнение работ по монтажу оборудования ВРУ 7-1 и прокладки кабеля от ТП-10 до ВРУ 7-1, подтверждающий, что энергопринимающие устройства пом. ВРУ 7-1 являлись и являются в настоящее время собственностью ООО «Вектор» и находятся во владении ООО «АлВи»; рабочая документация 001-18-ЭС на электроснабжение всего здания от ВРУ 7-1 (пом. 703/1), подтверждающая, что от ТП-10 через энергопринимающие устройства ВРУ 7-1 происходит распределение электроэнергии по всему зданию.

ООО «АлВи» в своих пояснениях также указало, что с целью проведения правового анализа договора энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018, заключенного между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «АлВи», а также документов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств ВРУ 7-1 к электрическим сетям, ООО «АлВи» обратилось в специализированную организацию ООО «ЮСТИЦИЯ», которая в своем заключении по анализу помещений № 703 и № 703/1, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 9, стр. 1, указала, что 24.10.2017 между ООО «РСК Сети» и ООО «АлВи» был заключен договор об осуществлении технологического присоединения № 136/10-ТП. 21.05.2018 года между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «АлВи» заключен договор энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018 на основании заявления от 24.04.2018 с приложением договора аренды нежилого помещения. Договор с собственником ООО «Вектор» не заключался. Предметом указанного

договора являлось снабжение электроэнергией объекта - помещения № 703 по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 9, стр. 1. ООО «АлВи» ранее владело помещением № 703, и на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения указанного объекта и подписания акта об осуществлении технологического присоединения, право владения указанным помещением было обусловлено заключенным договором аренды нежилого помещения № 07/В от 01.01.2013, затем договором аренды № 04/В от 01.04.2016. В последующем договор аренды продлевался.

В заключении указано, что собственником помещения ООО «Вектор» нежилое помещение № 703 общей площадью 141,9 кв.м. было преобразовано методом раздела на два самостоятельных объекта с присвоением номеров: № 703, площадью 126,5 кв.м.; № 703/1, площадью 15,4 кв.м. После разделения объекта на два самостоятельных, ООО «Вектор» 06.07.2020 продало ООО «Айсберг» помещение № 703. Таким образом, в собственности ООО «Вектор» из указанных объектов осталось помещение № 703/1, которое арендовало ООО «АлВи». Письмом от 13.08.2021 «О сроке действия договора» ООО «АлВи» сообщило о произошедших изменениях ПАО «Красноярскэнергосбыт», прилагая копии дополнительного соглашения № 6 от 31.12.2020 о расторжении договора аренды № 39/В от 01.01.2018, договора аренды № 90/В от 01.01.2021, дополнительного соглашения № 1 от 01.08.2021, а также уведомило о смене руководителя. Из указанных документов усматривается фактическое изменение состава имущества, которое находится во владении ООО «АлВи», в связи с чем, помещение № 703 в связи с его продажей соглашением от 15.11.2022 сторонами было исключено из приложения № 1 к договору энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018. При этом на момент исключения помещения № 703 из приложения № 1 к договору имело иные технические характеристики.

По мнению ООО «АлВи», ПАО «Красноярскэнергосбыт» располагало такими сведениями (факт заключения договора с новым собственником ООО «Айсберг» предполагает предоставление последним правоустанавливающих документов, из которых видно, что площадь помещения № 703 составляет 126,5 кв.м.).

Общество считает, что из приложения № 1 к договору энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018 были исключены не все площади, а только часть. Формально помещение № 703 было включено в приложение № 1 к анализируемому договору в размере площади 141,9 кв.м., а исключено на основании того, что ООО «Айсберг» стало собственником и заключило самостоятельный договор, но только в отношении помещения № 703 площадью 126,5 кв.м. Площадь 15,4 кв.м., которая оставалась во владении ООО «АлВи», но с другим наименованием «помещение № 703/1», и которая (площадь как уже самостоятельный объект) не исключалась из приложения № 1 к анализируемому договору, является самостоятельным объектом недвижимого имущества в отношении которой распространяет свое действие договор энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018.

Согласно заключению эксперта № 05-01/2023 от 02.02.2023 техническое присоединение помещения № 703, которое было первоначально осуществлено, происходило как раз в той части помещения, которое после раздела поименовано как «Помещение № 703/1». Об этом свидетельствует вывод о том, что в связи с разделением помещения № 703 на два самостоятельных помещения № 703 и № 703/1 не требуется изменение схемы электроснабжения и величины максимальной мощности. Это обстоятельство говорит о том, что точка подключения не изменилась и энергопринимающее устройство осталось в пользовании ООО «АлВи», соглашение от 15.11.2022 к договору энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018 не исключило часть помещения из приложения № 1 к анализируемому договору, а значит обязательства гарантирующего поставщика в отношении не исключенной площади (существующей на тот момент как самостоятельное помещение № 703/1) по договору не прекращены.

