

Решение № 83-14/ов-т

о признании жалобы необоснованной

11 августа 2014 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия), в составе:

1. ... – вр.и.о. руководителя управления, председатель Комиссии;
2. ... – начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. ... – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии;
4. ... – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии;

в присутствии:

... – представителя управления по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами Балаковского муниципального района Саратовской области (доверенность № б/н от 20.08.2013),

рассмотрев жалобу ... на действия организатора торгов - управления по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области при проведении открытого аукциона по извещению № 280514/0305313/03 по продаже права на заключение договора аренды земельных участков (лоты с 1-го по 16-й),

УСТАНОВИЛА:

04.08.2014 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области поступила жалоба ... (далее – заявитель) на действия организатора торгов - управления по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области при проведении открытого аукциона по извещению № 280514/0305313/03 по продаже права на заключение договора аренды земельных участков (лоты с 1-го по 16-й) (далее также – Аукцион), в связи с установлением в извещении требования о заключении с победителем договора аренды земельного участка не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах Аукциона, а также возложением на победителя Аукциона обязанности по оплате расходов по осуществлению оценки предмета торгов.

Изучив представленные документы и материалы, исследовав доводы лиц,

участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

Условия о проведении торгов были утверждены приказом управления по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района от 23.05.2014 № 130 "О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок".

29.05.2014 информация о проведении торгов была размещена на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Балаковского муниципального района Саратовской области www.admbal.ru, опубликована в официальном печатном издании газете "Балаковские вести" (№ 21Д (3786)).

Представитель организатора торгов на рассмотрении жалобы указал на отмену Аукциона и возврат участникам Аукциона внесенный задатков, представив подтверждающий документ - приказ управления по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области № 235 от 08.08.2014.

В связи с вышеизложенным, Комиссия пришла к выводу об отсутствии предмета спора на момент рассмотрения жалобы ...

При таких обстоятельствах доводы жалобы являются необоснованными.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Решила:

1. Признать жалобу № 83-14/ов-т ... на действия организатора торгов - управления по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области при проведении открытого аукциона по извещению № 280514/0305313/03 по продаже права на заключение договора аренды земельных участков (лоты с 1-го по 16-й), необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

...

Члены Комиссии:

...

