

Предписание №1 по делу №05-262/2015 в отношении ООО «УО «Челныстройремонт»

Исх. №ПК-05/18167 от 23.11.2015 г.

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии: <...>,

члены Комиссии: <...>,

<...>,

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 18 ноября 2015 года по делу № 05-262/2015 о нарушении ООО «УО «Челныстройремонт» (423807, РТ, г. Набережные Челны, пр. Яшьлек, д. 7; ИНН 1650148743) и ООО «Городской расчетный центр» (423823, РТ, г. Набережные Челны, бульвар Школьный, д. 3; ИНН 1650093526) пунктов 1, 2 части 4 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «УО «Челныстройремонт» в течение 30 дней со дня получения настоящего предписания прекратить нарушение пункта 1 части 4 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части заключения и участия ООО «УО «Челныстройремонт» и ООО «Городской расчетный центр» в соглашении, которое привело к навязыванию собственникам (нанимателям) помещений многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УО «Челныстройремонт» условий о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги на расчетный счет ООО «ГРЦ» при отсутствии решения общего собрания собственников помещений в указанных многоквартирных домах о внесении платы на расчетный счет лица, не являющегося стороной договора управления многоквартирным домом, а именно:

- внести изменения в условия Агентского договора от 27.08.2012 № 14/12 (с дополнительными соглашениями от 01.10.2012, 10.01.2012, 15.04.2012, 01.12.2013, 01.02.2014, 01.04.2014, 20.11.2014, 30.04.2014, 01.12.2014, 01 01 2015, 27.02.2015, 27.04.2015, 11.06.2015), исключив из него положения, предусматривающие осуществление агентом приема платежей населения за жилищно-коммунальные услуги на расчетный счет ООО «Городской расчетный центр»;

- исключить из платежных документов, предъявляемых потребителям жилищно-коммунальных услуг, информацию и реквизиты для внесения платы за жилищно-коммунальные услуги на расчетный счет ООО «ГРЦ» при отсутствии решения общего собрания собственников помещений в указанных многоквартирных домах о внесении платы на расчетный счет указанного лица.

2. ООО «УО «Челныстройремонт» в течение 30 дней со дня получения настоящего предписания прекратить нарушение пункта 2 части 4 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части заключения и участия ООО «УО «Челныстройремонт» и ООО «Городской расчетный центр» в соглашении, которое привело к экономически, технологически и иным образом не

обоснованному установлению различных цен (тарифов) на один и тот же товар – услугу по приему, переводу платежей физических лиц, а именно:

- внести изменения в условия Агентского договора от 27.08.2012 № 14/12 (с дополнительными соглашениями от 01.10.2012, 10.01.2012, 15.04.2012, 01.12.2013, 01.02.2014, 01.04.2014, 20.11.2014, 30.04.2014, 01.12.2014, 01 01 2015, 27.02.2015, 27.04.2015, 11.06.2015), установив размер вознаграждения исходя из обоснованных экономических затрат, руководствуясь при этом решением общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляет ООО «УО «Челныстройремонт».

3. О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения, предоставив документальное подтверждение его исполнения.

В соответствии с частью 5 статьи 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» срок исполнения предписания по делу о нарушении антимонопольного законодательства может быть продлен комиссией не более чем на шесть месяцев по мотивированному ходатайству ответчика, ответчиков в случае, если указанные в ходатайстве причины будут признаны уважительными.

Председатель Комиссии <...>,

Члены Комиссии <...>,

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Исп.: <...>.