

ПАО «Квадра-Генерирующая Компания»

300012, г. Тула,
ул. Тимирязева, д.99В

филиал ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация»

392030, г. Тамбов,
проезд Энергетиков, д. 7

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № 068/01/10-574/2020

о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства

11 сентября 2020 года
Тамбов

г.

В связи с наличием в действиях ПАО «Квадра - Генерирующая Компания» (300012, г. Тула, ул. Тимирязева, д.99В, ОГРН 1056882304489, дата присвоения

ОГРН: 20.04.2005, ИНН: 6829012680, КПП: 710701001) в лице филиала ПАО «Квадра» - «Тамбовская генерация» признаков нарушения п.3 ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в навязывании ООО «УК Управдом 68», ООО «ЖЭК-20» невыгодных условий договоров горячего водоснабжения № 0052-ГВ (№ 0023-ГВ) и теплоснабжения № 0052-ТЭ (№ 0023-ТЭ) путем отклонения протоколов разногласий от 27.12.2019 к договорам горячего водоснабжения и теплоснабжения, в части исключения пунктов 9.8, 13.15, 22 из договоров горячего водоснабжения и пунктов 5.7.1, 6.6.6 из договоров теплоснабжения, которыми предусмотрена неустойка в виде штрафа в размере 50 % от соответствующих сумм, а именно:

- если, соответствующее платежное поручение в назначении платежа не содержит или содержит не полную информацию, определенную в пункте 9.2 настоящего договора, абонент обязан в срок не позднее 10 дней с даты получения требования поставщика уплатить неустойку в виде штрафа в размере 50 % от суммы соответствующего платежного поручения (пункт 9.8);

- в случае нарушения со стороны абонента срока предоставления копий документов, подтверждающих обоснованность изменения размера платы за оказанную услугу, определенных в подп. «с» п. 16 настоящего договора, абонент оплачивает поставщику штраф в размере 50 % от суммы заявленной абонентом к снятию (пункт 13.15);

- в случае нарушения со стороны абонента срока и порядка предоставления показаний приборов учета объемов потребления горячей воды, определенных в п. 16 подп. «п» настоящего договора, абонент оплачивает поставщику штраф в размере 50 % от суммы, подлежащей начислению согласно условиям настоящего договора, за отчетный период в котором абонентом допущено нарушение (пункт 22);

- в случае нарушения со стороны абонента срока и порядка предоставления показаний приборов учета объемов потребления тепловой энергии, теплоносителя, определенных в п. 5.5 настоящего договора, абонент оплачивает теплоснабжающей организации штраф в размере 50 % от суммы, подлежащей начислению согласно условиям настоящего договора, за отчетный период в котором абонентом допущено нарушение (пункт 5.7.1);

- в случае если, соответствующее платежное поручение в назначении платежа не содержит или содержит не полную информацию, определенную в пункте 6.6 настоящего договора, абонент обязан в срок не позднее 10 дней с даты получения требования теплоснабжающей организации уплатить неустойку в виде штрафа в размере 50 % от суммы соответствующего платежного поручения (пункт 6.6.6).

Тамбовское УФАС России на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждает о

необходимости прекращения указанных действий путем прекращения навязывания ООО «УК Управдом 68», ООО «ЖЭК-20» невыгодных условий договоров горячего водоснабжения № 0052-ГВ (№ 0023-ГВ) и теплоснабжения № 0052-ТЭ (№ 0023-ТЭ), а именно:

повторно рассмотреть протоколы разногласий от 27.12.2019 в части пунктов 9.8, 13.15, 22 проектов договоров горячего водоснабжения № 0052-ГВ (№ 0023-ГВ) и пунктов 5.7.1, 6.6.6 проектов договоров теплоснабжения № 0052-ТЭ (№ 0023-ТЭ), заключаемых с ООО «УК Управдом 68» и ООО «ЖЭК-20», не допуская навязывания невыгодных условий договоров в части размера санкций за ненадлежащее оформление платежных документов (их размер не должен превышать реальный ущерб, который может понести поставщик коммунального ресурса).

Указанные действия необходимо осуществить **в срок до "2" ноября 2020 года**.

О выполнении предупреждения сообщить в Тамбовское УФАС России **в течение трех дней** со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Врио руководителя
Мазаева

С.В.