

05 июня 2012 года
г. Ижевск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия Удмуртского УФАС России) в составе: председатель Комиссии – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти <...>, члены Комиссии – <...> – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, <...> – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, <...> – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев дело № ТГ08-02/2012-42Ж по жалобе ОАО «Карачаровский механический завод» (далее – ОАО «КМЗ») на действия организатора торгов – ООО «Уралоптторг-ЖРП» (далее – организатор торгов) при объявлении и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, выразившиеся в неуказании в извещении о проведении открытого конкурса информации о сроке выполнения работ, неотражении в протоколе проведения конкурса от 21.05.2012 года количества баллов, присвоенных каждому из участников открытого конкурса по лоту №3 членами Конкурсной комиссии по каждому критерию конкурса, обоснования присвоения участникам конкурса баллов по конкретным критериям, итогового количества баллов,

в присутствии:

представителей подателя жалобы – <...> (доверенность от 31.05.2012г. №408), <...> (доверенность от 04.06.2012г. №424),

представителей организатора торгов – <...> (приказ от 11.01.2009г. №01), <...> (доверенность от 03.05.2011г.),

представителей ЗАО «Удмуртлифт» – <...> (доверенность от 15.06.2011г. №3Р), <...> (доверенность от 31.12.2009г. №274),

у с т а н о в и л а:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике поступила жалоба ОАО «Карачаровский механический завод» на действия организатора торгов – ООО «Уралоптторг-ЖРП» при объявлении и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

На заседании Комиссии Удмуртского УФАС России представители подателя жалобы письменно и устно пояснили, что ООО «Уралоптторг-ЖРП» было объявлено о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Информация о проведении торгов организатором торгов была размещена 05.05.2012 года в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск» – www.izh.ru.

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов не содержит информации о сроках проведения работ.

Протокол проведения конкурса от 21.05.2012 года не содержит информации о количестве баллов, присвоенных каждому из участников открытого конкурса по лоту №3 членами Конкурсной комиссии по каждому критерию конкурса, обоснования присвоения участникам конкурса баллов по конкретным критериям, итогового количества баллов.

На заседании Комиссии Удмуртского УФАС России представители организатора торгов письменно и устно пояснили, что информация о проведении торгов была размещена 05.05.2012 года в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск» – www.izh.ru, а также в республиканской общественно-политической газете «Удмуртская Правда» от 04.05.2012 года №50 (24897).

В извещении о проведении открытого конкурса содержались сведения об организаторе конкурса, месте его нахождения, номере контактного телефона, начальной (максимальной) цене договора, месте, дате и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, рассмотрения заявок на участие в конкурсе, оценке и сопоставлении заявок на участие в конкурсе, о сайте размещения конкурсной документации, критериях оценки заявок, требованиях к участникам конкурсного отбора, условиях определения участника конкурса победителем, сроках и условиях заключения договора с победителем конкурса, обеспечении заявки на участие в конкурсе, обеспечении исполнения договора.

21 мая 2012 года в 13 часов 30 минут по адресу: г. Ижевск, ул. Ворошилова, 63а, каб.305 состоялся открытый конкурс на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирного дома по лоту №3 - замена лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме №46 по ул. Т. Барамзиной.

Конкурсная комиссия, созданная ООО «Уралоптторг-ЖРП», руководствуясь действующим законодательством, провела вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, рассмотрела заявки, провела оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе. До окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, указанного в извещении о проведении открытого конкурса, поступило два

запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе по лоту №3.

Конкурсная комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в конкурсе участников конкурсного отбора на соответствие требованиям, установленным действующим законодательством, конкурсной документацией, приняла решение допустить к участию в конкурсе и признать участниками конкурса следующих хозяйствующих субъектов, подавших заявки на участие в конкурсе по лоту №3: ЗАО «Удмуртлифт», ОАО «КМЗ».

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе по лоту №3 Конкурсной комиссией было принято решение первый номер присвоить заявке участника ЗАО «Удмуртлифт», содержащей лучшие условия исполнения договора, второй номер был присвоен заявке участника ОАО «КМЗ».

Решение Конкурсной комиссии оформлено итоговым протоколом проведения конкурса на право заключения договора подряда по капитальному ремонту многоквартирного дома от 21.05.2012 года. В протоколе отражена информация о присвоении общего количества баллов по каждой заявке. Конкурсная документация, действующее законодательство Российской Федерации не содержит требований о необходимости указания обоснования присвоения участникам конкурса баллов в протоколе проведения конкурса. Участник конкурса - ОАО «КМЗ» вправе обратиться к организатору конкурса для разъяснения вопроса по итогам проведенного конкурса.

Протокол проведения конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов от 21.05.2012 года размещен в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск» – www.izh.ru, а также в газете «Комсомольская Правда» от 23.05.2012 года №74 (25887).

Комиссия Удмуртского УФАС России рассмотрев жалобу ОАО «КМЗ», письменные и устные пояснения лиц, участвующих в деле, а также представленные документы установила следующее.

