

## РЕШЕНИЕ

по делу №1076-ФАС52-10/14

г. Нижний

Новгород

Резолютивная часть решения оглашена: 13 октября 2014 г.

В полном объеме решение изготовлено: 21 октября 2014 г.

Комиссия Нижегородского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель  
Комиссии:

С. - заместитель руководителя Управления;

Члены Комиссии:

К. - заместитель начальника отдела контроля органов  
государственной власти;

Ж. - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов  
государственной власти,

рассмотрев дело №1076-ФАС52-10/14 в отношении администрации городского округа города Шахунья Нижегородской области (пл. Советская, г.Шахунья, д.1 Нижегородская область, 603910) по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.06 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в отсутствие представителей ответчика,

### УСТАНОВИЛА:

В соответствии с приказами руководителя Управления от 17.03.2014 №66, от 17.04.2014 №124, от 16.05.14 №167 Нижегородское УФАС России провело проверку деятельности администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства.

По результатам проверки выявлено следующее.

Между ИП Залетиной Е.Н. и ООО «Инвестиционный коммерческий банк «Совкомбанк» заключен договор аренды помещений от 01.10.2012. Согласно пункту 5.1 срок действия договора установлен до 30.04.2013.

В соответствии с частью 5 [статьи 19](#) Закона о рекламе установка и эксплуатация рекламной конструкции осуществляются ее владельцем по договору с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция.

На основании договора от 01.06.2012 ООО «Инвестиционный коммерческий банк «Совкомбанк» администрацией Шахунского района Нижегородской области выдано разрешение №1 от 12.12.2012 на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком действия до 12.12.2017.

Согласно [части 17 статьи 19](#) Закона о рекламе разрешение выдается органом местного самоуправления муниципального района или органом местного самоуправления городского округа на каждую рекламную конструкцию на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Таким образом, по смыслу данной статьи срок действия разрешения не может превышать срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Законом Нижегородской области от 01.11.2011 № 153-З «О преобразовании муниципальных образований Шахунского муниципального района Нижегородской области» Шахунский муниципальный район Нижегородской области преобразован в муниципальное образование городской округ город Шахунья Нижегородской области.

Согласно части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям запрещается принимать акты или осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов или осуществления таких действий (бездействия).

Следовательно, в действиях администрации городского округа город Шахунья содержатся признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции в части выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на срок превышающий срок действия договора аренды.

Определением № СС-10/8614 от 08.09.2014 дело назначено к рассмотрению на 13 октября 2014 года в 14:10.

Рассмотрение дела по существу состоялось 13 октября 2014 года.

Объяснений от Администрации городского округа города Шахунья Нижегородской области, по указанным выше фактам, в адрес антимонопольного органа не поступало.

**Изучив материалы дела, исследовав имеющиеся в деле доказательства, их взаимную связь, достаточность для принятия решения, комиссия приходит к следующим выводам.**

Между ИП Залетиной Е.Н. и ООО «Инвестиционный коммерческий банк «Совкомбанк» заключен договор аренды помещений от 01.06.2012, помещение расположено по адресу: Нижегородская область, г.Шахунья, ул.Гагарина, д.8. Согласно пункту 5.1 срок действия договора установлен до 30.04.2013.

Пункт 2.3.6, указанного выше договора, позволяет ООО «Инвестиционный коммерческий банк «Совкомбанк» осуществлять размещение рекламной конструкции на фасаде здания расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Шахунья, ул.Гагарина, д.8.

На основании договора от 01.06.2012 ООО «Инвестиционный коммерческий банк «Совкомбанк» администрацией Шахунского района Нижегородской области выдано разрешение №1 от 12.12.2012 на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком действия до 12.12.2017. Рекламная конструкция размещается на фасаде здания по адресу: Нижегородская область, г.Шахунья, ул.Гагарина, д.8 (здание торгового центра).

Согласно части 17 статьи 19 Закона о рекламе разрешение выдается органом местного самоуправления муниципального района или органом местного самоуправления городского округа на каждую рекламную конструкцию на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Договор аренды помещений от 01.06.2012г. (с правом размещения рекламной конструкции на фасаде здания) заключен на срок до 30.04.2013 г следовательно, разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции так же должно действовать до 30 апреля 2013 г.

