

ООО «Невинномысский
маслоэкстракционный завод»

357101, Ставропольский край, г.
Невинномысск, Матросова, дом 8

ООО «Парадиз Групп»

109147, г. Москва, а/я 33

Конкурсный управляющий Скрынник А.Г.

119311, г. Москва, а/я 145

АО «НИС»

Пречистенская наб., 45/1, стр. 1, Москва,
119019

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-15037/2019 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

03.12.2019

г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:

Заместителя председателя Комиссии:

рассмотрев жалобу ООО «Невинномысский маслоэкстракционный завод» (далее - Заявитель) на действия ООО «ПарадизГрупп» (далее – Организатор торгов) при проведении открытых торгов по продаже имущества должника (сообщение № 4178440 лот № 1) (далее — Торги), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия организатора торгов.

Порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров регламентирован ст. 18.1. Закона о защите конкуренции.

Федеральным законодательством предусмотрена возможность обращения в антимонопольный орган с жалобой на действия (бездействие) организатора торгов при проведении торгов, а также установлен порядок рассмотрения таких жалоб, в связи с чем жалоба заявителя правомерно рассмотрена Управлением по существу.

Указанный правовой вывод соответствует позиции, сформированной Президиумом Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в постановлении от 22.04.2014 №17974/13. Кроме того, согласно пункту 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере (утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016) рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Заявитель в жалобе ссылается на неправомерность действия Организатора торгов по определению победителя публичного предложения, что выразилось в том, что на момент срока окончания подачи заявки на участие в торгах функционал оператора ЭТП отображал факт поступления заявки заявителя. Однако при подведении итогов в протоколе Организатором торгов указано, что на участие в публичном предложении была подана заявка также иного участника – победителя торгов с большим ценовым предложением.

Как следует из материалов дела, при проведении торгов посредством публичного предложения было выставлено следующее имущество, а именно: Лоту №1: Линия розлива растительного масла в ПЭТ бутылки (1,0 л) эффективной производительностью 12 тыс. бут./час, C354135, Kronen AG, Германия, в т.ч.: 140000811, Машина выдувная КРОНЕС Contiform S08, заводской номер K784-267; 140000809, Машина сжатия воздуха (компрессор высокого давления) C 46E, зав. № K823-C83; 140000813, Опрокидыватель октабинов с преформами 2012/E, зав. № K823-C93; 140000826, Система подачи преформ ZA CF10L, зав. № K823-C84; 140000808, Автомат розлива/укупорки SENSOMETIC VP-GW-PET 1.440-36-126, зав. № K321-688; 140000820, Система контроля наличия крышки с отбраковкой Checkmat 707, зав. № K707-CBS; 140000819, Система воздушной передачи емкостей, зав. № K970-C23; 140000827, Система подачи укупорки SB, зав. № K826-604; 140000822, Система механической передачи емкостей, зав. № K995-QBB; 140000812, Этикетировочный модуль STARMODUL 960-16, зав. № K405-101; 140000815, Прибор контроля наличия этикетки с отбраковкой Checkmat 707 E, зав. № K731-A94; 140000828, Система передачи упаковок TT, зав. № K971-D03; 140000831, Автоматический формирователь картонных коробов FORMPACK, зав. № K971-D04; 140000830, Упаковщик бутылок в картонные короба COMBIPACK, зав. №K971-D05; 140000807, Упаковщик бутылок в картонные короба SEALPACK, зав. №K971-D06; 140000821, Система контроля упаковки по весу с отбраковкой, зав. №K971-D07; 140000814, Автоматический паллетизатор PALPACK PS DS, зав. №K971-D08; 140000076, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/1) 35/1; 140000077, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/2) 35/2; 140000078, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/3) 35/3; 140000079, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/4) 35/4; 140000080, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/5) 35/5; 140000081, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/6) 35/6; 140000082, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/7) 35/7; 140000083, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/8) 35/8; 140000084, Жаровня Ж-68.00Асб №1 (35/9) 35/9; 140000085, Жаровня шестичанная Ж-68 №10 (35/10); 140000130, Установка плющильная типа H2.800x1300 №1 (29/1); 140000131, Установка плющильная типа H2.800x1300 №2 (29/2); 140000326, Установка азотная адсорбционная мобильная АдА0.01 24; 140000489, Котел паровой E-14-1,4-250ДГТ; Этикетировочный модуль Contiroll заводской номер

