

## РЕШЕНИЕ

г. Томск

Резолютивная часть решения оглашена 26 апреля 2011 г.

В полном объеме решение изготовлено 29 апреля 2011 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Томской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии — Бутенко И.В., заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля монополистической деятельности,

члены Комиссии: Ерошкина М.А., заместитель начальника отдела контроля монополистической деятельности, Рыжкова Л.М., ведущий специалист-эксперт отдела контроля монополистической деятельности, Белова М.Н., специалист-эксперт отдела контроля монополистической деятельности, рассмотрев дело № 02-10/55-11 по признакам нарушения МУП «Томский энергокомплекс» (634021, г. Томск, ул. Шевченко, 41а) пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»),

### УСТАНОВИЛА:

В соответствии с пунктом 3.1. Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства РФ (Приложение к Приказу ФАС России от 25.12.2007 № 447) основанием для возбуждения и рассмотрения дел о нарушении антимонопольного законодательства является обнаружение ФАС России, его территориальным органом, в том числе в результате проводимых ими проверок, признаков нарушения антимонопольного законодательства.

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Томской области были рассмотрены счета-квитанции за услуги водоснабжение и водоотведение, предоставляемые МУП «Томский энергокомплекс» за период с декабря 2010 года по февраль 2011 года включительно, гражданам, осуществляющим расчеты за потребленную коммунальную услугу непосредственно с МУП «Томский энергокомплекс». На основании Приказа Руководителя Томского УФАС от 30.03.2011 г. № 91 было возбуждено дело по признакам нарушения МУП «Томский энергокомплекс» антимонопольного законодательства РФ.

Изучив представленные для рассмотрения дела документы и информацию, заслушав объяснения лиц, участвующих в деле, Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства пришла к следующим выводам.

На основании счетов-квитанций за декабрь 2010 г. и февраль 2011 г. за услуги водоснабжения и водоотведения, предоставляемые гр. N, проживающей по адресу: г. Томск, пер. Т, установлено следующее.

На обороте счета-квитанции за декабрь 2010 г. справочно указано: «с 01.01.2011 г. начисление за услуги водоснабжения и водоотведения будет производиться по новым тарифам, утвержденным для г. Томска. Так, стоимость кубометра воды в будущем году возрастет на 14,9 %. Рекомендуем нашим абонентам не затягивать с оплатой декабрьских квитанций. Если плата будет внесена позднее 10.01.2011 г., то ваши затраты на этот вид услуг будут выше».

В указанном жилом помещении установлены индивидуальные приборы учета № 00229764, № 00265366, показания которых указаны в счетах-квитанциях.

Оплата за декабрь 2010 г. за услуги, оказываемые МУП «Томский энергокомплекс» произведена в полном объеме 25.01.2011 г., что подтверждается чеком-ордером СБ 8616/0173 № операции 0046. В связи с тем, что оплата была произведена позднее 10.01.2011 г., МУП «Томский энергокомплекс» на основании представленных потребителем объемов потребленных услуг за декабрь 2010 г. произвела расчет за указанный период с применением тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, установленных на 2011 г., таким образом, в счет-квитанции за февраль 2011 г. был выставлен к оплате долг в размере 24,99 рублей.

Согласно пункту 1 статьи 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета.

Согласно пункта 15 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 размер платы за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение и отопление

рассчитывается по тарифам, установленным для ресурсоснабжающих организаций в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

Пунктом 2 статьи 157 Жилищного кодекса РФ предусмотрено, что размер платы за коммунальные услуги, предусмотренные частью 4 статьи 154 настоящего Кодекса, рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом.

В данном случае, размер платы должен исчисляться путем умножения количества потребленного коммунального ресурса, определенного по показаниям приборов учета, на тариф, применимый ко времени потребленной коммунальной услуги.

Кроме того, между МУП «Томский энергокомплекс» и ООО «Управа», оказывающим услуги по содержанию и ремонту общего имущества гражданам, проживающим в многоквартирном доме по пер. Карский, 4 в г. Томске, заключен договор на водоснабжение и водоотведение № 8-5773 от 29.09.2008 г.. В Приложениях к указанному договору объектом подачи услуг водоснабжения и водоотведения является в том числе многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Томск, пер. Т.

Согласно п. 2.1.8. договора МУП «Томский энергокомплекс» обязуется производить начисления, печать счетов-квитанций и платежных документов, производить перерасчеты, на основании подтверждающих документов, осуществлять сбор денежных средств и взыскание задолженности с потребителей за услуги по водоснабжению и водоотведению, разъяснять потребителям порядок начисления за услуги водоснабжению и водоотведению в соответствии с условиями настоящего договора.

Также, право МУП «Томский энергокомплекс» начисления, печати платежных документов и сбора платежей за услуги водоснабжения и водоотведения, закреплено и в п. 6.1.2. указанного договора. В соответствии с частью 1 статьи 10 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе нарушение порядка ценообразования (пункт 10 закона).

Ценообразование в данном случае представляет собой порядок применения соответствующего тарифа. Применение тарифа МУП «Томский энергокомплекс» для расчета услуги водоснабжения и водоотведения за декабрь месяц 2010 г., предусмотренного для расчета с потребителями, начиная с 2011 года, является ущемлением прав и законных интересов потребителей-населения и нарушением порядка ценообразования.

На основании изложенного, действия МУП «Томский энергокомплекс», являющегося хозяйствующим субъектом, занимающим доминирующее положение на рынке тепловой энергии в горячей воде, привели к нарушению запретов, установленных пунктом 10 части 1 статьи 10 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **Р Е Ш И Л А:**

1. Признать факт нарушения в рассматриваемых комиссией действиях МУП «Томский энергокомплекс» пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
2. Выдать МУП «Томский энергокомплекс» предписание о прекращении нарушения и об устранении последствий нарушения антимонопольного законодательства РФ.
3. Передать материалы дела № 02-10/55-11 специалисту Управления Федеральной антимонопольной службы по Томской области для решения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Председатель Комиссии И.В. Бутенко

Члены Комиссии М.Н. Белова

Л.М. Рыжкова

М.А. Ерошкина

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

**ПРЕДПИСАНИЕ**  
**о прекращении нарушения и об устранении последствий**  
**нарушения антимонопольного законодательства РФ**

29 апреля 2011 г.

г. Томск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Томской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии — Бутенко И.В., заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля монополистической деятельности, члены Комиссии: Ерошкина М.А., заместитель начальника отдела контроля монополистической деятельности, Рыжкова Л.М., ведущий специалист-эксперт отдела контроля монополистической деятельности, Белова М.Н., специалист-эксперт отдела контроля монополистической деятельности, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 29.04.2011 г. по делу № 02-10/55-11 о нарушении МУП «Томский энергокомплекс» пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции»,

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. МУП «Томский энергокомплекс» в срок до 01.06.2011 г. прекратить нарушение антимонопольного законодательства и устранить последствия нарушения антимонопольного законодательства, а именно — произвести перерасчет всем потребителям, выбравшим способ управления многоквартирным домом — непосредственное управление, осуществляющим расчеты за оказанные услуги по водоснабжению и водоотведению с МУП «Томский энергокомплекс», за декабрь 2010 г. и передавшими показания после 10 января 2011 г.

2. О выполнении настоящего Предписания письменно сообщить в Томское УФАС до 02.06.2011 г. с приложением подтверждающих документов.

Председатель Комиссии И.В. Бутенко

Члены Комиссии М.Н. Белова  
Л.М. Рыжкова  
М.А. Ерошкина

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.