

РЕШЕНИЕ № 023/10/18.1-602/2021

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

02 марта 2021 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

при участии с использованием системы ВКС В.Т.Е. (далее – Заявитель), при участии с использованием системы ВКС представителя конкурсного управляющего М.Я.Е. (далее – Организатор торгов), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 6118908 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба В.Т.Е. на действия конкурсного управляющего М.Я.Е. при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 5839616 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 02.03.2021 года в 10.00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы считает, что Организатор торгов неправомерно определил победителем аукциона Л.А.В.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает их несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 023/10/18.1-602/2021, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального

закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области 20.04.2017 А56-87725/2016 в отношении К.Н.Г. введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим утвержден А.В.А., член АССОЦИАЦИИ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ «СОДРУЖЕСТВО».

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.11.2018 г. по делу № А56-87725/2016 финансовый управляющий Афанасьев Вячеслав Александрович освобожден от исполнения обязанностей финансового управляющего в деле о банкротстве должника К.Н.Г.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.11.2018 г. по делу № А56-87725/2016 финансовым управляющим К.Н.Г. утверждена К.Н.Н. - члена Ассоциации арбитражных управляющих «Содружество».

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.09.2019 по делу № А56-87725/2016 финансовый управляющий К.Н.Н. освобождена от исполнения обязанностей финансового управляющего в деле о банкротстве должника К.Н.Г.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.03.2020 по делу № А56-87725/2016 финансовым управляющим К.Н.Г. утверждена М.Я.А.

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что в соответствии с объявлением о проведении торгов, № 6118908 опубликованном на сайте www.bankrot.fedresurs.ru дата и время начала подачи заявок: 03.02.2021 10:00, дата и время окончания подачи заявок: 22.02.2021 18:00.

Для участия в торгах посредством публичного предложения и заявитель предоставляет финансовому управляющему письменную заявку, которая должна полностью соответствовать требованиям Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Письменная заявка и приложенные к ней документы должны быть направлены на электронную почту «...»

Время приема заявок с 10-00 до 18-00 по Московскому времени.

К заявке на участие в торгах должны быть приложены следующие документы:

а) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или

засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

б) физические лица прилагают к заявке: копию паспорта, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (при наличии), доказательства внесения задатка.

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что в соответствии п. 4.3 положения о торгах в пункте 4.3 установлено время приема заявок с 10-00 до 18-00 по Московскому времени.

Пунктом 5.2 положения о торгах установлено, что победителем на торгах по реализации имущества посредством публичного предложения признается участник, который первым представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода, при условии уплаты в установленный срок задатка.

Согласно доводам, представленным Заявителем, 11.02.2021 в 20:23 Организатор торгов прислал Заявителю, подписанный протокол торгов, в котором победителем обозначен Л.А.В. с временем подачи заявки 09.02.2021 19:05. Заявитель, ссылаясь на п. 4.3 указывает, что заявка Л.А.В. подана с опозданием, тогда как заявка В.Т.Е. соответствует времени 10.02.2021-10:00.

Согласно доводам жалобы, Заявитель, исходя из положения, указал арбитражному управляющему на ошибку в итоговом протоколе. Заявитель указывает, что после направления в адрес конкурсного управляющего претензии 10.02.2021 в 23:41 Организатор торгов подделывает итоговый протокол № 6165056 от 10.02.2021 в котором время подачи Л. меняется на 16:05. В обосновании управляющий указывает на то что заявка «предложена наиболее высокая цена на определенном этапе» и это является так же ошибкой, так как по положению победителем является первая заявка,

поданная в установленное положением время.

В обоснование вышеуказанных доводов Заявитель прикладывает скрин-копию переписки с Организатором торгов.

Вместе с тем, Организатор торгов указывает, что 10 февраля 2021 в адрес new_tavrion@mail.ru В.Т.Е. направлен протокол о результатах торгов в форме публичного предложения, в указанном протоколе допущена опечатка по времени, в действительности заявка Л.А.В. подана 9 февраля в 16 часов 05 минут. Поступление заявки от Л.А.В., направленной в адрес финансового управляющего М.Я.А. в вышеуказанное время подтверждается скрин-копией с электронной почты Организатора торгов. Вместе с тем порядком не предусмотрено отклонение заявки по основаниям её подачи не в установленное время.

Ознакомившись с представленными материалами и выслушав доводы сторон Комиссия Краснодарского УФАС приходит к выводу о невозможности установления в действиях Организатора торгов нарушения порядка проведения торгов.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

Признать жалобу В.Т.Е. на действия конкурсного управляющего М.Я.Е. при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 5839616 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru), необоснованной.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.