K604-095 2009 г.в.; Эtiquетировочный модуль Canmatic заводской номер K603-095 2009 г.в. Начальная цена – 52 233 300,00 руб. Лот №2: Машина выдувная термоформовки бутылок (комплектная выдувная машина EA4 для производства ПЭТ бутылок), заводской номер S0695, SIAP I s.r.l., Италия, в составе: подъемник/запит. устройство с бункером для преформ; лента автоматической разгрузки; выдувная форма (3 гнезда) для производства; цилиндрических бутылок из ПЭТ 2л; выдувная форма 3 гнезда для производства цилиндрических бутылок из ПЭТ 3л; охладительное устройство, мощностью 45000ккал/час без хладагента; система рекуперации воздуха; тележка для пресс-формы (2 шт.); фильтр высокого давления, состоящий из префильтра YF и микрофильтра CA с производительностью 1500NM3/h. Начальная цена – 14 245 200,00 руб. Лот №3: Моноблок разливочно-укупорочный WFC 15/6-188, WFC 15/6-188, Backus weightpack lines S.R.L., заводской номер WM00331, Италия; система подачи продукта в т.ч. клапан ON/OFF, система контроля уровня в баке и трубопровод для подачи растительного масла; блок розлива по весу нетто с 15 разливочными клапанами и 15 весовыми станциями, в т.ч. система контроля Weightpack «нет бутылки нет налива»; механический закупорщик с 6-ю закупорочными головками; центробежный сортировщик/ориентатор для двухкомпонентного пластикового закупорочного колпачка типа «presson»; марка нержавеющей стали для частей, которые соприкасаются с продуктом: AISI 316L; панель оператора TouchScreen; самостоятельный электрический щит; сменная оснастка для основного формата ПЭТ бутылки 2л.; сменная оснастка для закупорочного колпачка типа presson, диаметром 34 мм.; сменная оснастка для дополнительного формата ПЭТ бутылки 3л.; рычажная система отторжения отбракованных бутылок по уровню налива/по отсутствию закупорочного колпачка в комплекте с ленточным конвейером, инвертором (частотным преобразователем) и фотоэлементами управления; закрытый крышек моноблок; запатентованная система впрыска азота (nitrogen); подъемник закупорочных колпачков, для их подачи на сортировщик/ориентатор. Начальная цена – 11 888 100,00 руб. Лот №4: Оборудование, находящееся по адресу Краснодарский край, Кавказский р-н, г. Кропоткин, ул. Сетевая, 12, в составе: Автомат с алюминиевым корпусом А-1000-5, ООО СОВПЛАСТ, 140000579; Весы бункерные ВДЭ 1000м 1500ПП ООО Научно-производственная фирма "СТАКО", 140000600; Конвейер скребковый цепной (У10-КСЦ-50 L=38.7 м), ОАО Элеватормельмаш, 140000356; Конвейер скребковый цепной (У10-КСЦ-50 L=42.2 м), ОАО Элеватормельмаш, 140000359; Нория ленточная У10-УН-11-50 Нобщ=15м, ОАО Элеватормельмаш, 140000349; Нория ленточная У10-УН-11-50 Нобщ=23м, ОАО Элеватормельмаш, 140000350; Нория ленточная У10-УН-11-50 L=22m по осям п.220, ОАО Элеватормельмаш, 140000357; Станция компрессорная винтовая CSD-75/8 Италия Sessato Aria Compressa S.p.F Via Soastene 341-36040 BRENDOLO-VI-ITALI, 140000598; ТП-1 (оборудование) 2 КТП 1000/10-04-УЗ, Т опПромСервис, 140000200; ТП-2 (оборудование) 2 КТП 1000/10-04-УЗ, ТопПромСервис, 140000202; ЦРП (оборудование), в том числе КСО - 298, ООО "Электромеханический завод", 140000209; Установка насосная Grundfos HYDRO MPC-EF 3CR32-3, Насосэнергомаш, 140000552; Вентилятор котельный ВДН-12,5 (90x1500) Энергософин, 140000523; Вентилятор ВДН 11,2-1500, Бийский котельный завод (ТД Энергомаш); Дымосос, Дымосос ДН 13-1500, Бийский котельный завод (ТД Энергомаш); Котел ДЕ 25-14-250, Бийский котельный завод (ТД Энергомаш); Дробилка молотковая ДМРТ-1205, ЗАО МК ТЕХНЭКС, 140000845; Дробилка молотковая ДМРТ-1205, ЗАО МК ТЕХНЭКС, 140000846; Пресс-гранулятор Т-660, ЗАО МК ТЕХНЭКС, 140000849; Пресс-гранулятор Т-660, ЗАО МК ТЕХНЭКС, 140000850; Плющильная установка Тип. Н2. 800x1300, Damman- Croes, 1400000288; Плющильная установка Тип. Н2. 