

Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) уведомляет Вас о продлении срока принятия решения по жалобе (вх. № 2928э от 29.06.2016г.) общества с ограниченной ответственностью «Ново-Тех Карасук» (ООО «Ново-Тех Карасук») на действия администрации Калининского района г. Новосибирска – организатора торгов в форме открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в связи с необходимостью получения дополнительной информации, на основании части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Следующее заседание Комиссии состоится **18.07.2016 года в 10-00 часов** по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнения к нему и участвовать в рассмотрении жалобы через своих представителей (**при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность**).

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж).

Кроме того, на основании части 1 статьи 25, части 6 статьи 44 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», прошу в срок до **14.07.2016г.** представить в Новосибирское УФАС России следующие сведения (с *приложением копий подтверждающих документов*):

1. Заявки участников рассматриваемого открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;
2. Обоснование не направления организатором конкурса запроса в ГЖИ НСО о соответствии второго претендента на участие ООО «Энергопрогресс» требованиям законодательства, установленным ч. 10, ч. 10.1 ст. 161 и ст. 192 Жилищного кодекса РФ;
3. Обоснование направления запроса в ГЖИ НСО (исх. № 53/01-10/05107 от 09.06.2016г.) о соответствии участника ООО «Ново-Тех Карасук» требованиям законодательства до стадии вскрытия конвертов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;
4. Правовое обоснование отсутствия в извещении № 200516/3157568/01 сведений о характеристиках объектов конкурса: количестве квартир, площади жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, видов благоустройства, серии и типа постройки, а также кадастрового номера (при его наличии) и площади земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также иной информации, предусмотренной п. 38 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»;
5. Правовое обоснование включения в документацию требований к составу заявки (пп 2. п. 8 Информационной карты Конкурсной Документации), в части предоставления претендентами документов, подтверждающих соответствие

претендента установленным Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов, которые подтверждают:

- a. соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом (выполнение требований предусмотренных ч.10, ч.10.1 ст.161, (указание наименование сайта) ст.192 ЖК РФ (копия лицензии);
- b. в отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации;
- c. деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- d. отсутствие у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний заверченный отчетный период в размере свыше 25 % балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период;
- e. отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний заверченный отчетный период в размере свыше 70% балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период;

б)Документы и сведения, указанные в ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», которые не были представлены ранее, в том числе аудиозаписи, осуществленные в ходе проведения торгов.

Все документы, приложенные к ответу на настоящий запрос, должны быть заверены надлежащим образом.

Ответ прошу направить в электронном виде в формате PDF по адресу: to54@fas.gov.ru с последующим подтверждением по почте или непосредственным предоставлением вышеуказанных сведений и документов в канцелярию Новосибирского УФАС России по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, этаж 9, каб. 916.

Примечание: В соответствии со статьей 26 ФЗ № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Новосибирское УФАС России гарантирует неразглашение сведений, составляющих коммерческую, служебную и иную охраняемую законом тайну.

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление заведомо недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях.