

«08» июня 2023 года № б/н

Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Орловской области

302028, Орёл, ул. Салтыкова-
Щедрина, д. 21

(в соответствии с письмом ФАС
России от 20.04.2022 №
ГМ/39356/22

"О направлении методических
рекомендаций по вопросам
рассмотрения жалоб на
нарушение процедур
проведения "отраслевых"
(имущественных) торгов")

от Чебыкиной Елены
Николаевны

<...>

ЖАЛОБА

на действия (бездействие) организатора торгов

при организации и проведении торгов

Решением Арбитражного суда Московской области по делу №А41-107632/2017 от 02 ноября 2018 года ООО СК «ОмегаСтрой» признано несостоятельным (банкротом), открыта процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Новоселов Евгений Витальевич (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 6, оф. 14, 8-910-748-10-43, ИНН 572000182183, СНИЛС 006-204-301- 80), член Ассоциации МСРО «Содействие».

Конкурсным управляющим ООО СК «ОмегаСтрой» Новоселовым Евгением Витальевичем (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 6, оф. 14, 8-910-748-10-43, ИНН 572000182183, СНИЛС 006-204-301- 80) были организованы торги посредством публичного предложения.

Предмет торгов: Право требования к Хныкину Александру Витальевичу (ИНН 772460366788) на сумму 3 223 364,42 руб.

Идентификационный номер: 110440-МЭТС, лот 3.

Адрес торгов в сети Интернет: <https://m-ets.ru/generalView?id=256845508&lot=3>

Место торгов: электронная торговая площадка - www.m-ets.ru, 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, помещение 4 (ООО «МЭТС», юр. адрес: 302030, г. Орел, ул. Раздольная, д. 11, помещение 137; ИНН 5751039346; КПП 575101001).

Мною была подана заявка на участие в торгах с предложением за предмет торгов – 700 000 руб. и оплачен задаток по счету, выставленному электронной площадкой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от 05.06.2023 указано, что единственным лицом, подавшим заявку, является ИП Душев Александр Александрович (ИНН: 526010130172 ОГРН: 304526024500025).

Согласно ПРОТОКОЛУ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ФОРМЕ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ООО СК "ОМЕГАСТРОЙ" от 05.06.2023 победителем торгов признан ИП Душев Александр Александрович (ИНН: 526010130172 ОГРН: 304526024500025) с ценой предложения 293 557,89 руб.

В силу абзаца 6 пункта 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

Считаю, что организатором торгов конкурсным управляющим ООО СК «ОмегаСтрой» Новоселовым Евгением Витальевичем при организации и проведении торгов, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, было допущено нарушение абзаца 6 пункта 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно: Чебыкина Елена Николаевна была не допущена к участиям в торгах, победителем торгов посредством публичного предложения было объявлено лицо, предложившее меньшую цену.

Данными действиями конкурсного управляющего ООО СК «ОмегаСтрой» Новоселова Евгения Витальевича были нарушены мои права и законные интересы на участие в торгах и приобретение предмета торгов.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

прошу:

1. Признать незаконными действия конкурсного управляющего ООО СК «ОмегаСтрой» Новоселова Евгения Витальевича, выразившиеся в недопуске Чебыкиной Елены Николаевны к участию в торгах посредством публичного предложения.

Предмет торгов: Право требования к Хныкину Александру Витальевичу (ИНН 772460366788) на сумму 3 223 364,42 руб. Идентификационный номер: 110440-МЭТС, лот 3. Адрес торгов в сети Интернет: <https://m-ets.ru/generalView?id=256845508&lot=3>. Место торгов: электронная торговая площадка - www.m-ets.ru, 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, помещение 4 (ООО «МЭТС», юр. адрес: 302030, г. Орел, ул. Раздольная, д. 11, помещение 137; ИНН 5751039346; КПП 575101001).

2. Признать незаконными действия конкурсного управляющего ООО СК «ОмегаСтрой» Новоселова Евгения Витальевича, выразившиеся в признании победителем торгов ИП Душева Александра Александровича (ИНН: 526010130172 ОГРН: 304526024500025) с ценой предложения 293 557,89 руб. Предмет торгов: Право требования к Хныкину Александру Витальевичу (ИНН 772460366788) на сумму 3 223 364,42 руб. Идентификационный номер: 110440-МЭТС, лот 3. Адрес торгов в сети Интернет: <https://m-ets.ru/generalView?id=256845508&lot=3>. Место торгов: электронная торговая площадка - www.m-ets.ru, 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, помещение 4 (ООО «МЭТС», юр. адрес: 302030, г. Орел, ул. Раздольная, д. 11, помещение 137; ИНН 5751039346; КПП 575101001).
3. Восстановить нарушенные права и законные интересы Чебыкиной Елены Николаевны, в следующем порядке: обязать конкурсного управляющего ООО СК «ОмегаСтрой» Новоселова Евгения Витальевича допустить Чебыкину Елену Николаевну к участию в торгах посредством публичного предложения. Предмет торгов: Право требования к Хныкину Александру Витальевичу (ИНН 772460366788) на сумму 3 223 364,42 руб. Идентификационный номер: 110440-МЭТС, лот 3. Адрес торгов в сети Интернет: <https://m-ets.ru/generalView?id=256845508&lot=3>. Место торгов: электронная торговая площадка - www.m-ets.ru, 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, помещение 4 (ООО «МЭТС», юр. адрес: 302030, г. Орел, ул. Раздольная, д. 11, помещение 137; ИНН 5751039346; КПП 575101001).

Приложение:

1. Сведения о торгах по лоту на 1 л. в 1 экз.
2. Информация о торгах на 3 л. в 1 экз.
3. Сведения об организаторе торгов на 1 л. в 1 экз.

4. Сведения о поданной заявке на 1 л. в 1 экз.
5. Заявка на участие в торгах на 1 л. в 1 экз.
6. Счет на задаток на 1 л. в 1 экз.
7. Сведения об оплате задатка на 1 л. в 1 экз.
8. Протокол определения участников торгов на 2 л. в 1 экз.
9. Протокол определения победителя торгов на 3 л. в 1 экз.

Е.Н.Чебыкина