

10.03.2021г. Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (далее – Воронежское УФАС России), руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон «О защите конкуренции»), приняло к рассмотрению жалобу ИП <...> на действия арбитражного управляющего <...> при организации и проведении торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества должника – <...> (1/2 доли в общей долевой собственности на здание с кадастровым номером 36:34:0208079:4517, площадью 233,70 кв.м., назначение объекта недвижимости: нежилое, адрес: Воронежская область, г. Воронеж, улица Торпедо, дом 45, и

- 1/2 доли в общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 36:34:0208079:163, площадью 3199,00 кв.м., вид разрешенного использования объекта недвижимости: завод, адрес: Воронежская область, г. Воронеж, улица Торпедо, 45а и расположенные на нем улучшения: спортивная площадка под теннисным кортом и капитальное здание (постройка).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: voronezh.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоится 18.03.2021г. в 11 часов 30 минут по адресу: г. Воронеж, пр-т Революции, 21, 1 этаж.

**Рассмотрение поступившей в Управление жалобы будет проходить дистанционно (посредством видео-интернет конференц-связи) с использованием плагина TrueConf Server 18.03.2021г. в 11 часов 30 минут.**

**Вход в конференцию: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/9789562215>**

**ID конференции: \с\9789562215.**

Для принятия дистанционного участия в процессе рассмотрения жалобы сторонам необходимо сообщить контактные данные представителя (в обязательном порядке номер телефона, в том числе мобильного) по которым сотрудники Управления будут связываться для проведения дистанционного рассмотрения жалобы и направить в Воронежское УФАС России в срок не позднее 16 часов 00 минут 17.03.2021 года на адреса электронных почт: to36@fas.gov.ru, to36-siseva@fas.gov.ru доверенности в отношении лиц, представляющих интересы участников (в случае, если физическое лицо представляет интересы лично доверенность не требуется).

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 и ч. 1 ст. 25 Закона «О защите конкуренции», Воронежское УФАС России просит арбитражного управляющего <...> на адреса электронных почт: to36@fas.gov.ru, to36-siseva@fas.gov.ru предоставить в копии (надлежащим образом заверенные) документов по вышеуказанной процедуре:

- возражения на указанную жалобу по каждому заявленному доводу жалобы с отдельным мотивированным обоснованием со ссылками на обязанность арбитражного управляющего в предоставлении документов по продаваемым объектам недвижимости и подробным пояснением о том, каким образом формировались технические характеристики продаваемых объектов недвижимости при публикации информации о них на торгах;

- все имеющиеся в наличии документы, характеризующие продаваемые объекты недвижимости (в том числе выписку егрн (при наличии), договора, планы БТИ, технические паспорта и иные документы, имеющие отношение к продаваемым объектам недвижимости;

- всю переписку с заявителем (при наличии).

Согласно ч.12 ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия

(бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с ч.ч. 18, 19 ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции» со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. Информлируем, что в соответствии с ч. 5 ст. 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.