

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о разьяснении предписания комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве по делу № 1-00-264/77-19  
о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

13.03.2020 г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия),

рассмотрев обращение конкурсного управляющего ЗАО «Промсбербанк» ГК «АСВ» о разьяснении порядка исполнения предписания Комиссии от 21.02.2019 по делу № 1-00-264/77-19 (далее также — Предписание),

### УСТАНОВИЛА:

Жалоба Савватеева А.М (далее также — Заявитель) на действия организатора торгов — ГК «АСВ» (далее также — Организатор торгов), при проведении торгов посредством открытого аукциона по продаже имущества должника ЗАО «Промсбербанк» (сообщение № 3050481, далее — Торги) рассматривалась комиссией Московского УФАС России в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции).

В соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

В силу пункта 4 статьи 41 Закона о защите конкуренции на основании решения комиссия выдает предписание. Предписание оформляется в виде отдельного документа для каждого лица, которому надлежит осуществить определенные решением действия в установленный предписанием срок, подписывается председателем комиссии и членами комиссии, присутствующими на заседании комиссии.

Комиссией Московского УФАС России 21.02.2019 было вынесено решение по делу № 1-00-264/77-19 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Решение).

Жалоба была признана обоснованной, в действиях Организатора торгов Комиссией Московского УФАС России при проведении Торгов было установлено нарушение пункта 6.2 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее — Порядок проведения торгов), часть 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, поскольку Организатор торгов, вместо предусмотренного Порядком проведения торгов возобновления процедуры Торгов после обнаружения и устранения технического сбоя отменил их и назначил новые с нарушением положений ГК РФ.

При этом было установлено, что Организатор торгов рассмотрел заявки участников Торгов на их соответствие требованиям, тем самым определив круг участников торгов, что подтверждается протоколом об определении участников Торгов по лоту № 10 от 15.01.2019.

В связи с чем, Комиссией Московского УФАС России было принято решение о выдаче Организатору торгов обязательного для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений по делу от 21.02.2019 по делу № 1-00-264/77-19, в том числе:

1. Организатору торгов отменить проведение новых торгов по лоту № 10, назначенных на 11.03.2019 (сообщение № 77032883543).
2. Организатору торгов отменить протокол о результатах проведения Торгов по лоту № 10.
3. Предоставить участникам, подавшим заявки на участие в Торгах по лоту № 10 и внесшим задаток до 15.01.2019 включительно, возможность повторного внесения задатка в случае, если задатки таких участников были возвращены.
4. Уведомить указанных в пункте 3 настоящего предписания участников Торгах по лоту № 10 о возможности повторного внесения задатка, при этом отклонение таких участников Торгов, не предоставивших задаток на участие в Торгах, не допускается в случае, если Организатором торгов не доведена до участников торгов информация о возможности повторного направления задатка.
5. Организатору торгов подвести итоги Торгов по лоту № 10 с учетом решения Комиссии Московского УФАС России от 21.02.2019 по делу № 1-00-264/77-19.
6. Организатору торгов разместить вышеуказанные изменения в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации о банкротстве.

В заявленном ходатайстве Организатор торгов просит разъяснить порядок исполнения выданного антимонопольным органом предписания от 21.02.2019 по делу № 1-00-264/77-19 в части исполнения пунктом 3-5 названного предписания.

Так, в соответствии с пунктом 3 Предписания Организатор торгов обязан предоставить участникам, подавшим заявки на участие в Торгах по лоту № 10 и внесшим задаток до 15.01.2019 включительно, возможность повторного внесения задатка в случае, если задатки таких участников были возвращены.

В соответствии с пунктом 15 статьи 110 Закона о банкротстве суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Поскольку протоколом подведения итогов торгов Организатор торгов отменил Торги по лоту аукциона, в соответствии с пунктом 15 статьи 110 Закона о банкротстве задатки участников должны были быть возвращены.

При этом задаток является неотъемлемой частью заявки участника на протяжении всей процедуры проведения Торгов.

Таким образом в случае если задатки Организатор торгов, руководствуясь пунктом 15 Закона о банкротстве вернул суммы задатков участников, направивших задаток и допущенных до Торгов, ему надлежит обеспечить возможность повторно внести суммы таких задатков на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении Торгов.

При этом в соответствии с пунктом 4 Предписания Организатор торгов должен был известить таких участников любым способом, позволяющим доказать уведомление такого участника о возможности повторного внесения задатка на расчетный счет. Так, например, Комиссия считает приемлемым извещение Организатором торгов участника Торгов путем направления соответствующего уведомления на электронный адрес, указанный в заявке такого участника о наличии у него возможности повторного направления. При этом обязанность по извещению участников Торгов в соответствии с Предписанием возложена на Организатора торгов.

При этом дальнейшие права по направлению или не направлению задатка повторно относятся к рискам самого участника.

Относительно вопроса Организатора торгов, какими положениями решения Комиссии от 21.02.2019 по делу № 1-00-264/77-19 должен руководствоваться сообщает, что в решении отражена позиция антимонопольного органа, как Организатору торгов следовало поступать для ненарушения законодательства.

Более того, Организатору торгов были хорошо известны и понятны притязания антимонопольного органа, ввиду того, что они были оспорены им в судебном порядке, следовательно, Организатору торгов было понятно, какие требования были у антимонопольного органа.

Таким образом, в соответствии с частью 1 статьи 51.1 Закона о защите конкуренции,

## ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Ходатайство конкурсного управляющего ЗАО «Промсбербанк» о разъяснении предписания от 21.02.2019 по делу № 1-00-264/77-19 удовлетворить.

2. Разъяснить предписание от 21.02.2019 по делу № 1-00-264/77-19 о нарушении антимонопольного законодательства, в частности исполнение Предписания подразумевает осуществление подведения итогов торгов с учетом уже сформированного круга участников процедуры.

3. Организатору торгов надлежит устранить нарушения, допущенные при проведении Торгов:

3.1 Обеспечить возможность повторного внесения задатка участниками, входящих в данный круг участников, в случае если в соответствии с пунктом 15 статьи 110 Закона о банкротстве задаток, и известить таких участников любым способом, позволяющим доказать данное уведомление участников.

3.2. Подвести итоги Торгов с учетом решения Комиссии Московского УФАС России от 21.02.2019 по делу № 1-00-264/77-19.

3.3. Организатору торгов исполнить указанное в срок до 20.04.2020.

3.4. Об исполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до 27.04.2020 с приложением подтверждающих документов.

За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.