Уведомление о поступлении жалобы

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области 309514, Белгородская обл., г.Старый Оскол, ул. Ленина, д. 82 dizo@so.belregion.ru , soskol@so.belregion.ru ООО "Старооскольская транспортная компания 309508, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Мичурина, д. 4 sev@gofro-oskar.ru

Белгородское УФАС России в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы ООО «Старооскольская транспортная компания» на действия организатора торгов – департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области. при проведении открытого аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 31:05:0209004:341, площадью застройки 618 кв. м., расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский район, с. Каплино, ул. Чеснокова, № 47 (извещение № 2100006630000000132 опубликовано на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России в разделе «База Решений» (https://br.fas.gov.ru).

В жалобе указывается, что заявителю протокол итогов аукциона от 28.09.2023 не представлен на подпись. Кроме того, на имущество, являвтиеся предметом торгов, Старооскольским районным отделением судебных приставов УФСС по Белгородской области вынесено постановление о запрете на совершение регистрационных действий.

Белгородское УФАС России сообщает, что заседание Комиссии по рассмотрению жалобы ООО «Старооскольская транспортная компания» (дело № 031/01/18.1-700/2023) **состоится 17 октября 2023 года в 15 часов 30 минут** в Белгородском УФАС России по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, д.82.

Заявителю, департаменту имущественных и земельных отношений на действия

администрации Старооскольского городского округа Белгородской области необходимо обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленной доверенностью для участия в заседании Комиссии Белгородского УФАС России.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязан известить** лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **департаменту имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области** представить на рассмотрение жалобы в Белгородское УФАС России оригиналы (для обозрения) и надлежащим образом заверенные копии:

- документации об аукционе **в полном объеме**, изменений, внесенных в данную документацию;
- протоколов и иных документов, составленных в ходе организации аукциона (при наличии);
- отзыв в письменной форме на доводы, указанные в жалобе, с приложением подтверждающих документов.

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В силу ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Непредставление по требованию антимонопольных органов документов либо иной информации, а также представление заведомо недостоверных сведений, влечет за собой административную ответственность, предусмотренную ст. 19.8 КоАП РФ.

Приложение: копия жалобы на 2 листах.

Руководитель Белгородского УФАС России <...>

Исп.Мухортова Н.Ф.

тел.(4722) 32-50-22, вн.031-101

2023-3091