ООО «АлВи» обратило внимание на то, что согласно п. 28 Правил № 442 по договору энергоснабжения гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, а потребитель (покупатель) обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги. Исполнение обязательств гарантирующего поставщика по договору энергоснабжения в отношении энергопринимающего устройства осуществляется: в случае смены собственника энергопринимающего устройства - с даты возникновения у нового собственника права

собственности на энергопринимающее устройство при условии соблюдения новым собственником срока, предусмотренного пунктом 34(1) настоящего документа, для направления гарантирующему поставщику заявления о заключении договора энергоснабжения в отношении соответствующего энергопринимающего устройства.

Общество считает, что у ООО «Айсберг» не возникло право собственности на энергопринимающее устройство. Собственник не менялся. И это обстоятельство, по мнению заявителя, могла проанализировать сетевая организация, прежде чем выполнять просьбы ООО «Айсберг», действия которой в этой части являются злоупотреблением правом, поскольку ООО «Айсберг» обратилось с заявлением о введении режима полного ограничения потребления, в то время как ООО «Айсберг» знало, что собственником энергопринимающего устройства не стало. Энергоснабжение помещения № 703/1 продолжалось в течение 1 года с момента продажи помещения № 703 ООО «Айсберг», что из поведения сторон свидетельствует о согласовании указанных изменений. Конклюдентные действия понимают как определенное поведение лица, это поведение указывает на его волю совершить сделку (ч. 2 ст. 158 ГК РФ). Кодекс предусматривает, что устные сделки считаются совершенными, когда есть такие действия. Также ГК РФ указывает, что договор с обязательной письменной формой считают заключенным, даже если есть порок формы (ч. 3 ст. 434 ГК РФ). Такое возможно, если одна из сторон приняла письменную оферту путем совершения действий по выполнению условий договора (ч. 3 ст. 438 ГК РФ). Таким образом, отметило ООО «АлВи», кодекс рассматривает конклюдентные действия как допустимую форму заключения договора даже при отсутствии письменных документов.

ООО «АлВи» отметило, что о выделении из помещения № 703 помещения № 703/1 ООО «РСК Сети» узнало 09.08.2022 (вх. № 1311) из письма ПАО «Красноярскэнергосбыт» от 09.08.2022 (исх. № 94537), к которому приложены выписка из ЕГРН, технический паспорт на помещение № 703/1, договор аренды № 90/В от 01.01.2021. В связи с указанным, ООО «АлВи» считает, что ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «РСК Сети» располагали указанными сведениями.

ООО «АлВи» пояснило, что письмами от 30.08.2022 № 154/22-Ал, от 01.03.2023 № 17/23-Ал, от 31.03.2023 Общество обращалось в адрес ООО «РСК Сети» с заявлением о внесении изменений в акт № 136/2 от 17.09.2022 об осуществлении технологического присоединения. ООО «РСК Сети» отказано внести изменения, поскольку согласно заключению эксперта № 05-01/2023 от 02.02.2023 технологическое присоединение было установлено как существующее, не требующее изменений в схеме энергоснабжения, а также фактически присоединение полностью соответствует акту № 136/2 от 17.09.2020. При отсутствии сведений о смене собственника энергопринимающего устройства при непосредственном осмотре, правовая оценка наименованию помещения № 703 в акте должна была быть установлена как ошибочная.

ООО «АлВи» считает, что, анализируя акт от 17.09.2020, ООО «РСК Сети» должно было учесть описываемые в акте энергопринимающие устройства, даты прекращения права собственности на помещение № 703 и передачу помещения в аренду ООО «АлВи» помещения № 703/1, учитывая схемы границ балансовой принадлежности и прийти к выводу о том, что акт № 136/2 от 17.09.2020 содержит описку в наименовании. При этом, законодательство не запрещает сетевой организации вносить изменения в соответствующую часть акта в связи с опиской, которую допустила сама же сетевая организация. Письмами от 28.12.2022, от 12.01.2023, 14.02.2023, 07.03.2023 ООО «АлВи» обращалось в ПАО «Красноярскэнергосбыт» с заявлением о включении в договор энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018 энергопринимающих устройств помещения № 703/1. Обращаясь с такими заявлениями, 28.12.2022 ООО «АлВи» реализовало свое право внести изменения в договор энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018.

