

Заказчику:

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области»

ул. Заузелкова, д. 7,

г. Кемерово, 650070

т./факс: (3842) 90-09-42

e-mail: fkr42@mail.ru

Подрядной организации:

ООО «Арамия»

ул. Ленина, д. 87, оф. 201

г. Новокузнецк, Кемеровской области, 654034

e-mail: td\_aramia@mail.ru3-608-31-91

### Уведомление

о принятии обращения № 042/10/18.1-624/2022 к рассмотрению

16.05.2022 г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» (далее – Фонд, Заявитель, Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – РНПО) сведений об Обществе с ограниченной ответственностью «Арамия» (далее – ООО «Арамия», Общество, Подрядчик) ИНН (4252012876), в связи с нарушением ООО «Арамия» сроков начала оказания услуг по заключенному договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее – МКД), расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, пос. Загорский, д. 7.

По мнению Фонда, основанием для включения ООО «Арамия» в РНПО является расторжение в одностороннем порядке Заказчиком ранее заключенного договора от 23.06.2021 г. № 04-21/313.КР.21 (далее – Договор) на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД Кемеровской области-Кузбасса, в связи с нарушением Подрядчиком пунктов 3.1. и 3.2. Договора и подпунктов б), е), и) пункта 226 Постановления Правительства от 01.07.2016 № 615 в части задержки подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме,

нарушения Подрядчиком сроков оказания услуг или выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней и неисполнение обязательства о продлении срока банковской гарантии при изменении сроков выполнения работ.

На основании изложенного, и в соответствии с пунктом 261 Постановления Правительства от 01.07.2016 № 615, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), приказом ФАС России от 26.12.2018 № 1871/18, Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение указанного обращения состоится с использованием систем видеоконференцсвязи 27.05.2022 в 10 часов 30 минут.

Рассмотрение жалобы состоится дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи (ВКС).

Гиперссылка для подключения ВКС - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/5774643155>

1. в соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 Фонду в срок до 26.05.2022 г. представить в Кемеровское УФАС следующие сведения и информацию:

- копии документов, подтверждающих фактическое неисполнение Подрядчиком условий договора от 23.06.2021 г. № 04-21/313.КР.21 в части соблюдения сроков начала работ и общих сроков оказания выполнения работ, указанных в данном Договоре и приложении № 3 к данному Договору (включая акты осмотра объекта);

- копию акта от 22.09.2021 г. приема-передачи объекта (МКД, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пос. Загорский, д. 7) к производству работ;

- копии документов всей имеющейся переписки с ООО «Арамия», составленных в процессе выполнения Договора от 23.06.2021 г. № 04-21/313.КР.21;

- полномочия представителей, участвующих в рассмотрении обращения, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. ООО «Арамия» в срок до 26.05.2022 г. представить в Кемеровское УФАС России следующие сведения и информацию:

- письменные пояснения по факту не исполнения обязательств о сроках выполнения работ на объекте (МКД, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пос. Загорский, д. 7), о причинах задержки начала выполнения работ по договору от 23.06.2021 г. № 04-21/313.КР.21 (с приложением подтверждающих документов);

- письменные пояснения по факту неисполнения обязательств о продлении срока банковской гарантии (с приложением подтверждающих документов);

- сведения о фактическом расторжении вышеуказанного договора с Фондом;

- копию всей имеющейся переписки с Фондом;

- иные документы, способствующие на Ваш взгляд рассмотрению данного

обращения;

- полномочия представителей, участвующих в рассмотрении обращения, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернёт после принятия, изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении вышеуказанного обращения Заявителя <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Участники размещения заказа, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения сведений, вправе направить в адрес Кемеровского УФАС России свои возражения на обращение заказчика и участвовать в рассмотрении сведений дистанционно с использованием системы ВКС.

Дополнительно сообщаем, что лица, участвующие в рассмотрении обращения Заявителя вправе направить ходатайства о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей.

О принятом решении по участию в рассмотрении жалобы посредством ВКС надлежит сообщить Кемеровскому УФАС России по электронной почте по адресу: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) и направить полномочия представителей, участвующих в рассмотрении заявления, оформленные в соответствии с законодательством РФ.

Заместитель руководителя

управления

<...>

<...>