

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о возбуждении дела № 05-01/28/06-2015 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе

18 марта 2015 г.

г. Салехард

Председатель Комиссии Ямало-Ненецкого УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе, Печерин Олег Юрьевич, рассмотрев материалы в отношении ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО (ул. Свердлова, д. 43 «А», г. Салехард; ИНН: 8901009437), по результатам анализа издания «Рекламно - информационный гид г. Салехард 2015» выпущенного ООО Информационной Компанией «Свет Миру», указывающие на нарушение ч. 7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ (далее – Закон о рекламе), выраженного в предоставлении рекламы не содержащей сведения о месте и способах получения проектной декларации,

у с т а н о в и л:

В адрес Ямало-Ненецкого УФАС России поступило обращение гражданина по факту нарушения ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

В ходе проведения анализа издания «Рекламно - информационный гид г. Салехард 2015», в целях осуществления контроля за соблюдением требований Федерального закона № 38-ФЗ «О рекламе» выявлена публикация рекламы, не содержащей сведения о месте и способах получения проектной декларации.

При анализе объявлений, опубликованных в издании «Рекламно - информационный гид г. Салехард 2015», установлено:

- на странице 70 размещен текст рекламы следующего содержания: ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО - «покупка строящейся квартиры по приемлемой цене».

В соответствии с п.7 ст. 28 Закона о рекламе, реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте и способах получения проектной декларации, предусмотренной Федеральным [законом](#) от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с ч. 7 ст. 5 Закона о рекламе не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

В соответствии с ч. 6 ст. 38 Закона о рекламе, рекламодаделец несет ответственность за нарушение требований, установленных ст. 28 Закона о рекламе.

В соответствии с ч. 7 ст. 38 Закона о рекламе, рекламодатель несет ответственность за нарушение требований, установленных ч.7 ст. 28 Закона о рекламе.

Как указано в Постановлении Пленума ВАС РФ от 08.10.2012 N 58 "О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами Федерального закона "О рекламе" согласно [части 7 статьи 28](#) Закона о рекламе реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте и способах получения проектной декларации.

Так же, в Постановлении №58 указано, что при проверке соблюдения требований [части 7 статьи 28](#) Закона о рекламе следует исходить из того, что реклама должна содержать указание на конкретный источник необходимой информации.

Наличие у потребителей рекламы потенциальной возможности получить необходимую информацию, обратившись к рекламоладельцу по телефону, приведенному в рекламе, или при посещении его интернет-сайта не освобождает рекламоладельца от исполнения обязанности, предусмотренной [частью 7 статьи 28](#) Закона о рекламе.

Следовательно, в действиях ОАО «Инвестиционно - Строительной Компании ЯНАО усматриваются признаки нарушения в ч. 7 ст. 28 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», в части распространения рекламы, не содержащей сведения о месте и способах получения проектной декларации.

На основании [п. 2 ч. 1 ст. 33](#), [ч. 1, 2 ст. 36](#) Федерального закона № 38-ФЗ «О рекламе» и в соответствии с [п. п. 20, 21](#) Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.08.2006 г. № 508,

определил:

1. Возбудить производство по делу № 05-01/28/06-2015 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.
2. Признать лицом, участвующими в деле, в качестве рекламоладельца, в действиях которого содержатся признаки нарушения Федерального закона № 38-ФЗ «О рекламе» – ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО (ул. Свердлова, д. 43 «А», г. Салехард; ИНН: 8901009437).
3. Назначить дело № 05-01/28/06-2015 к рассмотрению на **09.04.2015 г. в 10 ч. 50 мин.** по адресу: г. Салехард, ул. Губкина, д. 13, каб. 23, тел. (34922) 3-56-80.
4. Законному представителю ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО **в срок до 09.04.2015** направить в адрес Ямало-Ненецкого УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

документально подтвержденную информацию об основных видах деятельности ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО;

- документы подтверждающие полномочия руководителя ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО;

- письменные документально подтвержденные пояснения, касающиеся обстоятельств, изложенных в настоящем определении;

- договор и заявку на размещение рекламы следующего содержания: ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО - «покупка строящейся квартиры по приемлемой цене»;

- макет рекламной информации, представленной рекламодателем, для её размещения в издания «Рекламно - информационный гид г. Салехард 2015» на странице 70.

Явка законного представителя ОАО «Инвестиционно - Строительная Компания» ЯНАО (с надлежаще оформленными полномочиями на участие в рассмотрении настоящего дела) обязательна.

В случае невозможности обеспечить явку представителя ответчика, прошу направить в Ямало-Ненецкое УФАС России факсимильной и почтовой связью заявление о согласии на рассмотрение дела без участия представителей.

С материалами дела можно ознакомиться по адресу: ЯНАО, г. Салехард, ул. Губкина, д. 13, каб. 34, тел. (34922) 3-56-80 в рабочее время.

Обращаю внимание:

Частью 6 ст. 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлено: «Непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных [законодательством](#) о рекламе, а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде либо представление недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до двухсот тысяч рублей».

Председатель комиссии

О.Ю. Печерин