

РЕШЕНИЕ № 29-16/ов-т

о признании жалобы необоснованной

25 марта 2016 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ "О защите конкуренции" (далее по тексту – Комиссия) в составе:

1. вр.и.о. заместителя руководителя управления, председатель Комиссии;
2. старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии,

рассмотрев жалобу гр. _____ на действия организатора торгов – администрации Самойловского муниципального района Саратовской области при проведении продажи муниципального имущества (Лот № 1: нежилое здание общей площадью 156,6 кв.м., земельный участок общей площадью 1333 кв.м., местоположение: Саратовская область, Самойловский район, п. Алексеевский, ул. Алексеевская, д. 122) без объявления цены (извещение № 160213/10989637/02), руководствуясь ст. 18.1, п. 3¹ ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия

УСТАНОВИЛА:

18.03.2016 в Саратовское УФАС России подана жалоба гр. _____ (далее – заявитель) на действия организатора торгов – администрации Самойловского муниципального района Саратовской области (далее – Администрация, организатор торгов) при проведении продажи муниципального имущества (Лот № 1: нежилое здание общей площадью 156,6 кв.м., земельный участок общей площадью 1333 кв.м., местоположение: Саратовская область, Самойловский район, п. Алексеевский, ул. Алексеевская, д. 122) без объявления цены (извещение № 160213/10989637/02) (далее – Торги).

Из жалобы заявителя следует, что Администрация при организации и проведении Торгов нарушила действующее законодательство в части непризнания заявителя участником продажи посредством публичного предложения.

Организатор Торгов с данными доводами не согласился, пояснив, что при организации и проведении Торгов нормы действующего законодательства нарушены не были, заявка от гр. _____ в адрес Администрации не поступала.

Изучив представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

16.02.2016 извещение № 160216/10989637/02 о проведении торгов было опубликовано организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт).

Предметом Торгов по Лоту № 1, согласно извещению № 160216/10989637/02, является право на заключение договора купли-продажи нежилого здания общей площадью 156, 6 кв.м., земельный участок общей площадью 1333 кв.м., местоположение: Саратовская область, Самойловский район, п. Алексеевский, ул. Алексеевская, д. 122.

Дата и время начала приема заявок на участие в Торгах – 20.02.2016 в 08 часов 00 минут, окончания приема заявок – 16.03.2016 в 14 часов 00 минут.

Дата и время проведения Торгов: 17.03.2016 в 14 часов 00 минут.

Согласно п. 5 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственного или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом, и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона.

В соответствии с доводами жалобы, гр. _____ посредством почты была направлена заявка на участие в Торгах по Лоту № 1.

Согласно журналу регистрации заявок на проведение приватизации муниципального имущества Самойловского муниципального района способом продажи без объявления цены, представленному организатором Торгов, в период приема заявок с 20.02.2016 по 16.03.2016 поступила только одна заявка 26.02.2016 в 15 часов 55 минут от гр. _____.

В соответствии с объяснительной управляющего делами администрации Самойловского муниципального района Саратовской области Деянова С.В., в журналах входящей корреспонденции администрации Самойловского муниципального района Саратовской области, входящей корреспонденции от _____, проживающего по адресу: _____, не значится.

Согласно протоколу № 3 о подведении итогов приватизации муниципального имущества Самойловского муниципального района способом продажи без объявления цены от 17.03.2016, до окончания срока, указанного в информационном сообщении продажи муниципального имущества Самойловского муниципального

района Саратовской области способом продажи без объявления цены, 16.03.2016 17 часов 00 минут, была представлена следующая заявка на бумажном носителе посредством почтового отправления – гр.

Доказательств отправления заявки на участие в Торгах по Лоту № 1 гр. представлено не было.

Таким образом, довод гр. о том, при организации и проведении Торгов было нарушено действующее законодательство в части непризнания заявителя участником продажи посредством публичного предложения, является необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу гр. на действия организатора торгов – администрации Самойловского муниципального района Саратовской области при проведении продажи муниципального имущества (Лот № 1: нежилое здание общей площадью 156, 6 кв.м., земельный участок общей площадью 1333 кв.м., местоположение: Саратовская область, Самойловский район, п. Алексеевский, ул. Алексеевская, д. 122) без объявления цены (извещение № 160213/10989637/02), необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: