

Генеральному директору

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области»

<...>

ул. Заузелкова, д. 7,

г. Кемерово, 650070

т./факс: <...>

e-mail: <...>

Директору

ООО «ТаштаголСтройСервис»

<...>

ул. Пospelова, д. 20,

г. Таштагол, Кемеровской области-Кузбасса, 652992

e-mail: <...>

### Уведомление

о принятии обращения № 042/10/18.1-919/2022 к рассмотрению

26.07.2022 г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» (далее – Фонд, Заявитель, Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – РНПО) сведений об Обществе с ограниченной ответственностью «ТаштаголСтройСервис» (далее – ООО «ТаштаголСтройСервис», Общество, Подрядчик) ИНН (4252007890), в связи с решением Заводского районного суда г. Кемерово от 03.12.2021 по делу № 2-3039-2021 и апелляционным определением Кемеровского областного суда от 15.03.2022 по делу № 33-2456/2022 (2-3039/2021) о понуждении Фонда к совершению действий в части обязанности Фонда направить в антимонопольный орган заявление о включении вышеназванного Подрядчика в РНПО.

По мнению вышеуказанных судов, основанием для включения ООО «ТаштаголСтройСервис» в РНПО является расторжение в одностороннем порядке

Подрядчиком ранее заключенного договора от 19.07.2019 года № 04-19/84.КР.ЕД.19 (далее – Договор) на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, именно: многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Челюскина, д. 33.

На основании изложенного, и в соответствии с пунктом 261 Постановления Правительства от 01.07.2016 № 615, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), приказом ФАС России от 26.12.2018 № 1871/18, Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение указанного обращения состоится с использованием систем видеоконференцсвязи 09.08.2022 в 14 часов 00 минут.

Рассмотрение жалобы состоится дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи (ВКС).

Гиперссылка для подключения ВКС - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/0576367886>

1. в соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 Фонду в срок до 05.08.2022 г. представить в Кемеровское УФАС следующие сведения и информацию:

- копия акта приема-передачи объекта к производству работ, по адресу: г. Новокузнецк, ул. Челюскина, д. 33;

- обоснования для включения ООО «ТаштаголСтройСервис» в РНПО со ссылкой на требования пункта 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615;

- копии всей переписки с ООО «ТаштаголСтройСервис», составленных в процессе выполнения Договора от 19.07.2019 № 04-19/84.КР.ЕД.19;

- сведения о фактическом расторжении вышеуказанного договора с Подрядчиком (с приложением подтверждающих документов);

- позиция Фонда по вопросу настаивания на включении сведений об ООО «ТаштаголСтройСервис» в реестр недобросовестных подрядных организаций;

- информацию, перечисленную в пункте 256 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

2. в соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 ООО «ТаштаголСтройСервис» в срок до 05.08.2022 г. представить в Кемеровское УФАС России следующие сведения и информацию:

- обоснование причин направления в адрес Фонда уведомления о расторжении вышеуказанного Договора в одностороннем порядке (с приложением подтверждающих документов);
- пояснения в части направления Фонду уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке 14.04.2020 при сроке окончания работ по вышеуказанному договору до 01.11.2019 г.;
- копии документов ООО «ТаштаголСтройСервис», подтверждающих несоответствие объемов работ, указанных Заказчиком в проектно-сметной документации по капитальному ремонту кровли МКД, расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Челюскина, д. 33 и по результатам обследования данного МКД (с приложением подтверждающих документов);
- обращался ли Подрядчик в адрес Фонда с предложением о внесении изменений в проектно-сметную документацию в части дополнительных объемов работ и об увеличении начальной (максимальной) цены договора № 04-19/84.КР.ЕД.19. Если нет, то указать причины;
- копию переписки с Фондом, после заключения Договора от 19.07.2019 № 04-19/84.КР.ЕД.19.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернёт после принятия, изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении вышеуказанного обращения Заявителя <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Участники размещения заказа, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения сведений, вправе направить в адрес Кемеровского УФАС России свои возражения на обращение заказчика и участвовать в рассмотрении сведений дистанционно с использованием системы ВКС.

Дополнительно сообщаем, что лица, участвующие в рассмотрении обращения Заявителя вправе направить ходатайства о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей.

О принятом решении по участию в рассмотрении жалобы посредством ВКС надлежит сообщить Кемеровскому УФАС России по электронной почте по адресу: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) и направить полномочия представителей, участвующих в рассмотрении заявления, оформленные в соответствии с законодательством РФ.

Заместитель руководителя  
управления

<...>

<...>