800x1300, Damman- Croes, 1400000289; Воздухосборник ВВ 10-0,8-2, ЗАО «ММЗ», 1200000027; Воздухосборник ВВ 10-0,8-2, ЗАО «ММЗ», 1200000028; Воздухосборник ВВ 10-0,8-2, ЗАО «ММЗ», 1200000029; Воздухосборник ВВ 10-0,8-2, ЗАО «ММЗ», 1200000030; Машина семенообрушальная НРХ-4-01, Зернопродмаш, 1400000285; Машина семенообрушальная НРХ-4-01, Зернопродмаш, 1400000286; Градирня ГРАД-400, Балтэнергомаш, 140000363; Градирня ГРАД-400, Балтэнергомаш, 140000364; Кран мостовой ручной однобалочный подвесной г/п 2 т, пр. 3 м, дл. 4,2 м., ТД Элеватормельмаш, 140000637; Градирня (корпус из нержавеющей стали) ГРАД-280, ООО Балтэнергомаш, 140000633; Градирня (корпус из нержавеющей стали) ГРАД-280, ООО Балтэнергомаш, 140000634; Градирня (корпус из нержавеющей стали) ГРАД-280, ООО Балтэнергомаш, 140000635; Градирня (корпус из нержавеющей стали) ГРАД-280, ООО Балтэнергомаш, 140000636; Таль электрическая г/п 5 т., в/п 6 м, п. 211 ВБИ, ТД Элеватормельмаш, 1400000336; Таль электрическая г/п 5 т., в/п 6 м, п. 212 ВБИ, ТД Элеватормельмаш, 1400000335; Таль электрическая г/п 3,2 т, в/п 20 м, п. 2/2 ВБИ, ТД Элеватормельмаш, 1400000353; Таль электрическая г/п 5 т, в/п 20 м, п. 3 ВТЭ 500-531, ТД Элеватормельмаш, 1400000351; Таль электрическая г/п 10 т, в/п 24 м, п. 210 ВБИ, ТД Элеватормельмаш, 1400000334; Кран ручной подвесной г/п 2 т, пр. 3 м, дл. 3,6 м, в/п 6 м, ТД Элеватормельмаш, 1400000365; Конденсаторная установка КУ-2 370 кВАр, ООО Союзэлектроника, 1400000375; Конвейер цепной скребковый У10-КСЦ-100 дл. 15 м ЮС, ОАО Элеватормельмаш, 1400000348; Конденсаторная установка КУ-1 325 кВАр, ООО Союзэлектроника, 1400000372; Конденсаторная установка КУ-1 370 кВ Ар, ООО Союзэлектроника, 1400000373; Конденсаторная установка КУ-2 192 кВ Ар, ООО Союзэлектроника, 140000374; Насос вертикальный CR 45-10-2 HQQE380B, Росгидромонтаж, 140000495; Насос вертикальный CR 45-10-2 HQQE380B, Росгидромонтаж, 140000496; Насос вертикальный RE 45-2-2 QQE Dn80 б/д (конденсат.), 140000513; Насос вертикальный RE 45-2-2 QQE Dn80 б/д (конденсат.), 140000514; Расходомер массовый PROMASS 83S50- AD2ZAAAAVEAA Ду 50 PN 40, 140000589; Расходомер массовый PROMASS 83S50- AD2ZAAAAVEAA Ду 50 PN 40, 140000590; Машина семенообрушальная НРХ-4-01-№20, 1400000286; Струйный пароводяной подогреватель воды, 140000505; Пробоотборник с зондом пробоотбора 2,1 м, Rakoraf Typ CEE, 140000628; Электропогрузчик, 150000002; Электропогрузчик, 150000003; Паллетоупаковщик Ronda 3000, Comarthe Marcheti F.A.S.p.A. Начальная цена – 19 204 200,00 руб. Лот №5: Оборудование, находящееся по адресу Краснодарский край, Кавказский р-н, г. Кропоткин, ул. Сетевая, 12, в составе: 140000040, Нория Н-12м НЦ-20 (рушально-вечный уч.) № 1 (91/1), 1шт.; 140000041, Нория Н-12м НЦ-20 (рушально-вечный уч.) № 2 (91/2), 1шт.; 140000058, Машина семеновечная НВХ №1 (14/1, 15/1), 1шт.; 140000059, Машина семеновечная НВХ №2 (14/2, 15/2), 1шт.; 140000060, Машина семеновечная НВХ №3 (14/3, 15/3), 1шт.; 140000061, Машина семеновечная НВХ №4 (14/4, 15/4), 1шт.; 140000062, Машина семеновечная НВХ №5 (14/5, 15/5), 1шт.; 140000063, Машина семеновечная НВХ №6 (14/6, 15/6), 1шт.; 140000064, Машина семеновечная НВХ №7 (14/7, 15/7), 1шт.; 140000065, Машина семеновечная НВХ №8 (14/8, 15/8), 1шт.; 140000066, Машина семеновечная НВХ №9 (14/9, 15/9), 1шт.; 140000067, Машина семеновечная НВХ №10 (14/10, 15/10), 1шт.; 140000068, Машина семеновечная НВХ №11 (14/11, 15/11), 1шт.; 140000069, Машина семеновечная НВХ №12 (14/12, 15/12), 1шт.; 140000070, Машина семеновечная НВХ №13 (14/13, 15/13), 1шт.; 140000071, Машина семеновечная НВХ №14 (14/14, 15/14), 1шт.; 140000072, Машина семеновечная НВХ №15 (14/15, 15/15), 1шт.; 140000073, Машина семеновечная НВХ №17 (14/17, 15/17), 1шт.; 140000074, Машина семеновечная НВХ №18 (14/18, 15/18), 1шт.; 140000075, Машина семеновечная НВХ №16 (14/16, 15/16), 1шт.; 140000086, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 1 (13/1), 1шт.; 140000087, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 2 (13/2), 1шт.; 140000088, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 3 (13/3), 1шт.; 140000089, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 4 (13/4), 1шт.; 140000090, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 5 (13/5), 1шт.; 140000091, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 6 (13/6), 1шт.; 140000092, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 7 (13/7), 1шт.; 140000093, Машина

