

ОПРЕДЕЛЕНИЕ об отложении рассмотрения дела № 074/01/16-665/2023 о нарушении антимонопольного законодательства

10 мая 2023 года

г. Челябинск, ул.

Ленина, 59 Комиссия по рассмотрению дела № 074/01/16-665/2023 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии: <...>- руководителя Челябинского УФАС России;

Членов Комиссии: <...> - начальника отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России; <...>- главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело по признакам нарушения Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Чебаркульского городского округа (ул. Ленина, 15, г. Чебаркуль, Челябинская обл., 456440) (далее - Управление), Администрацией Чебаркульского городского округа (ул. Ленина, 13а, г. Чебаркуль, Челябинская обл., 456440) (далее - Администрация), ООО «Сфера ЖКС» (ул. Крупской, д. 17, пом. 2, г. Чебаркуль, 2023-6621 2 Челябинская обл., 456441) статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), в том числе пункта 4 указанной статьи,

У С Т А Н О В И Л А:

Необходимость получения дополнительных документов и информации для рассмотрения дела № 074/01/16-665/2023 по существу, а также привлечения ООО «НикоСС» (г. Чебаркуль, ул. Крупской, д. 17, пом. 2; ИНН 7420012227) к участию в рассмотрении дела № 074/01/16-665/2023 в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах, в соответствии с частью 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела № 074/01/16-665/2023.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 074/01/16-665/2023 в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах – ООО «НикоСС» (г. Чебаркуль, ул. Крупской, д. 17, пом. 2; ИНН 7420012227).
3. Назначить рассмотрение дела № 074/01/16-665/2023 на 14 часов 00 минут 20 июня 2023 года по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

В целях обеспечения реализации прав лиц на участие в рассмотрении настоящего дела сообщаем о возможности принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции через систему TrueConf по адресу: <https://fas4.tconf.rt.ru/c/9030025881> (например, с использованием браузера Google Chrome), с предоставлением соответствующего ходатайства и копий документов, подтверждающих полномочия представителей. Инструкция по дистанционному участию размещена по адресу: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

4. Управление просим направить в Челябинское УФАС России в срок до 13 июня 2023 года следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения

(документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью учреждения, направив сопроводительное письмо с указанием номера дела 074/01/16-665/2023 и описью вложения): 4.1) конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение № 280519/6823345/01) в полном объеме, со всеми изменениями, дополнениями и приложениями; 4.2) документы, подтверждающие размещение извещения о проведении конкурса, указанного в пункте 4.1 настоящего определения, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (например, сведения из личного кабинета организатора торгов) и официальном сайте Администрации Чебаркульского городского округа; 4.3) копии документов, на основании которых ООО УК «Справедливое ЖКХ» отказано в допуске на участие в Конкурсе (извещение № 22000032650000000001), в том числе запросы в ресурсоснабжающие организации и ответы на них; 4.4) письменные пояснения о порядке установления в Конкурсной документации (извещение № 22000032650000000001) размера обеспечения исполнения обязательств по договору управления, с приложением расчета; 4.5) письменные сведения о порядке расчета размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (кем и когда устанавливается, как рассчитывается); 4.6) иные документы и информацию, имеющие отношение к данному делу.

5. Администрацию просим направить в Челябинское УФАС России в срок до 13 июня 2023 года следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения (документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью учреждения, направив сопроводительное письмо с указанием номера дела 074/01/16-665/2023 и описью вложения): 5.1) выписку из Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного на территории Чебаркульского городского округа (с указанием наименования организации, ее местонахождения, даты и основания включения в указанный перечень и исключения) за период 01.07.2022- 10.05.2023; 5.2) документы, подтверждающие исполнение Администрацией пункта 10 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616; 5.3) иные документы и информацию, имеющие отношение к данному делу.

6. ООО «УК Курортстройсервис» просим направить в Челябинское УФАС России в срок до 13 июня 2023 года следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения (документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью учреждения, направив сопроводительное письмо с указанием номера дела 074/01/16-665/2023 и описью вложения): 6.1) письменные сведения о том, направляло ли общество в органы местного самоуправления Чебаркульского городского округа заявление о включении его в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного на территории Чебаркульского городского округа, с приложением подтверждающих документов; 6.2) иные документы и информацию,

имеющие отношение к данному делу.

7. ООО «НикоСС» просим направить в Челябинское УФАС России в срок до 13 июня 2023 года письменное мнение по рассматриваемым в рамках дела № 074/01/16- 665/2023 обстоятельствам.

Просим направить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (с указанием нумерации пунктов настоящего определения), при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину. Запрашиваемые документы и информацию просим направить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом. В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц. Информацию о производстве по настоящему делу и принятых Комиссией решениях можно получить в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения). Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей не обязательна.