Однако срок действия выданного разрешения установлен до 12.12.2017г.

Таким образом, разрешение №1 от 12.12.2012г. на установку и эксплуатацию рекламной конструкции выдано ООО «Инвестиционный коммерческий банк «Совкомбанк» с нарушением требований части 17 статьи 19 Закона о рекламе.

Согласно части 5, части 5.1 статьи 19 Закона о рекламе, по окончании срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции обязательства сторон по договору прекращаются.

Устанавливая срок действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции свыше срока действия договора аренды, в соответствии с которым ООО «Инвестиционный коммерческий банк «Совкомбанк» имело право на установку и размещение рекламной конструкции на фасаде здания, администрация городского округа города Шахунья Нижегородской области предоставляет ООО «Инвестиционный коммерческий банк «Совкомбанк» преимущества по сравнению с иными хозяйствующими субъектами осуществляющими деятельность на рынке распространения наружной рекламы.

Согласно части 1 статьи 15 Закон о защите конкуренции, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям запрещается принимать акты или осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Таким образом, действия администрации городского округа города Шахунья

Нижегородской области в части выдачи разрешения на установку рекламной конструкции, срок действия которого превышает срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, является нарушением части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Исходя из вышеизложенного, учитывая выявленные нарушения антимонопольного законодательства по результатам рассмотрения дела №1076-ФАС52-10/14, Комиссия пришла к выводу о необходимости выдачи администрации городского округа г. Шахунья Нижегородской области предписаний.

Согласно части 5 статьи 39 Закона о защите конкуренции, если в ходе рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства антимонопольный орган выявит обстоятельства, свидетельствующие о наличии административного правонарушения, антимонопольный орган возбуждает дело об административном правонарушении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23, частями 1, 5 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать администрацию городского округа город Шахунья Нижегородской области нарушившей часть 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.
2. Выдать администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области предписания о совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции.
3. Передать материалы уполномоченному должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 14.9 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

#### **ПРЕДПИСАНИЕ**

**по делу №1076- ФАС52- 10/14**

13 октября 2014 года

г. Нижний Новгород

Комиссия Нижегородского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель  
Комиссии:

С. - заместитель руководителя управления;

Члены Комиссии:

К. - заместитель начальника отдела контроля органов  
государственной власти;

Ж. - ведущий специалист – эксперт отдела контроля  
органов государственной власти,

руководствуясь статьей 23, частями 1, 5 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) на основании своего Решения от 13 октября 2014 года по делу №1076-ФАС52-10/14 о нарушении администрацией городского округа г.Шахунья Нижегородской области (606910, Нижегородская область, г.Шахунья, пл. Советская, д.1) части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции,

#### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Администрации городского округа г.Шахунья Нижегородской области прекратить нарушение части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции выразившееся в выдаче разрешения №1 от 12.12.2012 на установку рекламной конструкции, срок действия которого превышает срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а именно **в срок до 14 ноября 2014 года** провести разъяснительную работу среди должностных лиц администрации городского округа г.Шахунья Нижегородской области по порядку применения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

**ПРЕДПИСАНИЕ**

**по делу №1076- ФАС52-10/14**

13 октября 2014 года

г. Нижний Новгород

Комиссия Нижегородского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель  
Комиссии:

С. - заместитель руководителя управления;

Члены Комиссии:

К. - заместитель начальника отдела контроля органов  
государственной власти;

Ж. - ведущий специалист – эксперт отдела контроля  
органов государственной власти,

руководствуясь статьей 23, частями 1, 5 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) на основании своего Решения от 13 октября 2014 года по делу №1076-ФАС52-10/14 о нарушении администрацией городского округа г.Шахунья Нижегородской области (606910, Нижегородская область, г.Шахунья, пл. Советская, д.1) части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции,

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Администрации городского округа г.Шахунья Нижегородской области прекратить нарушение части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции выразившееся в выдаче разрешения №1 от 12.12.2012 на установку рекламной конструкции, срок действия которого превышает срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а именно **в срок до 14 ноября 2014 года** внести изменения в разрешение от 12.12.2012 № 1 на установку рекламной конструкции, в соответствии с действующим законодательством.

