

ИП-06/11176 от 31.07.2019

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)  
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)  
<...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело №16/01/16-703/2019 в отношении Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, ООО «Барс Инвест» < > по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части достижения антиконкурентного соглашения по вопросу предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53 в нарушение действующего законодательства, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению об отложении дела №16/01/16-703/2019 рассмотрение дела было назначено на 23 июля 2019 года в 14 часов 00 минут.

В целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

Отложить рассмотрение дела №16/01/16-703/2019.

Назначить рассмотрение дела №16/01/16-703/2019 на 20 августа 2019 года на 13 часов 00 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

Привлечь в качестве ответчика лицо обладающее информацией по делу №16/01/16-703/2019 ОАО «Сервистехинвест» (420110 Республика Татарстан, г.Казань, ул. Сафиуллина, д.8, ОГРН: 1021605353131, ИНН: 1632000039, КПП: 165901001).

4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету Высокогорского муниципального района Республики Татарстан представить в срок до 13 августа 2019 г. включительно следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

4.1 информацию об изменении разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53, с приложением подтверждающих документов;

4.2 информацию о выданных разрешениях на строительство гаража, на ввод объекта в эксплуатацию в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53, с приложением подтверждающих документов.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «БарсИнвест» представить в срок до 13 августа 2019 г. включительно следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

5.1 письменные пояснения по фактам, изложенным в настоящем определении;

5.2 информацию о фактическом использовании земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53;

5.3 информацию о деятельности, осуществляемой на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53, а также о соответствии данной деятельности целевому назначению земельного участка (с приложением копий подтверждающих документов);

5.4 информацию об осуществлении строительства на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53 с указанием даты начала, окончания строительства, подрядчика с приложением подтверждающих документов (в том числе договора подряда об осуществлении строительства на указанном участке и первичных учетных документов по нему);

5.5 копии соглашений, договоров в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53;

договор об учреждении общества с ограниченной ответственностью «Барс Инвест» от 05.06.2018;

акт оценки и передачи имущества (кадастровый номер <...> :16:080304:145) в собственность обществу с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» Учредителем в счет оплаты доли в уставном капитале от 05.06.2018 № 1;

акт оценки и передачи имущества (кадастровый номер <...> :16:080304:953) в собственность обществу с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» Учредителем в счет оплаты доли в уставном капитале от 05.06.2018 № 2;

5.9 реестр земельных участков, находящихся в собственности, аренде, на ином праве в пользовании ООО «БарсИнвест», с указанием кадастрового номера земельного участка, вида права, сторон по сделке, реквизитов правоустанавливающих документов и приложением копий таких договоров;

5.10 иные документы и материалы, имеющие значение для объективного и всестороннего рассмотрения настоящего дела.

6. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ОАО «Сервистехинвест» представить в срок до 13 августа 2019 г. включительно следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

6.1 всю документацию (заявления, постановления, договора, документы подтверждающие оплату по договорам и т.д.) при предоставлении земельного участка кадастровым номером 16:16:080304:53;

6.2 письменные пояснения и всю документацию (заявления, договора, документы

подтверждающие оплату по договорам и т.д.) при передаче ООО «БарсИнвест» прав и обязанностей по договору аренды № 24-071-0108 от 23.10.2003 земельного участка кадастровым номером 16:16:080304:53;

6.3 информацию о деятельности, осуществляемой на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53 в период с 23.10.2003 по 29.06.2018, а также о соответствии данной деятельности целевому назначению земельного участка (с приложением копий подтверждающих документов);

6.4 информацию об осуществлении строительства на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53 с указанием даты начала, окончания строительства, подрядчика с приложением подтверждающих документов (в том числе договора подряда об осуществлении строительства на указанном участке и первичных учетных документов по нему);

6.5 разрешение на осуществление строительства на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53;

договор об учреждении общества с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» от 05.06.2018;

акт оценки и передачи имущества (кадастровый номер <...> :16:080304:145) в собственность обществу с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» Учредителем в счет оплаты доли в уставном капитале от 05.06.2018 № 1;

акт оценки и передачи имущества (кадастровый номер <...> :16:080304:953) в собственность обществу с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» Учредителем в счет оплаты доли в уставном капитале от 05.06.2018 № 2;

6.9 иные документы и материалы, имеющие значение для объективного и всестороннего рассмотрения настоящего дела.

Примечание:

В случае отсутствия или невозможности представления документов и (или) информации согласно запрашиваемому перечню следует письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или невозможности представления.

Информация, составляющая коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, представляется в антимонопольный орган в соответствии с требованиями статей 25, 26 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Непредставление информации, предусмотренной антимонопольным законодательством, или представление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган влечет привлечение к административной ответственности, предусмотренной частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным

законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

При представлении документов, информации ссылка на номер дела обязательна.

Явка ответчика по делу или его законного представителя, а также лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении настоящего дела), обязательна.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)