

Заказным письмом с уведомлением

Генеральному директору  
ПАО «Ленэнерго»

<...>

площадь Конституции, д. 1,  
Санкт-Петербург, 196247

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о возбуждении дела об административном правонарушении  
№ 047/04/9.21-1999/2019 и проведении административного  
расследования

«15» ноября 2019г.  
Петербург

Санкт-

Заместитель руководителя Ленинградского УФАС России <...>, рассмотрев материалы заявления, поступившие от гр. <...> (далее – Заявитель) о нарушении Публичным акционерным обществом энергетики и электрификации «Ленэнерго» (далее – ПАО «Ленэнерго», Сетевая организация) (ИНН/КПП 7803002209/781001001, адрес: 196247, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 1) Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила технологического присоединения), установил:

### Событие административного правонарушения

11.10.2019 гр. <...> на портале реализации услуг ПАО «Ленэнерго», расположенном в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.lenenergo.ru](http://www.lenenergo.ru), зарегистрировал заявку № 19-44377 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям объекта присоединения, - индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Пудостьское сельское поселение, поселок Пудость, ул. Подъездная, д. 6, блок-секция 2 с максимальной мощностью 8 кВт.

16.10.2019 исх. № ЭСКЛ/16-01/22544 Сетевой организацией запрошены решение собрания собственников многоквартирного жилого дома о выборе способа управления, согласие собственников на увеличение мощности.

В представленной позиции ПАО «Ленэнерго» сообщает, что заявка № 19-44377 подана для присоединения объекта, в отношении которого Сетевой организацией ООО «Кивеннапа» выдан акт о технологическом присоединении (далее – АТП) № 305847 от 28.05.2019 и ссылается на пункт 8 (4) Правил присоединения: *В случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, находящихся в жилых помещениях, в том числе расположенных в многоквартирных домах, заявка на технологическое присоединение энергопринимающих устройств подается в сетевую организацию, к*

*объектам электросетевого хозяйства которой присоединены соответствующие жилые помещения, в том числе многоквартирный дом, управляющей организацией (товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом) по решению общего собрания собственников жилых помещений, в том числе в многоквартирном доме, а при непосредственном управлении многоквартирным домом - одним из собственников помещений в таком доме или иным лицом, имеющим соответствующие полномочия, удостоверенные доверенностью, выданной в письменной форме ему всеми или большинством собственников помещений в таком доме, в соответствии с границей балансовой принадлежности, указанной в пункте 16(1) настоящих Правил.*

Однако, согласно апелляционному определению Ленинградского областного суда от 26.04.2017 по делу № 33-1389/2017 жилой дом для проживания одной семьи, высотой не более 3-х этажей (2 этажа), имеющий отдельный выход на территорию участка, в случае отсутствия общего имущества, характерного для многоквартирного дома, а именно: помещений в указанном доме, не являющихся частями квартир и предназначенных для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтов, лифтовых и иных шахт, коридоров, технических этажей, чердаков, подвалов, в которых имеются инженерные коммуникации, иного обслуживающего более одного помещения в данном доме оборудования (технических подвалов), следует относить к многоквартирным жилым домам.

Предоставление коммунальной услуги собственникам жилых домов блокированной застройки (таунхаусов) не осуществляется по договору управления многоквартирным домом.

Согласно пункту 15 Правил присоединения в адрес заявителей, указанных в пунктах 12(1) и 14 настоящих Правил, сетевая организация направляет в бумажном виде для подписания заполненный и подписанный проект договора в 2 экземплярах и технические условия как неотъемлемое приложение к договору в течение 15 дней со дня получения заявки от заявителя (уполномоченного представителя) или иной сетевой организации, направленной в том числе посредством официального сайта сетевой организации или иного официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определяемого Правительством Российской Федерации.

Таким образом, ПАО «Ленэнерго» обязано направить в адрес гр. Богила Ю.Г. проект договора на технологическое присоединение в соответствии с Правилами присоединения в срок до 27.10.2019.

Ответственность за нарушение Правил присоединения субъектом естественных монополий предусмотрена статьей 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) в виде административного штрафа

для юридических лиц в размере от 100 000 до 500 000 рублей,

для должностных лиц в размере от 10 000 до 40 000 рублей.

Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, -

влечет наложение административного штрафа

на должностных лиц в размере от 40 000 до 50 000 рублей, либо дисквалификацию на срок до трех лет;

на юридических лиц - от 600 000 до 1 000 000 рублей.

Имеющихся материалов и данных достаточно для возбуждения дела об административном правонарушении.

Руководствуясь статьями 28.1, 28.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить в отношении ПАО «Ленэнерго» дело № 047/04/9.21-1999/ 2 0 1 9 в связи с нарушением Правил присоединения, выразившемся в отказе от заключения договора об осуществлении технологического присоединения

индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Пудостьское сельское поселение, поселок Пудость, ул. Подъездная, д. 6, блок-секция 2 с максимальной мощностью 8 кВт. Ответственность за данное правонарушение предусмотрена статьей 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Провести административное расследование.
3. В соответствии со статьей 26.10 КоАП РФ ПАО «Ленэнерго» надлежит в **трехдневный срок со дня получения настоящего определения** представить в Ленинградское УФАС России на адрес электронной почты: [to47@fas.gov.ru](mailto:to47@fas.gov.ru) и [to47-dibizhev@fas.gov.ru](mailto:to47-dibizhev@fas.gov.ru) (копии надлежащим образом заверенных версий в формате pdf, а также их текстовые или табличные версии в формате doc или xls, соответственно), с досылком почтой по адресу: ул. Смольного, д. 3, Санкт-Петербург, 191124 объяснения причин невыполнения требований, установленных в пункте 15 Правил присоединения, а также: копию договора, заключенного с ООО «Кивеннапа» и технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора на технологическое присоединения, на основании которых Сетевой организацией выдан АТП № 305847 от 28.05.2019 с указанием части, подтверждающей, что предметом договора является, в том числе, индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Пудостьское сельское поселение, поселок Пудость, ул. Подъездная, д. 6, блок-секция 2 с максимальной мощностью 8 кВт;
4. Законному представителю ПАО «Ленэнерго» явиться **29.11.2019 в 14 часов 00 минут** по адресу: Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, пом. № 3-159 для дачи объяснений по факту нарушения, а также для подписания протокола об административном правонарушении, либо направить представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на участие в административном производстве по делу № 047/04/9.21-1999/2019, со всеми правами, предусмотренными статьей 25.5 КоАП. Неявка в указанный срок будет расценена как отказ от подписания протокола.

В соответствии с частью 1 статьи 25.1 КоАП лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью

защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях. В соответствии с частью 4 статьи 25.5 КоАП защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении.

Заместитель руководителя

<...>

Для обеспечения прохода в здание (Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, пом. 3-143) необходимо за сутки до посещения заказать пропуск по телефону (812) 274 -30 -70.