По мнению ООО «АлВи», договор энергоснабжения № 1000009351 от 21.05.2018 распространяет свое действие в отношении помещения № 703/1, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9. В Акте технологического присоединения № 136/2 от 17.09.2022 номер помещения № 703 указан ошибочно, поскольку в пользовании ООО «АлВи» отсутствовало помещение № 703 в связи с его разделением и продажей обществу «Айсберг». Акт технологического присоединения № 136/2 от 17.09.2020 является действующим в отношении помещения № 703/1, поскольку фактически отражает технологическое присоединение энергопринимающих устройств. Однако требуется внесение изменений в указанный акт в связи с наличием описки в наименовании объекта (№ 703 вместо № 703/1).



Вместе с тем, у гарантирующего поставщика и сетевой организации отсутствуют обязанности по выяснению обстоятельств выделения из помещения № 703 помещения № 703/1.

Кроме того, [п. 4 статьи 26](#) Закона об электроэнергетике установлено, что в случае перехода права собственности на часть указанных энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики или возникновения иного основания владения ими документы о границах балансовой принадлежности таких объектов и ответственности за нарушение правил эксплуатации объектов электросетевого хозяйства подлежат оформлению в порядке, установленном правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии.

Таким образом, законодательством предусмотрены возможность и право оформления документов о технологическом присоединении при переходе прав на часть ранее присоединенного объекта путем, в том числе, проведения процедуры перераспределения мощности, получения отдельных документов о технологическом присоединении только при проведении процедуры изменения точки присоединения в отношении части объекта, владельцу которой необходимы данные документы.

Однако, как установлено в ходе рассмотрения настоящего дела, вышеуказанные процедуры, иные процедуры по составлению документов о технологическом присоединении пом. 703/1 к электрическим сетям не были проведены.

Красноярским УФАС России неоднократно направлялись запросы в адрес ООО «Айсберг» (исх. №№ 14572 от 08.09.2022, АГ/20990/22 от 23.12.2022, АГ/1047/23 от 24.01.2023) с целью получения следующих документов и сведений:

- сведений о заключении договора купли-продажи с ООО «Вектор» (ИНН 2466105281) в отношении объекта по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9, пом. 703, с приложением документальных доказательств;
- сведений об обращении в адрес ООО «РСК Сети» за переоформлением документов о технологическом присоединении в связи выделением из нежилого помещения № 703 по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9 (далее – пом. 703) помещения № 703/1 по адресу: г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1, стр. 9 (далее – пом. 703/1) путем уменьшения площади первого помещения с приложением документальных доказательств;
- сведений о направлении заявки в адрес ООО «РСК Сети» на введение ограничения подачи электрической энергии в отношении пом.703;
- сведений о причинах направления заявок в адрес ООО «РСК Сети» на введение ограничения подачи электрической энергии в отношении пом. 703 (с приложением указанных заявок);
- документов о технологическом присоединении пом. 703 к электрическим сетям ООО «РСК Сети», ООО «Искра-Энергосети»;
- сведений о наличии пом. 703 как объекта снабжения в договоре энергоснабжения, заключенном между ООО «Айсберг» и поставщиком электрической энергии с приложением подтверждающих документов и указанием даты включения данного объекта;
- сведений о принятых Обществом мерах, направленных на перераспределение мощности, выделенной на энергоснабжение пом. 703, после выделения из указанного помещения пом. 703/1 и уменьшением в связи с этим площади пом. 703;
- переписки с ООО «Вектор», ООО «Алви», ООО «РСК Сети», ПАО «Красноярскэнергосбыт» по вопросу технологического присоединения к электрическим сетям и порядка энергоснабжения пом.703 и пом.703/1, а также по вопросу полного ограничения подачи электрической энергии в отношении пом. 703 15.12.2021 и 28.07.2022.

Запрошенная информация от ООО «Айсберг» в адрес управления не поступила.

В соответствии со статьей 539 ГК РФ, по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а

абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии (пункт 1 статьи 539 ГК РФ).

К отношениям по договору энергоснабжения, не урегулированным ГК РФ, применяются законы и иные правовые акты об энергоснабжении, а также обязательные правила, принятые в соответствии с ними (пункт 3 статьи 539 ГК РФ).

К отношениям по договору снабжения электрической энергией правила настоящего параграфа применяются, если законом или иными правовыми актами не установлено иное (пункт 4 статьи 539 ГК РФ).

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (далее – ФЗ «Об электроэнергетике»), настоящий закон устанавливает основы экономических отношений в сфере электроэнергетики, определяет полномочия органов государственной власти на регулирование этих отношений, основные права и обязанности субъектов электроэнергетики при осуществлении деятельности в сфере электроэнергетики (в том числе производства в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) и потребителей электрической и тепловой энергии.

