

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 56-07/14 о нарушении антимонопольного законодательства

14 октября 2014 года

г. Челябинск, ул. Ленина, 59

Комиссия по рассмотрению дела № 56-07/14 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председателя

С***** Н. В.

- заместителя руководителя
Челябинского УФАС России;

Комиссии:

Членов

Комиссии:

С***** Т.М.

начальника отдела контроля торгов и
органов власти Челябинского УФАС
России;

П***** Ю.В.

ведущего специалиста-эксперта отдела
контроля торгов и органов власти
Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 56-07/14, возбужденное по признакам нарушения Администрацией Озерского городского округа, Управлением имущественных отношений Администрации Озерского городского округа части 1 статьи 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», выразившиеся в предоставлении в аренду земельных участков с нарушением требований земельного законодательства,

УСТАНОВИЛА:

Необходимость получения дополнительных документов и информации для рассмотрения дела № 56-07/14 по существу.

В соответствии с частями 1 и 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 56-07/14.

2. Назначить рассмотрение дела № 56-07/14 на 14 часов 00 минут 04 декабря 2014 года по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

3. **Администрации Озерского городского округа** необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 17 ноября 2014 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела)** следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (по каждому пункту, в случае отсутствия каких-либо документов, указать причину непредставления):

3.1) документы, подтверждающие право собственности ООО «Мистер Икс» на объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Озерск, б. Луначарского, 17а;

3.2) документы, подтверждающие право собственности ООО «Мистер Икс» на объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Озерск, б. Луначарского, 23а;

3.3) акты органов местного самоуправления о присвоении почтового адреса объекту недвижимости адреса: г. Озерск, б. Луначарского, 17а с приложением документов, подтверждающих правовое основание их принятия, в том числе соответствующих заявлений хозяйствующих субъектов со всеми приложенными документами;

3.4) акты органов местного самоуправления о присвоении почтового адреса объекту недвижимости адреса: г. Озерск, б. Луначарского, 23а с приложением документов, подтверждающих правовое основание их принятия, в том числе соответствующих заявлений хозяйствующих субъектов со всеми приложенными документами;

3.5) письменные пояснения о внесении изменений в реестр почтовых адресов в отношении объектов недвижимости по адресам г. Озерск, б. Луначарского, 17а и г. Озерск, б. Луначарского, 23а, с приложением подтверждающих документов;

3.6) письменные пояснения о правовых основаниях принятия Постановления № 4480 от 17.12.2010 о продлении срока действия Постановления № 2898 от 29.11.2007 об утверждении акта выбора земельного участка;

3.7) ситуационный план с указанием месторасположения земельных участков с кадастровыми номерами 74:41:0101053:134 и 74:41:0101053:14, объектов недвижимости с почтовыми адресами г. Озерск, б. Луначарского, 17а и г. Озерск, б. Луначарского, 23а на указанных земельных участках;

3.8) письменные пояснения о правовых основаниях принятия Постановления № 1821 от 29.06.2012 о предоставлении ООО «Мистер Икс» в аренду земельного участка площадью 621 кв.м. на основании Постановлений от 29.11.2007 № 28/98, от 17.12.2010 № 4480 об утверждении акта выбора земельного участка площадью 1571 кв.м по истечении срока действия акта выбора земельного участка и при условии предоставления земельного участка с иными границам, неосуществлении обществом проектирования и строительства, без публичного информирования населения в СМИ о предстоящем предоставлении земельного участка;

3.9) акты органов местного самоуправления, регламентирующие порядок

присвоения адресов на территории Озерского городского округа;

4. Управлению имущественных отношений Администрации Озерского городского округа необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 17 ноября 2014 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (по каждому пункту, в случае отсутствия каких-либо документов, указать причину непредставления):

4.1) все составленные и подписанные Управлением и ООО «Мистер Икс» расчёты арендной платы за пользование земельным участком с кадастровым номером 74:41:0101053:134;

4.2) сведения о порядке расчета арендной платы за пользование ООО «Мистер Икс» земельным участком с кадастровым номером 74:41:0101053:134 с указанием оснований применения размера ставки арендной платы, коэффициентов К1, К2, К3;

4.3) сведения об оплате ООО «Мистер Икс» права пользования земельным участком с кадастровыми номера 74:41:0101053:134 с указанием даты и суммы платежей в период с 29.06.2012 по настоящее время с приложением подтверждающих документов.

5. ООО «Мистер Икс» необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 17 ноября 2014 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

5.1) письменные пояснения о видах деятельности, осуществляемых ООО «Мистер Икс» с приложением подтверждающих документов (например, выписки из ЕГРЮЛ);

5.2) документы, подтверждающие право собственности ООО «Мистер Икс» на объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Озерск, б. Луначарского, 17а;

5.3) документы, подтверждающие право собственности ООО «Мистер Икс» на объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Озерск, бул. Луначарского, 23а.

За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.