

Резолютивная часть решения оглашена 30 января 2014 г.

В полном объеме решение изготовлено «13» февраля 2014 г.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...>

рассмотрев дело № 172-ФАС22-ОВ/11-13 по признакам нарушения Косихинским районным Советом народных депутатов Алтайского края абзаца 1 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившимся в невнесении изменений в действующее Положение о порядке сдачи в аренду муниципального имущества (утв. решением Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48)),

УСТАНОВИЛА:

В ходе проведения плановой выездной проверки в целях контроля за соблюдением администрацией Косихинского района Алтайского края требований антимонопольного законодательства УФАС по Алтайскому краю установлено, что на территории Косихинского района действует решение Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48) «Об утверждении Положения о порядке сдачи в аренду муниципального имущества».

Разделом 2 Положения установлен порядок сдачи в аренду имущества, составляющего казну района, исключающий предварительное проведение торгов.

Установленный данным актом порядок сдачи в аренду муниципального имущества противоречит требованиям статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 №135-ФЗ, вступившей в силу с 02.07.2008г.

В связи с установленными признаками нарушения абзаца 1 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» управлением ФАС по Алтайскому краю на основании приказа № 481 от 28.11.2013 в отношении Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства № 171-ФАС22-ОВ/11-13.

На заседании Комиссии представитель Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края признал нарушение и пояснил, что решение Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от

29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48) было утверждено Положение о порядке сдачи в аренду муниципального имущества. Косихинский районный Совет народных депутатов Алтайского края внесет изменения в решение №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48) «Об утверждении Положения о порядке сдачи в аренду муниципального имущества» на ближайшей сессии.

Изучив обстоятельства дела, Комиссия приходит к выводу о наличии в действиях органа местного самоуправления нарушения антимонопольного законодательства РФ ввиду следующего.

Разделом 2 Положения установлен порядок сдачи в аренду имущества, составляющего казну района, исключаящий предварительное проведение торгов.

Установленный данным актом порядок сдачи в аренду муниципального имущества противоречит требованиям статьи 17.1. Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 №135-ФЗ, вступившей в силу с 02.07.2008г.

В соответствии с абзацем 1 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Согласно части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением случаев прямо поименованных в вышеназванном Федеральном законе.

Установленный Положением порядок может привести к последствиям в виде устранения (ограничения, недопущения) конкуренции при сдаче в аренду муниципального имущества.

Таким образом, бездействие Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края, выразившееся в невнесении изменений в действующее Положение о порядке сдачи в аренду муниципального имущества (утв. решением Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48)), предусматривающих обязательное проведение торгов, нарушает требования абзаца 1 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

РЕШИЛА:

1. Признать бездействие Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края, выразившееся в невнесении изменений в раздел 2 Положения о порядке сдачи в аренду муниципального имущества (утв. решением Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48)), - противоречащими абзацу 1 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Выдать Косихинскому районному Совету народных депутатов Алтайского края предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства, путём внесения изменений в раздел 2 Положения о порядке сдачи в аренду муниципального имущества (утв. решением Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48)).

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

ПРЕДПИСАНИЕ № 172-ФАС22- ОВ/11-13

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от «13» февраля 2014г. по делу № 172-ФАС22-ОВ/11-13 по факту нарушения Косихинским районным Советом народных депутатов Алтайского края абзаца 1 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившимся в невнесении изменений в действующее Положение о порядке сдачи в аренду муниципального имущества (утв. решением Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48)),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Косихинскому районному Совету народных депутатов Алтайского края **в срок до 03 марта 2014 года** прекратить нарушение абзаца 1 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по факту невнесения изменений в раздел 2 Положения о порядке сдачи в аренду муниципального имущества (утв. решением Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48)), **а именно:** привести раздел 2 Положения о порядке сдачи в аренду муниципального имущества (утв. решением Косихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края №189 от 29.11.2005 (в ред. решения от 05.09.2009г. №48)) в соответствие с требованиями статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.