семенообрушальная НРХ-4-01 № 8 (13/8), 1шт.; 140000094, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 9 (13/9), 1шт.; 140000751, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 10 (13/10), 1шт.; 140000096, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 11 (13/11), 1шт.; 140000097, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 12 (13/12), 1шт.; 140000098, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 13 (13/13), 1шт.; 140000099, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 14 (13/14), 1шт.; 140000100, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 15 (13/15), 1шт.; 140000101, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 16 (13/16), 1шт.; 140000102, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 17 (13/17), 1шт.; 140000103, Машина семенообрушальная НРХ-4-01 № 18 (13/18), 1шт.; 140000104, Маслопресс № 1 (36/1), 1шт.; 140000105, Маслопресс № 2 (36/2), 1шт.; 140000106, Маслопресс № 3 (36/3), 1шт.; 140000107, Маслопресс № 4 (36/4), 1шт.; 140000108, Маслопресс № 5 (36/5), 1шт.; 140000109, Маслопресс № 6 (36/6), 1шт.; 140000110, Маслопресс № 7 (36/7), 1шт.; 140000111, Маслопресс № 8 (36/8), 1шт.; 140000112, Маслопресс № 9 (36/9), 1шт.; 140000113, Маслопресс № 10 (36/10), 1шт.; 140000114, Маслопресс № 11 (36/11), 1шт.; 140000115, Маслопресс № 12 (36/12), 1шт.; 140000116, Маслопресс № 13 (36/13), 1шт.; 140000117, Маслопресс № 14 (36/14), 1шт.; 140000118, Маслопресс № 15 (36/15), 1шт.; 140000119, Маслопресс № 16 (36/16), 1шт.; 140000120, Маслопресс № 17 (36/17), 1шт.; 140000121, Маслопресс № 18 (36/18), 1шт.; 140000122, Маслопресс № 19 (36/19), 1шт.; 140000123, Маслопресс № 20 (36/20), 1шт.; 140000168, Емкость под масло № 3 (57/3); 140000169, Емкость под масло № 4 (57/4); 140000173, Фильтр ВНП-30-1 № 1 (53/1); 140000174, Фильтр ВНП-30-1 № 1 (53/2); 140000175, Фильтр ВНП-30-1 № 1 (53/3); 140000176, Фильтр ВНП-30-1 № 1 (53/4); 140000177, Фильтр ВНП-30-1 № 1 (53/5); 140000178, Фильтр ВНП-30-1 № 1 (53/6); 140000195, Вентилятор высокого давления ЦВ-18 №8 45кВт (лузг) (22), 1шт.; 140000204, Конвейер винтовой лузги на биттер сепараторе (17/5), 1шт.; 140000205, Конвейер винтовой лузги сборный (17/3), 1шт.; 140000207, Конденсаторная установка АКУ 0,4-500-50у3 №2, 1шт.; 140000208, Конденсаторная установка АКУ 0,4-500-50у3 №1, 1шт.; 140000279, Машина семеновеечная НВХ № 19, зав. № 511; 140000280, Машина семеновеечная НВХ № 20, зав. № 512; 140000281, Машина семеновеечная НВХ № 21, зав. № 513; 140000282, Машина семеновеечная НВХ № 22, зав. № 514; 140000283, Машина семеновеечная НВХ № 23, зав. № 515; 140000284, Машина семеновеечная НВХ № 24, зав. № 516; 140000312, Компрессорная установка ДЭН-90Ш (7атм.), 1шт.; 140000313, Установка компрессорная ДЭН-90Ш (7атм.) Бук; 140000314, Установка компрессорная ДЭН-90Ш (7атм.) "Оптим Бук"; 140000327, Сосуд д/хранения криогенных жидкостей 10000/18-240, зав. № 0780364; 140000366, Насос NK150-400/412 A2-F-A (100кВт,1450об/мин,3*400, зав.