

## ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

### О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ), КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

23.05.2016 г.

г. Вологда

В Вологодское УФАС России (далее – Управление) поступило заявление ООО «УК «Вологодская» (далее также - Компания) о признаках недобросовестной конкуренции в действиях МУП «Водоканал», выразившихся в распространении МУП «Водоканал» в адрес собственников помещений многоквартирных домов находящихся в управлении ООО «УК «Вологодская» несоответствующих действительности обращений относительно огромной задолженности Компании перед ресурсоснабжающими организациями и нахождении Компании в предбанкротном состоянии.

В ходе рассмотрения заявления были выявлены признаки нарушения статьи 14.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

ООО «УК «Вологодская» и МУП «Водоканал» оказывают услуги по управлению многоквартирными домами и имеют признаки хозяйствующих субъектов - конкурентов на рынке услуг по управлению многоквартирными домами г. Череповца.

Вологодским УФАС России установлено следующее.

В соответствии с представленной ООО «УК «Вологодская» информацией следует, что МУП «Водоканал» обращается к собственникам помещений многоквартирных домов с письмами следующего содержания:

«В настоящее время ООО «УК «Вологодская», являющаяся управляющей организацией по Вашему дому имеет огромную задолженность за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению перед МУП «Водоканал», задолженность составляет более шести миллионов рублей. На сегодняшний день ООО «УК «Вологодская» находится в предбанкротном состоянии».

Далее МУП «Водоканал» по тексту писем предлагает собственникам помещений многоквартирных домов выбрать стабильную и надежную муниципальную управляющую организацию МУП «Водоканал» для исключения ситуации, когда выбор управляющей организации будет определяться по результатам проведения открытого конкурса (что требует значительного времени), во избежание проблем с расчетами, а также для бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения домов.

Доводы писем МУП «Водоканал» адресованных собственникам помещений многоквартирных домов находящихся в управлении ООО «УК «Вологодская», касающихся наличия задолженности за услуги по водоснабжению и водоотведению перед МУП «Водоканал» свыше шести миллионов рублей ничем не

подтверждены. В соответствии с представленными МУП «Водоканал» в адрес Вологодского УФАС России разъяснениями следует, что задолженность ООО «УК «Вологодская» перед МУП «Водоканал» составляет 5 889 542 рублей, что не соответствует информации указанной МУП «Водоканал» в письмах собственникам многоквартирных домов.

Доводы писем МУП «Водоканал» адресованных собственникам помещений многоквартирных домов касающихся предбанкротного состояния МУП «Водоканал» также ничем не подтверждены. По состоянию на 20.05.2016 года в Арбитражном суде Вологодской области отсутствуют производства по делам о признании несостоятельным (банкротом) ООО «УК «Вологодская»

В соответствии со ст. 4 ФЗ «О защите конкуренции» недобросовестная конкуренция - любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц), которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам - конкурентам либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации. Статья 14.1 вышеуказанного Закона содержит запрет на недобросовестную конкуренцию путем дискредитации, то есть распространения ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту и (или) нанести ущерб его деловой репутации

Действия МУП «Водоканал» в рассматриваемом случае имеют признаки недобросовестной конкуренции, направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости, создают препятствия ООО «УК «Вологодская» управлению многоквартирными домами, что может ООО «УК «Вологодская» убытки и нанести вред деловой репутации.

Вологодское УФАС России в связи с наличием в действиях МУП «Водоканал» признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренного статьей 14.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании части 3 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приняло решение о выдаче МУП «Водоканал» предупреждения о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, путем прекращения распространения МУП «Водоканал» в адрес собственников помещений многоквартирных домов находящихся в управлении ООО «УК «Вологодская» несоответствующих действительности сведений.

Выполнить данное предупреждение необходимо **в срок до 23.06.2016 г.**

О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

***В соответствии с частью 5 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждение подлежит обязательному рассмотрению лицом, которому оно выдано, в срок, указанный в предупреждении.***

***В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган принимает решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства.***