Законодательство Российской Федерации об электроэнергетике основывается на Конституции Российской Федерации и состоит из Гражданского кодекса Российской Федерации, настоящего Федерального закона и иных регулирующих отношения в сфере электроэнергетики федеральных законов, а также указов Президента Российской Федерации и постановлений Правительства Российской Федерации, принимаемых в соответствии с указанными федеральными законами (статья 2 ФЗ «Об электроэнергетике»).

Постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 утверждены Правила недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг (далее – Правила).

Указанные Правила определяют общие принципы и порядок обеспечения недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, а также оказания этих услуг.

Согласно пункту 3 Правил, недискриминационный доступ к услугам по передаче электрической энергии предусматривает обеспечение равных условий предоставления указанных услуг их потребителям независимо от организационно-правовой формы и правовых отношений с лицом, оказывающим эти услуги.

Сетевая организация при оказании услуг по передаче электрической энергии обязана соблюдать единые стандарты качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций, утверждаемые федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере топливно-энергетического комплекса.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 15 Правил, при исполнении договора сетевая организация обязана, в том числе, обеспечить передачу электрической энергии в точке поставки потребителя услуг (потребителя электрической энергии, в интересах которого заключается договор), качество и параметры которой должны соответствовать техническим регламентам с соблюдением величин аварийной и технологической брони.

Согласно подпункту «г» пункта 15 Правил, сетевая организация обязана в порядке и сроки, установленные договором, информировать потребителя услуг (потребителя электрической энергии, в интересах которого заключается договор) об аварийных ситуациях в электрических сетях, ремонтных и профилактических работах, влияющих на исполнение обязательств по договору.

Согласно п. 29 Правил, сетевая организация в порядке и по основаниям, которые указаны в Правилах полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, вводит полное и (или) частичное ограничение режима потребления электрической энергии в

отношении потребителя электрической энергии (мощности).

Сетевая организация вправе инициировать в связи с наступлением обстоятельств, определенных Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, введение полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в отношении потребителя электрической энергии (мощности).

Введение полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в отношении потребителя электрической энергии (мощности) не влечет за собой расторжение договора оказания услуг по передаче электрической энергии и не освобождает такого потребителя электрической энергии (мощности) от обязанности оплатить сетевой организации в полном размере стоимость оказанных услуг, а также от ответственности за ненадлежащее исполнение потребителем электрической энергии (мощности) своих обязательств по такому договору.

Порядок введения полного и (или) частичного ограничения потребления электрической энергии установлен Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 (далее – Правила № 442). Пунктами 4, 7 и 12 Правил № 442 предусмотрены основания для ограничения потребления электрической энергии, обязанность уведомления об этом потребителя и составления акта о введении такого ограничения.

Согласно пункту 31(б) Правил № 442, для третьей категории надежности допустимое число часов отключения в год составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки, согласованные с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

В соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» услуги по передаче электрической энергии отнесены к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

Приказом Министерства тарифной политики от 29.12.2021 № 99-э для ООО «РСК Сети» утверждены стандартизированные тарифные ставки на технологическое присоединение к территориальным распределительным электрическим сетям, ставки платы за технологическое присоединение к территориальным распределительным электрическим сетям за единицу максимальной мощности на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

Согласно части 1 статьи 9.21 КоАП РФ нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

В соответствии с частью 4 статьи 1.5 КоАП РФ, неустранимые сомнения в виновности лица, привлекаемого к административной ответственности, толкуются в пользу этого лица.

Согласно части 1 статьи 2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии с частью 2 указанной статьи юридическое лицо признается виновным в совершении

административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Ввиду того, что в ходе рассмотрения настоящего дела не установлено законных оснований электроснабжения объекта ООО «АлВи» (пом. 703/1), отсутствует точка поставки в отношении пом. 703/1, у ООО «РСК Сети» отсутствует обязанность по передаче электрической энергии до точки поставки в отношении данного объекта, в рассматриваемых действиях ООО «РСК Сети» отсутствуют признаки события правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 9.21 КоАП РФ.

Пункт 1 части 1 статьи 24.5 КоАП РФ предусматривает, что производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии события административного правонарушения.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 24.5 и статьями 29.9, 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛА:

Производство по делу № 024/04/9.21-2400/2022, возбужденному в отношении общества с ограниченной ответственностью «Региональная сетевая компания» (ИНН 2463064830), прекратить в связи с отсутствием события административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 9.21 КоАП РФ.

Примечание:

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в арбитражный суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