№ 1258; 140000367, Насос NK150-400/412 A2-F-A (100кВт1450об/мин/3*4002); 140000550, Насос NK150-400/412 A2-F-A №95108255 1 (насосная ст.); 140000551, Насос NK150-400/412 A2-F-A №95108255 2 (насосная ст.); 140000610, Жироуловитель ЖА; 140000615, Флотатор ФЛГ "Фламинго-6М" 1; 140000616, Флотатор ФЛГ "Фламинго-6М" 2; 140000617, Флотатор ФЛГ "Фламинго-6М" 3; 140000793, Ячейка высоковольтная КСО-298-8ВВ-600 УЗ; 140000866, Теплообменник пластинчатый разбор. FR10- 41-1-VS №2,1 шт.; 140000867, Теплообменник пластинчатый разбор. FR10- 41-1-VS №1,1 шт.; 140000869, Теплообменник пластинчатый разборный FR10-9-1-VS №3 ,1 шт.; 140000870, Теплообменник пластинчатый разборный FR10-9-1-VS №4 ,1 шт.; 140000872, Паллетоупаковщик PACKSOL Revolution автоматический; Машина холодильная с водяным охлаждением конденсатора YLCS 0750 HA. Начальная цена – 17 567 100,00 руб. Торги состоятся в электронной форме на электронной торговой площадке АО «НИС» (<http://www.nistr.ru>). Продолжительность приема заявок на участие в торгах с 15.10.2019г. 00:00 по 15.11.2019г. 00:00. Время московское. По истечении 2 рабочих дней с начала приема заявок, начальная цена последовательно снижается на 10% от начальной цены на публичном предложении. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения для лота №1 составляет 4536586,13 руб, для лота №2 – 1 237 229,44 руб., для лота №3 - 1032509,71 руб., для лота №4 - 1667930,37 руб., для лота №5 -1525744,35 руб.. Подведение итогов торгов будет производиться на электронной торговой площадке АО «НИС» (www.nistr.ru). Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник, представивший заявку с предложением о цене не ниже цены продажи, установленной для данного периода. В случае представления заявок в установленный срок от нескольких участников с различными предложениями о цене, победителем признается участник, предложивший максимальную цену; если заявки содержат равные предложения - участник, представивший заявку первым в установленный срок. Заявки принимаются оператором электронной площадки АО «НИС» по адресу: www.nistr.ru и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. или физ. лица, как ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов. Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 8(985)0667267, 8(495)1337554 или на электронную почту: torgi@paradise-group.ru. Задаток в размере 10% от цены лота в соответствующий период времени должен быть внесен в срок до момента окончания соответствующего периода проведения торгов на банковский счет АО «НИС» (ИНН 7725752265, р/с 40702810600000024981 Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) к/с 30101810345250000745 БИК 044525745.). Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на банковский счет АО «НИС». В графе «Назначение платежа» платежного поручения о внесении задатка указываются: «Задаток за участие в торгах___, номер лота___». Претенденты, чьи задатки не поступили на счет до указанного срока, к участию в торгах не допускаются. Организатор торгов вправе снять лот с торгов в любое время без объяснения причин. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и он лишается права на приобретение имущества. Полная оплата должна быть произведена в течение 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи на специальный банковский счет ООО «ЮНК-Агропродукт» (ИНН 2313001528, в Банке ВТБ (ПАО), БИК 044525187, к/с № 30101810700000000187, р/с № 40702810503800000233).

