

Решение № 46-9534-13/7

по жалобе ООО «Меридиан ЛТД»

Резолютивная часть решения оглашена

28.05.2013 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе.....,

рассмотрев жалобу ООО «Меридиан ЛТД» на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ЗАО «СВ-Квадро» Губаревой Татьяны Николаевны (далее – Организатор торгов, Конкурсный управляющий) при проведении публичного предложения по продаже имущества должника № SBR13001175 на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», расположенная в сети интернет по адресу <http://www.bankruptcy.sberbank-ast.ru> (далее – Публичное предложение),

в присутствии

УСТАНОВИЛА:

В Самарское УФАС России поступила жалоба ООО «Меридиан ЛТД» (вх. № 2940 от 22.05.2013 г.) на действия конкурсного управляющего ЗАО «СВ-Квадро» Губаревой Татьяны Николаевны при проведении Публичного предложения по продаже имущества должника № SBR13001175 на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», расположенная в сети интернет по адресу <http://www.bankruptcy.sberbank-ast.ru>.

Согласно доводам Заявителя, Организатором торгов в нарушение пункта 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» сообщение о проведении торгов было опубликовано в газете «Коммерсант» № 77 от 07.05.2013 г. за шесть календарных дней до даты начала торгов.

Кроме того, в вышеуказанном сообщении о проведении торгов отсутствует порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.

Указанные нарушения явились препятствием для участия ООО «Меридиан ЛТД» в электронных торгах.

На основании вышеизложенного, Заявитель просит принять жалобу на действия

Организатора торгов к рассмотрению, приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу, обязать Конкурсного управляющего отменить торги, обязать Организатора торгов провести новые торги с опубликованием сообщения о проведении торгов посредством публичного предложения, соответствующего действующему законодательству РФ.

Конкурсным управляющим ЗАО «СВ-Квадро» Г. Т.Н. были представлены письменные пояснения.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила.

1. В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с частью 4 статьи 139 Федерального закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002г № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и Приказом Министерства экономического развития РФ № 54 от 15.02.2010 г. «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и оператора электронных площадок».

Продажа имущества должника осуществляется в соответствии со статьей 139 Закона о банкротстве.

Согласно пункта 3 статьи 139 Закона о банкротстве, продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

2. Согласно пункту 9 статьи 110 Закона о банкротстве, не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего

Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

Согласно представленным материалам и информации, сообщение о проведении открытых Торгов посредством публичного предложения в электронной форме (далее - Сообщение) в официальном печатном издании — в газете «Коммерсантъ» № 77 от 07.05.2013 г. было опубликовано 07 мая 2013 г., а также в печатном издании по месту нахождения должника - в газете «Волжская коммуна» 30 апреля 2013 г.

В сообщении была указана дата и время начала и окончания предоставления заявок, на участие в торгах посредством публичного предложения: с 9.00 до 17.00 13.05.2013 г. по 24.06.2013 года, а также периоды приема заявок на участие в торгах. Начальная цена продажи имущества должника на начало Торгов составляла – 96 686 100 рублей. В сообщении было установлено, что шаг снижения цены – 10 % начальной цены каждого лота. Интервал снижения – 3 (три) календарных дня, минимальная цена продажи – 10 % от начальной цены.

Таким образом, Комиссией Самарского УФАС было установлено, что Организатором торгов был нарушен срок опубликования сообщения о торгах, предусмотренный пунктом 9 статьи 110 Закона о банкротстве.

3. Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о банкротстве, в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.

Согласно имеющимся материалам дела, в сообщении о проведении торгов посредством публичного предложения, с открытой формой по продаже имущества должника ЗАО «СВ-Квадро» отсутствует порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.

Таким образом, Комиссией Самарского УФАС установлено, что Организатор торгов в нарушение пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве не указал в сообщении порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.

4. В ходе рассмотрения жалобы, Комиссией УФАС России установлено, что Конкурсным управляющим были отменены торги посредством публичного предложения, что подтверждается представленным в материалы дела протоколом от 24 мая 2013 года об отмене торгов посредством публичного предложения, с открытой формой по продаже имущества должника ЗАО «СВ-Квадро».

В связи с тем, что в настоящее время торги посредством публичного предложения по продаже имущества должника № SBR13001175 на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» отменены, предписание, предусмотренное пунктом 3¹ статьи 23 Закона о конкуренции, не выдается.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Меридиан ЛТД» обоснованной.