

Исх. №РХ-05/5899 от 17.04.2018

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан <...> – (должностное лицо), рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении №А05-507/2018, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее КоАП РФ), возбужденного в отношении юридического лица – ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Ипподромная д.17; ИНН 1658151402; КПП 165801001; ОГРН 1131690080466; дата внесения в ЕГРЮЛ 21.11.2013),

УСТАНОВИЛ:

Решением Комиссии Татарстанского УФАС России по делу №05-122/2017 от 31 октября 2017 года о нарушении антимонопольного законодательства ООО «УК ЖКХ Приволжского района» признано нарушившим требования части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в начислении необоснованных сумм на предоставляемые управляющей компанией коммунальные услуги.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступило обращение граждан (вх.№14/л от 18.04.2017г.) по вопросу необоснованного установления тарифа на общедомовые нужды (далее – ОДН), теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение и электрическую энергию.

Как следует из обращения заявителей управление многоквартирным жилым домом по адресу г. Казань, ул. Академика Парина д.16 занимается ООО «УК ЖКХ Приволжского района» на основании протокола общего собрания жильцов б/н от 01.09.2014 года.

Вместе с тем, как указано в обращении, начисления по коммунальным услугам в счетах фактурах для жителей многоквартирного жилого дома по ул. Академика Парина д.16 на ОДН, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение и электрическую энергию являются завышенными. Обслуживание и капитальный ремонт дома ООО «УК ЖКХ Приволжского района» исполняет ненадлежащим образом. Многочисленные обращения граждан в адрес ООО «УК ЖКХ Приволжского района» не приносят результатов, собственникам отказываются предоставлять документы, подтверждающие проведение работ по обслуживанию и капитальному ремонту дома, а также отказывают в перерасчете выставленных счетов-фактур по коммунальным услугам на ОДН, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение и электрическую энергию.

На основании вышеизложенного Татарстанским УФАС России приказом №02/319-к, создана Комиссия и возбуждено антимонопольное дело в отношении ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Ипподромная д.17) по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в начислении необоснованных сумм за коммунальные услуги.

В соответствии с информацией, представленной ООО «УК ЖКХ Приволжского района» по запросам жителей многоквартирного дома по адресу ул. Академика Парина д.16, площадь дома составляет 22904,8 куб.м., общая площадь жилых

помещений - 13421,5 кв.м., общая площадь нежилых помещений - 2889,8 кв.м., площадь помещений общего пользования - 2213,6 кв.м. По степени физического износа данные отсутствуют.

<...>

На основании изложенного, руководствуясь статьями: ст.3.5, ст.14.31, ст.23.48, ст.ст.29.9-29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо – ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г. Казань, ул. Ипподромная д.17; ИНН 1658151402; КПП 165801001; ОГРН 1131690080466; дата внесения в ЕГРЮЛ 21.11.2013) виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.14.31 КоАП РФ.

Применить в отношении юридического лица – ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Ипподромная д.17; ИНН 1658151402; КПП 165801001; ОГРН 1131690080466; дата внесения в ЕГРЮЛ 21.11.2013) меру ответственности в виде административного штрафа в размере 650 000 рублей (шестьсот пятьдесят тысяч рублей).

Согласно части 1 статьи 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 (шестидесяти) дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 32.2 КоАП РФ, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

Сумма административного штрафа должна быть перечислена по следующим реквизитам:

Банк получателя - Отделение - НБ Республика Татарстан;

БИК Банка - 049205001;

Расчетный счет - 40101810800000010001;

Получатель - УФК МФ РФ по РТ (Татарстанское УФАС России);

ИНН получателя - 1653003714;

КПП получателя - 165501001;

ОКТМО ИМНС по месту регистрации;

КБК - 161 1 16 02010 01 6000 140;

Назначение платежа – УИН <...> денежное взыскание (штраф) по делу №А05-507/2018 за нарушение антимонопольного законодательства.

Согласно части 5 статьи 32.2 КоАП РФ, при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об

уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в части 1 или 1.1 настоящей статьи, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение десяти суток, а в случае, предусмотренном частью 1.1 настоящей статьи, в течение одних суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, структурного подразделения или территориального органа, иного государственного органа, рассмотревших дело об административном правонарушении, либо уполномоченное лицо коллегиального органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф по делу об административном правонарушении, рассмотренному судьей, составляет судебный пристав-исполнитель. Протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, не составляется в случае, указанном в примечании 1 к статье 20.25 настоящего Кодекса.

В соответствии с пунктом 7 статьи 21 Федерального закона от 02.10.2007г. «229-ФЗ «Об исполнительном производстве» постановление о наложении штрафа может быть предъявлено к исполнению в течение двух лет со дня их вступления в законную силу.

В соответствии со статьей 30.1, частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ настоящее постановление может быть обжаловано в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

<...>

(Должностное лицо)