

Исх. №04-08/19023 от 29.11.2018 г.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление) поступило обращение (вх. №9789/ж от 20.06.2018 года) по признакам нарушения пункта 1 статьи 14.1 Федерального закона 27.06.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части распространения среди собственников жилья в многоквартирных домах по адресам: г. Альметьевск, ул. Фахретдина Розы, д. 22, ул. Советская, д. 169, 177, ул. Маяковского, д. 38, ул. Строителей д. 11а, 25, 37, д. 43а, 49а, ул. Гафиатуллина д. 3а, 5, 15, д. 18, 18а, ул. Мира 3, ул. Нефтяников, д. 43, ул. Бигаш, д. 121, ул. Заслонова, д. 12, ул. Шевченко, д. 64, 100, 104, ул. Ленина, д. 83, 89, 91, 95, 97, 101, 107, 111, 113, 115, 119 квитанции об оплате услуг по обслуживанию домофонов. В данных квитанциях, помимо данных об оплате предоставляемых услуг, содержится дискредитирующая информация о недобросовестной деятельности управляющей компании.

К тому же в Управление поступило обращение от ООО «Спутник», которое занимается обслуживанием домофонов в многоквартирных домах по вышеуказанным адресам, Управляющими компаниями которых являются ООО ЖЭУ «Темп», ООО «Надежда», ООО ЖЭУ «Успех», ООО ЖЭУ «Надежда», ООО «Альянс» (вх. №17474/ж от 06.11.2018 года) также, по признакам нарушения пункта 1 статьи 14.1 Федерального закона 27.06.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части распространения среди собственников жилья в многоквартирных домах квитанции об оплате услуг по обслуживанию домофонов. В данных квитанциях, помимо данных об оплате предоставляемых услуг, содержится дискредитирующая информация о недобросовестной деятельности управляющей компании.

Размещенная в распространяемых ООО «СКД-Сервис» квитанциях информация следующего содержания: «В декабре 2017 года Альметьевской городской прокуратурой вынесено представление в адрес Управляющих Компаний с требованием произвести перерасчет платежей по строке «текущий ремонт с АЗУ» с даты их начислений», является неполной, так как не сообщает об оспаривании или приостановлении акта Прокуратуры. Кроме того, представление вынесено в отношении конкретного многоквартирного дома.

ООО «СКД-Сервис» также распространяло следующие ложные сведения: «Если к вам обратились с предложением по услугам «домофон» и «видеонаблюдение», будьте осторожны: МОШЕННИКИ», «Для того, чтобы не возвращать деньги жителям, представители УК и ООО «Спутник» совершают поквартальный обход жителей и путем предоставления недостоверной информации уговаривают жителей подписать «задним числом» протокол, якобы проведенного общего собрания собственников о признании домофонов общедомовым имуществом, заключения договора с ООО «Спутник» (фирма, не имеющая офиса в г. Альметьевске) на 7 лет и увеличения абонентской платы в несколько раз», которые направлены на дискредитацию компаний-конкурентов, а также введение в заблуждение собственников многоквартирного дома.

ООО «СКД-Сервис» осуществляет деятельность по обслуживанию домофонов на территории города Альметьевска, также как и заявители (ООО ЖЭУ «Темп», ООО «Надежда», ООО ЖЭУ «Успех», ООО ЖЭУ «Надежда», ООО «Альянс», ООО «Спутник»).

Согласно пункту 1 статьи 14.1 Федерального закона 27.06.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) не допускается недобросовестная конкуренция путем дискредитации, то есть распространения ЛОЖНЫХ, НЕТОЧНЫХ или ИСКАЖЕННЫХ сведений, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту и (или) нанести ущерб его деловой репутации, в том числе в отношении:

- качества и потребительских свойств товара, предлагаемого к продаже другим хозяйствующим субъектом-конкурентом, назначения такого товара, способов и условий его изготовления или применения, результатов, ожидаемых от использования такого товара, его пригодности для определенных целей.

В связи с наличием в ООО «СКД – Сервис» (ОГРН 1091644000029, ИНН 1644051084, адрес (место нахождения) юридического лица: Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Чехова, д. 2, ком. 6), признаков нарушения пункта 1 статьи 14.1 Закона о защите конкуренции, выразившихся в распространении ЛОЖНЫХ, НЕТОЧНЫХ и ли ИСКАЖЕННЫХ сведений, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту и (или) нанести ущерб его деловой репутации, в том числе в отношении качества и потребительских свойств товара, предлагаемого к продаже другим хозяйствующим субъектом-конкурентом, назначения такого товара, способов и условий его изготовления или применения, результатов, ожидаемых от использования такого товара, его пригодности для определенных целей, Татарстанское УФАС России на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждает ООО «СКД – Сервис» (ОГРН 1091644000029, ИНН 1644051084, адрес (место нахождения) юридического лица: Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Чехова, д. 2, ком. 6) о необходимости в течение 10 дней с момента получения предупреждения прекратить распространение среди собственников жилых многоквартирных домов квитанций об оплате услуг по обслуживанию домофонов, в которых, помимо данных об оплате предоставляемых услуг содержится дискредитирующая информация о недобросовестной деятельности управляющей компании.

О выполнении предупреждения сообщить в Татарстанское УФАС России в течение 10 дней с момента исполнения предупреждения, представив подтверждающие документы.

В случае невыполнения в установленный срок предупреждения Татарстанское УФАС России сообщает, что в соответствии со статьей 39.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» будет принято решение о возбуждении в отношении ООО «СКД – Сервис» (ОГРН 1091644000029, ИНН 1644051084, адрес (место нахождения) юридического лица: Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Чехова, д. 2, ком. 6), дела по признакам нарушения пункта 1 статьи 14.1 Закона о защите конкуренции.

<...>

(Должностное лицо)