На электронной торговой площадке, на которой проводились торги были

определены следующие периоды публичного предложения.

Дата начала приема заявок на интервале	Дата окончания	Цена	Задаток на интервале
15.10.2019 - 00:00	17.10.2019 - 00:00	52 233 300,00	5 223 330,00
17.10.2019 - 00:00	19.10.2019 - 00:00	47 009 970,00	4 700 997,00
21.10.2019 - 00:00	23.10.2019 - 00:00	41 786 640,00	4 178 664,00
23.10.2019 - 00:00	25.10.2019 - 00:00	36 563 310,00	3 656 331,00
25.10.2019 - 00:00	29.10.2019 - 00:00	31 339 980,00	3 133 998,00
29.10.2019 - 00:00	31.10.2019 - 00:00	26 116 650,00	2 611 665,00
31.10.2019 - 00:00	02.11.2019 - 00:00	20 893 320,00	2 089 332,00
05.11.2019 - 00:00	07.11.2019 - 00:00	15 669 990,00	1 566 999,00
07.11.2019 - 00:00	09.11.2019 - 00:00	10 446 660,00	1 044 666,00
11.11.2019 - 00:00	13.11.2019 - 00:00	5 223 330,00	522 333,00
13.11.2019 - 00:00	15.11.2019 - 00:00	4 536 586,13	453 658,61

Заявитель поставил под сомнение факт подачи заявки победителя торгов на первом периоде, поскольку указывает, что на момент окончания подачи заявок на первом периоде на сайте оператора ЭТП было указано, что подано только две заявки. Однако протоколом определения участников торгов установлено, что на участие в публичном предложении было подано также и ООО «Телец», явившимся победителем торгов, а также ООО «Инвестторги».

