

РЕШЕНИЕ по делу № А-22 /10-11

олютивная часть решения оглашена "04" марта 2011 г.
кина,95

г. Уфа, ул.

льном объеме решение изготовлено "18" марта 2011 г.

иссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике
кортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного
одательства (далее - Комиссия Башкортостанского УФАС России), в составе:.....

исмотрев на заседании Комиссии дело № А-22/10-11, возбужденное по заявлению
О "Инновационный учебно-научный центр" по пункту 4 части 1 статьи 10 Федерального
она от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции",

УСТАНОВИЛА:

о о нарушении антимонопольного законодательства № А-22/10-11 возбуждено
казом Башкортостанского УФАС России № 42 от 24.02.2011 года в отношении ОАО
эст"Уфажилремстрой" (450078, РБ, г. Уфа, ул. Революционная, 154/1).

чованием для возбуждения и рассмотрения антимонопольным органом дела
лось заявление АНО "Инновационный учебно-научный центр" (далее-Заявитель) и
дставленная дополнительная информация.

равление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан
12.2011 г. поступило заявление АНО "Инновационный учебно-научный центр", на
иствия ОАО "Трест"Уфажилремстрой", связанные с отключением электроэнергии.

следует из заявления и представленных вместе с ним документов, 01.02.2011 года
О "Трест"Уфажилремстрой" произвело отключение объектов электроснабжения,
положенных на 4-м этаже административного здания по адресу: г. Уфа, ул.
олюционная 154/1(о чем свидетельствует акт от 01.02.2011 г., подписанный
дставителями организаций, расположенных на 4 этаже административного здания.
дставитель ОАО "Трест"Уфажилремстрой" отказался от подписи). Более того,
акого предупреждения собственникам о предстоящем отключении электроэнергии
было сделано.

31 января 2011 г. ни один из собственников помещений на 4-ом этаже, указанного
ния не имеет никакой задолженности перед ОАО "Трест"Уфажилремстрой" ни по
ате коммунальных платежей, ни по оплате общих эксплуатационных расходов на
ержание здания.

мнению Заявителя целью этих действий со стороны ОАО "Трест"Уфажилремстрой" является принуждение всех остальных собственников помещений к заключению оворора о коллективной ответственности, согласно которому за возможные задержки мунальных платежей любым из собственников материальную ответственность ут нести те, кто подобных задолженностей не имеет.

рассмотрении комиссии дела представитель ОАО "Трест"Уфажилремстрой" ;дставил договор на эксплуатационное и коммунальное обслуживание помещений и :т общего пользования от 01 марта 2011 года, согласно которому следует, что ОАО эст"Уфажилремстрой" оказывает коммунальные услуги Заказчику- АНО новационный учебно-научный центр".

лушав доводы сторон и изучив материала дела, Комиссия пришла к следующим одам.

ласно ч.1 ст. 25 Федерального закона от 26.03.2003 №35-ФЗ "Об электроэнергетике" имонопольное регулирование и контроль на розничном рынке электрической ргии осуществляется антимонопольным органом в соответствии с антимонопольным оводательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами звительства РФ.

ответствии с частью 2 статьи 25 Федерального закона от 26.03.2003 №35-ФЗ "Об ктроэнергетике" на розничном рынке электрической энергии действует система улярного контроля за их функционированием, имеющая целью своевременное ;дупреждение, выявление, ограничение и (или) пресечение действий (бездействий), рые имеют или могут иметь своим результатом ущемление интересов субъектов ктроэнергетики и потребителей электрической энергии.

лу части 1 ст.4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ (ред. От 08.11.2007) "О ественных монополиях" деятельность по оказанию услуг по передаче электрической ргии является сферой деятельности в условиях естественной монополии (то есть ргой, в которой отсутствует конкуренция).

ответствии со статьей 4 Федерального закона от 17.08.1995 №147-ФЗ "О ественных монополиях" услуги по передачи электрической энергии являются ргой деятельности субъектов естественных монополий. Согласно статье 5 ;дерального закона "О защите конкуренции", доминирующим положением знается положение хозяйствующего субъекта (группы лиц) или нескольких йствующих субъектов (групп лиц) на рынке определенного товара, дающее такому йствующему субъекту (группе лиц) или таким хозяйствующим субъектам (группам) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара оответствующем товарном рынке, и (или) устранять с этого товарного рынка других йствующих субъектов, и (или) затруднять доступ на этот товарный рынок другим йствующим субъектам. Сопоставляя понятие естественной монополии, репленной в законе "О естественных монополиях" и понятие доминирующего ожения, закрепленного законом "О защите конкуренции" следует, что субъекты ественных монополий по сути своего положения доминируют на товарном рынке.

**ОАО "Трест"Уфажилремстрой" действует
в условиях естественной монополии,**

**поэтому является субъектом
естественной монополии по оказанию
услуг при передаче электрической
энергии.**

**Согласно п.4 ст.26 Федерального
закона от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ
"Об электроэнергетике", сетевая
организация или иной владелец объектов
электросетевого хозяйства, к которым в
надлежащем порядке технологически
присоединены энергопринимающие
устройства или объекты
электроэнергетики, не вправе
препятствовать передаче электрической
энергии на указанные устройства или
объекты и (или) от указанных устройств
или объектов.**

же в соответствии с пунктами 6, 33 Правила недискриминационного доступа к
улам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг (утв.
[Тановлением](#) Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. N 861):

обственники и иные законные владельцы объектов электросетевого хозяйства, через
рые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации
ргопринимающее устройство потребителя, не вправе препятствовать перетоку
ез их объекты электрической энергии для такого потребителя и требовать за это
ату.

