

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о продлении срока рассмотрения и отложении рассмотрения дела

№345 - ФАС52-03/14 о нарушении антимонопольного законодательства

09 июля 2014 года

г. Нижний Новгород

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

- Гребнев Ю.Н. - председатель комиссии, заместитель руководителя управления;
- Кошелева И.А. - член комиссии, начальник отдела контроля естественных монополий;
- Куфлина И.С. - член комиссии, ведущий специалист-эксперт отдела контроля естественных монополий;
- Потапова И.В. - член комиссии, ведущий специалист-эксперт отдела контроля естественных монополий, –

с участием:

- <...> - заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации серия <...> номер <...>);

рассмотрев дело №345-ФАС52-03/14 по признакам нарушения обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис-3» (607220, город Арзамас, улица Гладкова, дом 29 «В», ИНН 5243020375) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

установила:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области Аппаратом Правительства Нижегородской области передано заявление <...> (далее – <...>, заявитель), проживающей <...>, (далее по тексту – многоквартирный дом) на действия общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис-3» (далее – ООО «Жилсервис-3»), связанные с неправомерным, с точки

зрения заявителя, выставлением платы за отопление по нормативу при наличии коллективного прибора учета.

По итогам рассмотрения указанного заявления Нижегородским УФАС России возбуждено дело №345-ФАС52-03/14 в отношении ООО «Жилсервис-3» по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции» (приказ Нижегородского УФАС России от 09.04.2014. №118).

На заседание комиссии, состоявшемся 09 июля 2014 года ООО «Жилсервис-3» своего представителя не направило, представив письменное ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие представителя.

Кроме того, 01 июля 2014 года посредством факсимильной связи в антимонопольный орган поступили пояснения ООО «Жилсервис-3», в которых ответчик пояснил порядок расчета среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год <...>.

Из пояснений следует, что объем фактически потребленной тепловой энергии по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за 2013 год составил 2064,83Гкал, в том числе объем тепловой энергии на отопление нежилых помещений, расположенных в искомом многоквартирном доме составил 59,99 Гкал.

Объем потребления тепловой энергии на нежилые помещения рассчитан поставщиком тепловой энергии муниципальным унитарным теплоэнергетическим производственным предприятием (далее - МУ ТЭПП) в соответствии с договорами, заключенными между МУ ТЭПП и собственниками нежилых помещений, расположенных в рассматриваемом многоквартирном доме. Таким образом, среднемесячный объем потребления рассчитан в следующем порядке:

1. $(2064,83\text{Гкал} - 59,99\text{ Гкал}) = 2004,84\text{ Гкал}$ – объем тепловой энергии, потребленной на отопление жилых помещений многоквартирного дома в 2013 году.

2. $(2004,84/12\text{ месяцев}) = 167,07\text{ Гкал}$ в месяц.

При расчете среднемесячного объема потребления площадь нежилых помещений не учитывалась в связи с тем, что при расчете учитывался объем тепловой энергии, потребленной на отопление жилых помещений.

Кроме того, ООО «Жилсервис-3» сообщило о том, что корректировка размера платы за отопление не проводилась, поскольку на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме принято решение использовать сумму экономии на выполнение энергосберегающих мероприятий – ремонт мягкой кровли жилого дома в 3 квартале 2014 года.

В свою очередь, заявитель подтвердила факт проведения собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также сообщила, что проголосовала за проведение ремонта кровли.

Изучив материалы дела, заслушав заявителя, исследовав и оценив имеющиеся в деле материалы, комиссия приходит к выводу о недостаточности собранных доказательств для принятия решения по существу.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» комиссия вправе отложить рассмотрение дела в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

В соответствии с частью 1 статьи 45 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» дело о нарушении антимонопольного законодательства рассматривается комиссией в срок, не превышающий трёх месяцев со дня вынесения определения о назначении дела к рассмотрению. Срок рассмотрения дела может быть продлён, но не более чем на шесть месяцев.

С учётом того, что при отложении рассмотрения настоящего дела о нарушении антимонопольного законодательства дата следующего заседания комиссии назначена за пределами трёхмесячного срока, установленного частью 1 статьи 45 Федерального закона «О защите конкуренции», комиссия на основании указанной правовой нормы продлевает срок рассмотрения дела на два месяца (до 23 сентября 2014 года).

С учетом изложенных правовых и фактических оснований комиссия, руководствуясь частью 1 статьи 45, частями 1 и 5 статьи 47 Федерального закона «О защите конкуренции»

определила:

1. Продлить срок рассмотрения дела №345-ФАС52-03/14 на один месяц (до 23 сентября 2014 года).
2. Рассмотрение дела №345-ФАС52-03/14, возбужденного в отношении ООО «Жилсервис-3» по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции», отложить.
3. Назначить рассмотрение дела №345-ФАС52-03/14 на 30 июля 2014 года на 14 часов 00 минут в помещении Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (город Нижний Новгород, площадь Горького, дом 6, 11 этаж, зал заседания).
4. Обязать ООО «Жилсервис-3» на основании части 1 статьи 25 и части 5 статьи 45 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в срок до 21 июля 2014 года представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области следующие документы и информацию:
 1. договор на отпуск тепловой энергии и горячей воды, заключенный в отношении <...>;
 2. список собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в доме <...>;
 3. квитанции на оплату коммунальных услуг (услуг по теплоснабжению) за истекший период 2014 года (поквартирно).

Документы подаются в антимонопольный орган в подлиннике или в надлежащем образом заверенных копиях.

5. Предупредить ООО «Жилсервис-3» об административной ответственности за непредставление или несвоевременное представление информации (сведений) антимонопольному органу, либо представление недостоверных сведений (часть 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных

правонарушениях).

6. Направить копии определения лицам, участвующим в деле, заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручить их под расписку уполномоченным представителям.

Явка лиц, участвующих в деле №345-ФАС52-03/14 или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела), обязательна.

Председатель Комиссии

Ю.Н. Гребнев

Члены Комиссии

И.А. Кошелева

И.С. Куфлина

И.В. Потапова