

## РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-64/2020

### по результатам рассмотрения жалобы АО «РЭУ № 24 района Измайлово» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 29.05.2020

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 36 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

<...>,

рассмотрев жалобы АО «РЭУ № 24 района Измайлово», в том числе направленную письмом Московского УФАС России от 25.05.2020 № АК/29786/20, на действия (бездействие) организатора торгов – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при организации и проведении аукционов на право заключения договоров на оказание услуги (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (извещения №№ 027300000012000520, 027300000012000551), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

### **У С Т А Н О В И Л А:**

В Федеральную антимонопольную службу поступили жалобы АО «РЭУ № 24 района Измайлово» (далее – Заявитель), в том числе направленная письмом Московского УФАС России от 25.05.2020 № АК/29786/20, на действия (бездействие) организатора торгов – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки – ООО «ЕЭТП» (далее – Оператор) при организации и проведении аукционов на право заключения договоров на оказание услуги (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (извещения

№№ 027300000012000520, 027300000012000551) (далее – Аукционы, Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукционов Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://fkr2.roseltorg.ru> (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные Заявителем, Оператором документы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

На официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://zakupki.gov.ru> и сайте Оператора Организатором торгов были размещены извещения о проведении Аукционов, согласно которым дата и время начала Аукционов – 18.05.2020 в 09:15.

1. Согласно Жалобе в период проведения Аукционов Заявитель не смог подать ценовое предложение ввиду технического сбоя на сайте Оператора.

В подтверждении довода Заявителем были представлены скриншоты сайта Оператора с ошибкой «Unable to connect to the server», зафиксированной в 09:26, 09:27, 09:29, 09:32, 09:34, 09:36, 09:40, 09:45 и в 09:46.

Согласно пояснениям представителя Оператора 18.05.2020 во время проведения Аукционов в связи с поступлением жалоб от иных участников торгов на сайте Оператора был зафиксирован технический сбой, в связи с чем Оператор уведомил Организатора торгов и участников Аукционов о переносе даты и времени проведения Аукционов по извещению № 027300000012000520 на 20.05.2020 в 14:00, по извещению № 027300000012000551 на 21.05.2020 в 11:45.

В соответствии с пунктом 4.1.2 раздела 4 Регламента процесса размещения процедур с использованием специализированной электронной торговой площадки «Отраслевая секция Региональных операторов ФКР МКД»

АО «Единая электронная торговая площадка» (далее – Регламент) Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной торговой площадки в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской

Федерации и Регламентом.

Согласно пункту 4.2.7 раздела 4 Регламента при возникновении внештатных ситуаций на электронной торговой площадке Оператор самостоятельно определяет время, дату начала и окончания работ по устранению внештатной ситуации, но с обязательным уведомлением пользователей сайта Оператора.

Пунктом 4.2.8 раздела 4 Регламента установлено, что процедуры, которые проводились в момент неработоспособности закрытой части сайта Оператора, возобновляются не позднее 2 (двух) рабочих дней после устранения внештатных ситуаций на электронной торговой площадке в одностороннем порядке Оператором либо при наличии соответствующего решения (поручения) Организатора торгов, направленного в адрес Оператора электронной торговой площадки в виде электронного документа или на бумажном носителе в сроки, установленные таким решением (поручением).

В связи с пунктом 9.2.10 Раздела 9 Регламента обмен информацией, связанной с проведением электронного аукциона, между участником электронного аукциона, заказчиком и оператором электронной площадки осуществляется на электронной площадке в форме электронных документов.

Согласно пояснениям представителя Оператора, сведениям, размещенным на сайте <https://zakupki.gov.ru>, а также представленной распечатке с сайта Оператора Оператор уведомил Заявителя по извещению

№ 027300000012000520 – в 17:30 18.05.2020, по извещению

№ 027300000012000551 – в 20:10 19.05.2020 о переносе даты проведения Аукционов путем направления сообщений по электронной почте и в личный кабинет Заявителя на сайте Оператора.

Аукционы перенесены Оператором с соблюдением требований пункта 4.2.8 раздела 4 Регламента, а именно: по извещению № 027300000012000520 – на 14:00 20.05.2020, по извещению № 027300000012000551 на 21.05.2020 в 11:45.

На рассмотрении Жалобы Заявитель не отрицал, что Оператором направлялись уведомления о переносе даты Аукционов.

Таким образом, принимая во внимание, что у Оператора отсутствовала техническая возможность проводить процедуры торгов, Оператор действовал в рамках инструкции при возникновении внештатных ситуаций, в связи с

чем Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Оператором соблюдены требования Регламента при проведении Аукционов, а возможность подать ценовое предложение была предоставлена Заявителю по устранении технических неполадок.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод жалобы Заявителя не обоснован.

2. Согласно Жалобе Организатор торгов не внес в план-график изменения о переносе даты и времени проведения Аукционов, в нарушение статьи 71 Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе).

В связи с тем, что Аукционы проводятся в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», нормы Закона о контрактной системе не могут быть применены.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу о необоснованности довода Жалоб Заявителя.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

## **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобы АО «РЭУ № 24 района Измайлово», в том числе направленную письмом Московского УФАС России от 25.05.2020 № АК/29786/20, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при организации и проведении аукционов на

право заключения договоров на оказание услуги (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (извещения №№ 027300000012000520, 027300000012000551), необоснованными.

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.