

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы
физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «27» января 2023

В полном объеме решение изготовлено «01» февраля 2023 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) в составе:

начальника отдела контроля торгов органов власти, председателя Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, председателя Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

В присутствии представителя Администрации муниципального образования Ломоносовский (далее — Организатор торгов)

В отсутствие: физического лица (далее — Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. №1299-ЭП/23 от 18.01.2023) на действия Организатора торгов – Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н Ломоносовский, Ленинградская обл., Ломоносовский м. р-н, Кипенское с. п., кадастровый № 47:14:0000000:40655 (извещение № 22000066950000000010, лот № 1) документы и сведения по торгам, представленные сторонами,

УСТАНОВИЛА:

Извещение № 22000066950000000010 опубликовано на сайте торгов <https://torgi.gov.ru/>.

Предметом торгов является: земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:40655, адрес: Ленинградская область, р-н Ломоносовский, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, площадью 32816 м, разрешенное использование – сельскохозяйственное производство; категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

В ходе изучения и анализа Комиссией материалов торгов, пояснений сторон, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Протоколом от 21.12.2022 о результатах проведения торгов определен победитель торгов.

Организатором торгов представлен договор купли-продажи земельного участка от 17.01.2023, а также представлены сведения о государственной регистрации уполномоченным органом перехода права собственности в отношении имущества, являющегося предметом

В связи с тем, что жалоба Заявителя была подана 18.01.2022, по истечению срока, установленного частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы.

Дополнительно сообщаем, что в силу части 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих действий (бездействия) в судебном порядке.

Исходя из вышеизложенного, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения и вынесения решения по жалобе в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России,

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы *физического лица*.