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 указанного закона.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Таким образом, в силу положений пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве последующее снижение цены, то есть возникновение следующего этапа публичного предложения осуществляется только при отсутствии в

установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника.

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве с даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В соответствии с пунктом 15 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов.

Согласно правовой позиции Верховного Суда Российской Федерации, изложенной в определении от 01.07.2016 № 305-ЭС16-3457, особенность публичного предложения как формы реализации имущества должника состоит в том, что снижение цены происходит пошагово (поэтапно) до тех пор, пока какое-либо лицо не выразит желание приобрести имущество и не представит организатору торгов надлежаще оформленную заявку, в которой указана цена приобретения, равная цене соответствующего этапа публичного предложения либо превышающая ее.

Заявитель в жалобе настаивает, что повторная заявка победителя торгов была подана за пределами интервала времени, отведенного на прием заявок в торгах, и была принята оператором торговой площадки, что является нарушением требований действующего законодательства.

В соответствии с пунктом 8.3 Регламента ЭТП для участия в торгах заявитель с помощью программного обеспечения электронной площадки представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

В то же время в силу пункта 9.5 Регламента ЭТП при проведении торгов в форме публичного предложения Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов.

Таким образом, не позднее тридцати минут после окончания периода

проведения торгов Оператор ЭТП должен был направить Организатору торгов заявки участников публичного предложения.

Также регламентом определено, что не позднее тридцати минут с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки (пункт 9.1 Регламента).

С момента окончания подачи заявок в «личном кабинете» организатора торгов становится доступной операция по определению участников торгов по результатам рассмотрения всех представленных заявок. Организатор торгов обязан выполнить эту операцию в течении пяти календарных дней с момента окончания подачи заявок (пункт 9.2 Регламента).

Московское УФАС России в целях всестороннего рассмотрения дела направило Оператору электронной торговой площадки запрос с предоставлением скриншотов даты и времени подачи заявок ООО «Телец».

В ответ на указанный запрос АО «НИС» представило сведения, в соответствии с которыми ООО «Телец» подало заявку 16.10.2019 а 23:52 как это и было отражено в протоколе Организатором торгов, а также представлен скриншот, в соответствии с которым ценовое предложение победителя являлось максимальным. Таким образом, Комиссия Управления, исследовав материалы дела, а также представленные доказательства, не находит оснований для признания жалобы обоснованной.

Также заявитель в жалобе указывает, что Организатором торгов при формировании публичного предложения нарушен срок публикации извещения.

Пункт 9 статьи 110 Закона о банкротстве устанавливает требование о заблаговременной публикации о проводимых торгах — не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов. Торги по продаже имущества имеют своей целью поиск покупателя, который предложит наиболее выгодную цену за имущество должника.

Предполагается, что продаваемое имущество и по цене, и по характеристикам представляет интерес для покупателей.

Как разъяснено в пункте 4 Информационного письма Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 22.12.2005 № 101 извещение о проведении торгов направлено на привлечение наибольшего количества заинтересованных лиц с целью выявления наилучшего предложения об условиях продажи (наивысшей цены). К моменту, когда ни первые, ни повторные торги не состоялись, цель публичного предложения по реализации имущества должника — это продажа имущества по постоянно

снижающейся цене для того, чтобы в принципе реализовать имущество, хотя бы частично погасить требования кредиторов и завершить конкурсное производство в установленные законом сроки (абзац 1 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве).

Таким образом, Заявитель ошибочно ссылается на требование о соблюдении 30 дневного срока до даты проведения торгов к опубликованию информации о действии публичного предложения. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Закон о банкротстве не устанавливает каких-либо сроков для размещения сообщения о продаже имущества путем публичного предложения. Продажа путем публичного предложения определяется периодом времени действия предложения, а не датой проведения торгов.

На основании изложенного, указанный довод также признается Комиссией Управления необоснованным.

С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Невинномысский маслоэкстракционный завод» (ИНН 2631805988) на действия ООО «ПарадизГрупп» (ИНН 7724660950) на действия организатора торгов необоснованной.
2. Снять ограничения, наложенные письмом Московского УФАС России ПО/61314/19 от 18.11.2019.