

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 87/11-18.1-2018

«22» июня 2018 г.

г. Кемерово

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению жалоб о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии: <...> – заместителя руководителя;

Членов Комиссии: <...> – начальника отдела судебной и правовой работы;

<...> – главного специалиста-эксперта отдела топливно-энергетического комплекса;

<...> – главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти;

<...> – главного специалиста-эксперта отдела ЖКХ, транспорта и связи.

в отсутствие:

- представителя ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области», <...>, извещенных надлежащим образом о дате, времени и месте рассмотрения настоящей жалобы.

рассмотрев в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), жалобу <...> и материалы жалобы № 87/11-18.1-2018

УСТАНОВИЛА:

13.06.2018 в адрес Кемеровского УФАС России поступила жалоба <...> на действия организатора торгов - ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» при проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 18 кв.м., кадастровый номер <...> :24:0501012:7182, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, западнее дома № 22 по ул. Терешковой.

По мнению заявителя, нарушение выразилось в необоснованном отказе в приеме 09.06.2018 документов, а также в нарушении пунктов 6.9, 6.10 Порядка организации и проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута утвержденного Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской

области от 30.11.2010 № 530 (далее - Порядок).

Уведомлением от 18.06.2018 № 11/5928 рассмотрение жалобы было назначено на 22.06.2018 на 11 часов 30 минут.

21.06.2018 в адрес Кемеровского УФАС России от ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» поступили письменные пояснения по изложенным в материалах жалобы № 87/11-18.1-2018 обстоятельствам.

Из представленных письменных пояснений следует, что в установленный в извещении о проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 18 кв.м., кадастровый номер <...> :24:0501012:7182, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, западнее дома № 22 по ул. Терешковой, срок для приема заявок заявки в адрес организатора торгов не поступали.

Также из представленных письменных пояснений следует, что организатором торгов при проведении вышеуказанного аукциона положения пунктов 6.9, 6.10 Порядка, касающихся порядка регистрации заявок, рассмотрения заявок поступивших после срок приема заявок, а также возврата задатка заявителю, не были нарушены в связи с отсутствием поданных заявок.

Изучив имеющиеся материалы по жалобе № 87/11-18.1-2018, Комиссия Кемеровского УФАС России установила следующее:

Частью 1 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ установлено, что антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании решения комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 17.04.2018 № 10-2/502 было принято решение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 18 кв.м., расположенного по адресу:

Кемеровская область, г. Кемерово, западнее дома № 22 по ул. Терешковой, кадастровый номер <...> :24:0501012:7182.

Организатором данного аукциона является ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области».

10.05.2018 на сайте ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» <http://www.kuzbassfond.ru> размещено извещение о проведении, аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 18 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, западнее дома № 22 по ул. Терешковой, кадастровый номер <...> :24:0501012:7182.

Согласно указанному извещению:

Начальный размер предмета аукциона – 147 000 руб.;

Сумма задатка – 117 600 руб.;

Шаг аукциона – 7 350 руб.;

Прием документов для участия в аукционе осуществляется по адресу проведения аукциона: г. Кемерово, ул. Дарвина, 4 (каб. 101, вход с торца) с даты опубликования информационного сообщения по рабочим дням и числам с 09 час. до 15 час. (обед с 13-00 час до 13-30 час) до 11.06.2018 включительно.

Дата определения участников аукционов 13.06.2018 в 16-00 часов.

Дата и время проведения аукциона - 15.06.2018г. в 11 час.

13.06.2018 согласно протоколу № 75 рассмотрения заявок на участие в аукционе на размещение нестационарных торговых объектов аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 18 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, западнее дома № 22 по ул. Терешковой, кадастровый номер <...> :24:0501012:7182 признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

В связи с изложенным, а также с учетом того, что заявителем не представлено каких либо доказательств и сведений подтверждающих отказ ГП Кемеровской области «Фонд имущества Кемеровской области» в приеме 09.06.2018 документов для участия в вышеуказанном аукционе, данный довод не нашел своего подтверждения.

Что касается указания в тексте жалобы <...> на нарушение организатором аукциона пунктов 6.9, 6.10 Порядка при проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 18 кв.м., кадастровый номер <...> :24:0501012:7182, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, западнее дома № 22 по ул. Терешковой, сообщаем следующее:

Согласно пункту 6.9 Порядка заявки об участии в аукционе с прилагаемыми к ним документами регистрируются в журнале приема заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также порядкового номера.

Пунктом 6.10 Порядка установлено, что заявка на участие в аукционе, поступившая после срока приема заявок, не рассматривается и возвращается в день ее поступления заявителю или его представителю под расписку вместе с документами по описи. Организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления такой заявки.

Учитывая изложенное, а также то, что аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, общей площадью 18 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, западнее дома № 22 по ул. Терешковой, кадастровый номер <...> :24:0501012:7182 был признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок, довод заявителя о нарушении организатором торгов пунктов 6.9, 6.10 Порядка своего подтверждения не нашел.

Руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, комиссия Кемеровского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии: <...>

Члены Комиссии: Отпуск, приказ от 13.06.2018 № 66-о <...>

<...>

<...>

<...>