

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**об отложении рассмотрения дела № 23-07/17 о нарушении**  
**антимонопольного законодательства**

«02» апреля 2018 года г. Челябинск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председатель

Комиссии: <...> –руководитель Челябинского УФАС России;

Члены <...> – начальник отдела контроля торгов и органов

Комиссии: власти Челябинского УФАС России;

<...> – главный специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело по признакам нарушения Администрацией Вандышевского сельского поселения Уйского муниципального района Челябинской области (далее – Администрация сельского поселения) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**У С Т А Н О В И Л А:**

Необходимость получения дополнительных документов и информации для рассмотрения дела № 23-07/17 по существу.

В соответствии с частями 1 и 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

**О П Р Е Д Е Л И Л А:**

1. Отложить рассмотрение дела № 23-07/17.

2. Назначить рассмотрение дела № 23-07/17 **на 15 часов 00 минут 23 апреля 2018 года** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

3. **Администрации (ПОВТОРНО ввиду непредставления ранее)** необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 20 апреля 2018 года** следующие надлежащим образом заверенные документы и сведения (документы предлагается прошить, пронумеровать, скрепить печатью

учреждения, представив сопроводительное письмо с указанием номера дела № 23-07/17 и описью вложения):

3.1) заявление ООО «Андезит» со всеми приложенными документами о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 74:22:0601003:182 в аренду с отметкой номера и даты входящего документа Администрации, о котором указано в Постановлении Администрации от 27.02.2017 № 4;

3.2) письменные пояснения о правовых основаниях установления целевого использования земельного участка с кадастровым номером 74:22:0601003:182 недропользование, с приложением подтверждающих документов;

3.3) расчет арендной платы по договору № 1 от 27.02.2017;

3.4) расчет арендной платы по договору № 10 от 01.04.2016;

3.5) акт приема-передачи арендатором в муниципальную казну земельного участка, предоставленного по договору № 1 от 27.02.2017, № 10 от 01.04.2016, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

3.6) письменные пояснения о предоставлении <...> после 28.02.2017 права пользования земельным участком с кадастровым номером 74:22:0601003:0020 с приложением подтверждающих документов;

3.7) муниципальные правовые акты, которыми руководствовалась Администрация при расчете арендной платы за земельные участки с кадастровыми номерами 74:22:0601003:0020, 74:22:0601003:182 со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

3.8) документы, подтверждающие поступление платы за право пользования земельными участками по договорам № 1 от 28.02.2017, № 10 от 01.04.2016 за весь период использования земельных участков (выписку со счета);

3.9) письменные пояснения о непоступлении платы за право пользования земельными участками по договорам № 1 от 28.02.2017, № 10 от 01.04.2016 с указанием правовых оснований непринятия мер по возврату указанных земельных участков, в том числе с учетом того, что договоры аренды земельных участков с кадастровыми номерами 74:22:0601003:0020, 74:22:0601003:182 не заключены;

3.10) выписки из схемы территориального планирования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:22:0601003:0020, 74:22:0601003:182 по состоянию на 01.04.2016, 24.12.2016, 28.02.2017, 30.10.2017 и на дату подготовки документов на настоящее определение (в отношении каждого земельного участка отдельно);

3.11) письменные пояснения о внесении изменений в схему территориального планирования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами

74:22:0601003:0020, 74:22:0601003:182 с приложением подтверждающих документов;

3.12) все подписанные в 2016-2017 годах акты предварительного согласования предоставления Администрацией земельных участков в кадастровом квартале 74:22:0601003 со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

3.13) муниципальные правовые акты, регламентирующие порядок предоставления в пользование земельных участков, в том числе без проведения торгов (со всеми приложениями, изменениями, дополнениями);

3.14) муниципальные правовые акты о создании комиссии, уполномоченной на составление актов предварительного согласования земельных участков, определяющие ее полномочия, состав, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

3.15) письменные пояснения о собственнике земельных участков с кадастровыми номерами 74:22:0601003:0020, 74:22:0601003:182 с приложением подтверждающих документов;

3.16) письменные пояснения о правовых основаниях принятия решения о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 74:22:0601003:182 при условии, что с 01.01.2017 вступили в силу положения пункта 2 статьи 3.3 федерального закона от 25.10.2001 № 137 «О введении в действие ЗК РФ», согласно которым предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района;