ерыв в передаче электрической энергии, прекращение или ограничение режима
едачи электрической энергии допускаются по соглашению сторон, за исключением
чаев, когда удостоверенное федеральным уполномоченным органом по

нологическому, энергетическому и атомному надзору неудовлетворительное состояние энергопринимающего устройства потребителя услуг угрожает аварией или дает угрозу жизни и безопасности.

Поскольку ОАО "Трест"Уфажилремстрой" является владельцем объектов электросетевого хозяйства, то естественно ОАО "Трест"Уфажилремстрой" является доминирующим, исходя из требований Федерального закона от 17 июля 1995 года N 147-ФЗ "О естественных монополиях" и ст.5 Федерального закона от 17.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", то есть ОАО "Трест"Уфажилремстрой" оказывает услуги, которые отнесены к естественным монополиям.

Согласно части 5 статьи 5 Закона о защите конкуренции, доминирующим признается положение хозяйствующего - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящимся в состоянии естественной монополии.

Таким образом, ОАО "Трест"Уфажилремстрой" является субъектом естественной монополии в сфере услуг по передаче электрической энергии и единственным субъектом, через сети которого Заявитель может получить электрическую энергию на свой объект расположенных на 4-м этаже административного здания по адресу: г. Уфа, Революционная 154/1. Указанное позволяет сделать вывод, что ОАО "Трест"Уфажилремстрой" имеет доминирующее положение на рынке услуг по передаче электрической энергии по кругу потребителей и соответственно является субъектом нарушения.

На основании вышеизложенного Комиссия Башкортостанского УФАС считает, что включение электроэнергии произошло в нарушении статей 543, 544 Гражданского кодекса Российской Федерации и пункта 161 Правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 31.08.2006 г. №30, ограничение режима потребления может вводиться в следующих случаях:

а) неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем обязательств по оплате электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией потребителей, в том числе по предварительной оплате, если такое условие предусмотрено соответствующим договором с потребителем (далее - неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем своих обязательств);

б) прекращение обязательств сторон по договору, на основании которого осуществляется энергоснабжение потребителя, поставка электрической энергии и/или оказание услуг по передаче электрической энергии потребителю (далее - прекращение обязательств сторон по договору);

в) выявление фактов бездоговорного потребления электрической энергии или учетного потребления электрической энергии;

г) выявление неудовлетворительного состояния энергетических установок (энергопринимающих устройств) потребителя, удостоверенного органом государственного энергетического надзора, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей;

д) возникновение (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;

озникновение вне регламентных отключений;

наличие обращения потребителя.

Представителем ОАО "Трест"Уфажилремстрой" не представлено доказательства наличия хотя бы одного из вышеуказанных оснований, позволяющего ввести ограничение в отношении Заявителя. Таким образом, ОАО "Трест"Уфажилремстрой" не имеет право прекращать подачу электрической энергии на объект Заявителя.

Вышеуказанные действия прямо запрещены Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", согласно которому запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе следующие действия (бездействие):

экономически или технологически не обоснованные сокращение или прекращение производства товара, если на этот товар имеется спрос или размещены заказы на его поставку при наличии возможности его рентабельного производства, а также если такое сокращение или такое прекращение производства товара прямо не предусмотрено федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами;

Однако, на рассмотрении комиссии дела Заявитель заявил ходатайство о том, АНО "Инновационный учебно-научный центр" просит отозвать жалобу на действия ОАО "Трест"Уфажилремстрой", поданную 1 февраля 2011 года, вх №1002, в связи с устранением разногласий в договорных отношениях. Также на заседании комиссии лектор АНО "Инновационный учебно-научный центр" Богорад В.М. пояснил, что суть конфликта была в неурегулировании в договорных отношениях, и поскольку вопросы, возникшие с ОАО "Трест"Уфажилремстрой" решены, в связи с этим отзывает жалобу.

1 марта 2011 года между ОАО "Трест"Уфажилремстрой" и АНО "Инновационный учебно-научный центр" подписан договор на эксплуатацию и коммунальное обслуживание помещения и мест общего пользования. Подача электрической энергии на объекты, расположенных по адресу: г. Уфа, ул. Революционная 154/1, 4 этаж административного здания общей площадью 228,8 кв. возобновлена.

Учитывая данное обстоятельство и руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия УФАС по РБ

РЕШИЛА:

рассмотрение дела №А-22/10-11, возбужденное по признакам нарушения пункта 4 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции" в отношении ОАО "Трест"Уфажилремстрой" (450078, РБ, г. Уфа, ул. Революционная, 154/1)

в связи с добровольным устранением нарушения прекратить.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

Решение может быть обжаловано в течении трех месяцев со дня его принятия.