

УВЕДОМЛЕНИЕ о поступлении жалобы № 074/10/18.1-2818/2023

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«05» декабря 2023 года
59

г. Челябинск, пр. Ленина,

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Вектор» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской и Курганской областях (далее – МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка продажи без объявления цены земельного участка площадью 689,73 кв. м, кадастровый номер 74:33:0123012:6, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание – административное по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Урицкого, д. 3а в электронной форме, извещение № 21000017550000000336, лот №1 (далее – торги),

ТРЕБУЕТ приостановить проведение торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **«11» декабря 2023 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328. МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях необходимо в срок 08 декабря 2023 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам;

1) размещенное на сайте в сети «Интернет» информационное сообщение о проведении торгов (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения) со всеми приложениями, в том числе формой заявки на участие в торгах, проектом договора купли-продажи, изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;

2) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;

3) извещение лиц, подавших заявки на участие в торгах, о поступлении жалобы с указанием способа их уведомления;

4) отчет об оценке стоимости имущества, являющегося предметом торгов, все приложения, изменения и дополнения к нему;

5) письменные пояснения по доводам Заявителя, с приложением подтверждающих документов;

6) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому

делу.

Дополнительно сообщаем следующее. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Дополнительно сообщаем, что в целях обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении жалобы № 074/10/18.1-2818/2023 сообщаем о возможности принять участие в дистанционном режиме посредством интернетвидеоконференции через систему TrueConf по адресу: <https://fas4.tconf.rt.ru/c/4680797258>. Инструкция по дистанционному участию размещена по адресу: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.