3.17) письменные пояснения о правовых основаниях выдачи ООО «Андезит» разрешения № 1 от 30.10.2017 на право пользования недрами площадью более 116 га с приложением подтверждающих документов, в том числе наличия у Администрации соответствующих полномочий;

3.18) заявления со всеми приложенными документами, на основании которых Администрацией принято разрешение № 1 от 30.10.2017 на право пользования недрами, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

2.19) Постановления Администрации №№ 38-42, принятые в декабре 2016 года, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

2.20) акт приема-передачи земельного участка по договору № 1 от 27.02.2017, либо письменные пояснения о его отсутствии с указанием причин;

2.21) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

4. ООО «Андезит» (ПОВТОРНО ввиду непредставления ранее) необходимо представить в Челябинское УФАС России в **срок до 20 апреля 2018 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) письменные пояснения о правовых основаниях направления в адрес Администрации заявления о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 74:22:0601003:182 для недропользования при условии, что его разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, с приложением подтверждающих документов, в том числе о внесении изменений в схему территориального планирования в отношении земельных участков;

4.2) письменные пояснения о правовых основаниях направления в адрес Администрации заявления о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 74:22:0601003:182 для недропользования при условии, что лицензия на пользование недрами не получена, участок недр не сформирован, с приложением подтверждающих документов;

4.3) документы, подтверждающие оплату права пользования земельным участком с кадастровым номером 74:22:0601003:182 (все платежные поручения с отметкой о списании);

4.4) документы, подтверждающие оплату права пользования земельным участком в границах участка недр, предоставленного на основании лицензии на пользование недрами серия ЧЕЛ № 80682 (все платежные поручения с отметкой о списании);

4.5) письменные пояснения о периоде, с которого Обществом используется земельный участок в границах участка недр, предоставленного на основании лицензии на пользование недрами серия ЧЕЛ № 80682, его площади и правовых основаниях его использования, с приложением подтверждающих документов, в том числе договора аренды указанного земельного участка;

4.6) в случае отсутствия платежей, указанных в пунктах 4.3, 4.4 настоящего определения, письменные пояснения о правовых основаниях неоплаты права пользования земельным участком с кадастровым номером 74:22:0601003:182 и права пользования земельным участком в границах участка недр, предоставленного на основании лицензии на пользование недрами серия ЧЕЛ № 80682, с приложением подтверждающих документов;

4.7) все заявления со всеми приложенными документами Общества об изменении разрешенного вида использования земельного участка с

кадастровым номером 74:22:0601003:182, на основании которых Администрацией принято Постановление от 22.08.2017 № 50-А;

4.8) все заявления со всеми приложенными документами Общества, на основании которых Администрацией выдано ООО «Андезит» разрешение на право пользования недрами № 1 от 30.10.2017;

4.9) акты приема-передачи земельных участков, указанных в пунктах 4.3, 4.4 настоящего определения, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.10) иные документы и сведения, которые имеют отношение к рассмотрению настоящего антимонопольного дела.

**5. Администрации Уйского муниципального района Челябинской области (ПОВТОРНО ввиду непредставления ранее) необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 20 апреля 2018 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):**

5.1) все подписанные в 2016-2017 года акты предварительного согласования предоставления Администрацией муниципального района земельных участков в кадастровом квартале 74:22:0601003 со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

5.2) письменные пояснения о поступлении в бюджет Уйского муниципального района Челябинской области арендной платы за земельные участки с кадастровыми номерами 74:22:0601003:0020, 74:22:0601003:182 с приложением подтверждающих документов, либо письменные пояснения об отсутствии поступлений денежных средств с указанием причин;

5.3) письменные пояснения о принятии из пользования < ... > земельного участка с кадастровым номером 74:22:0601003:0020, с приложением подтверждающих документов, в том числе подписанный акт приема-передачи земельного участка с кадастровым номером 74:22:0601003:0020 после окончания срока действия договора аренды № 10 от 01.04.2016;

5.4) письменные пояснения о предоставлении в 2018 году Администрацией Уйского муниципального района Челябинской области в пользование земельного участка с кадастровым номером 74:22:0601003:182 с приложением подтверждающих документов, в том числе правового акта о предоставлении и заключенного на его основании договора пользования земельным участком, либо письменные пояснения об отсутствии указанных документов с указанием причин;

5.5) иные документы и сведения, которые имеют отношение к рассмотрению

настоящего антимонопольного дела.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию **по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину)**. Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

**За непредставление, несвоевременное представление информации либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность (часть 5 статьи 19.8 КоАП РФ).**