Конкурс на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов был проведен в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 года №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 21.07.2008 года №195 «Об утверждении Порядка привлечения товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики от 27.04.2012 года №153 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирного дома», постановлением Администрации г. Ижевска от

13.03.2012г. №233 «Об утверждении Ведомственной муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Город Ижевск» в 2012 году».

Информация о проведении торгов организатором торгов была размещена 05.05.2012 года в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск» – www.izh.ru, а также в республиканской общественно-политической газете «Удмуртская Правда» от 04.05.2012 года №50 (24897).

Извещение о проведении открытого конкурса содержит сведения об организаторе конкурса, месте проведения конкурсного отбора, сроках подачи заявок на участие в конкурсе, дате начала рассмотрения заявок на проведение конкурса, виде работ и месте их выполнения, начальной (максимальной) цене договора, критериях оценки заявок, требованиях к участникам конкурсного отбора, информацию о способе получения конкурсной документации, об определении победителя, сроках заключения договоров по результатам проведения конкурса, обеспечении заявки на участие в конкурсе, обеспечении исполнения договора.

Согласно журналу учёта конкурсных заявок для участия в открытом конкурсе на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов по лоту №3 поступило две заявки от ЗАО «Удмуртлифт», ОАО «КМЗ».

В соответствии с протоколом проведения конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов от 21.05.2012 года, листом оценки конкурсных заявок первое место в рейтинговом списке присвоено ЗАО «Удмуртлифт», набравшему 18,5 баллов, второе место присвоено ОАО «КМЗ», набравшему 15,5 баллов.

Комиссией Удмуртского УФАС России при рассмотрении жалобы проведена проверка соответствия результатов работы Конкурсной комиссии представленным заявкам, нарушений в порядке определения победителя не установлено.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 4.1 Положения о порядке проведения конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, утвержденного приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики от 26.08.2008 года №345, извещение о проведении конкурсного отбора подрядных организаций должно содержать, в том числе сведения о сроках выполнения работ. Извещение, размещенное организатором торгов - ООО «Уралоптторг-ЖРП» в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск» – www.izh.ru, а также в республиканской общественно-политической газете «Удмуртская Правда» от 04.05.2012 года №50 (24897), не содержит информации о сроках выполнения работ.

Согласно пункту 3.3 Конкурсной документации Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе поданных заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурсного отбора, признанными участниками конкурса. Каждый член Конкурсной комиссии оглашает вслух количество баллов, присвоенных им конкурсной заявке по каждому из критериев, подкритериев, установленных Конкурсной документацией. При этом секретарь комиссии с учётом присвоенных каждым членом комиссии количества баллов по каждому критерию, подкритерию оформляет лист оценки конкурсных заявок. Итоговый балл по каждому критерию и подкритериям конкурсных заявок присваивается по результатам открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Итоговое количество баллов по каждой заявке рассчитывается путем сложения итоговых баллов по каждому критерию. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе Конкурсной комиссией оформляется протокол проведения конкурса, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии. Указанный протокол в течение пяти календарных дней после дня подписания протокола размещается организатором конкурса на официальном сайте МО «Город Ижевск» и публикуется в средствах массовой информации.

Организатором торгов протокол проведения конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов от 21.05.2012 года, с указанием на место в рейтинговом списке и итоговым количеством баллов, размещен в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Город Ижевск» – www.izh.ru, а также в газете «Комсомольская Правда» от 23.05.2012 года №74 (25887).

Обязанности размещать лист оценки конкурсных заявок, информацию о количестве баллов, присвоенных каждому из участников открытого конкурса по лоту №3 членами Конкурсной комиссии по каждому критерию конкурса, об обосновании присвоения участникам конкурса баллов по конкретным критериям, а также итогового количества баллов, у организатора конкурса нет.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Удмуртского УФАС России приходит к выводу о том, что организатор торгов при объявлении и проведении аукциона допустил нарушения организации проведения торгов, не указав в извещении о проведении открытого конкурса срока выполнения работ.

Учитывая, что неуказание в извещении о проведении открытого конкурса срока выполнения работ не привело к существенному нарушению организации и проведения торгов, неправильному определению победителя конкурса Комиссия Удмуртского УФАС России приходит к выводу об отсутствии оснований для выдачи ООО «Уралоптторг-ЖРП» предписания.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

р е ш и л а:

1. Жалобу ОАО «Карачаровский механический завод» на действия организатора торгов – ООО «Уралоптторг-ЖРП» при объявлении и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, выразившиеся в неуказании в извещении о проведении открытого конкурса информации о сроке выполнения работ, неотражении в протоколе проведения конкурса от 21.05.2012 года количества баллов, присвоенных каждому из участников открытого конкурса по лоту №3 членами Конкурсной комиссии по каждому критерию конкурса, обоснования присвоения участникам конкурса баллов по конкретным критериям, итогового количества баллов, признать обоснованной в части неуказания организатором торгов в извещении о проведении открытого конкурса информации о сроке выполнения работ.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>

<...>

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Удмуртской Республики в течение трёх месяцев со дня принятия.