

РЕШЕНИЕ,
принятое по результатам рассмотрения жалобы
физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «12» июля 2021

В полном объеме решение изготовлено «15» июля 2021 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России)

В присутствии посредством видеоконференцсвязи представителя ООО «Спутник» (далее – Организатор торгов)

В отсутствие физического лица (далее — Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

В отсутствие конкурсного управляющего Даниловой О.И. (далее – Конкурсный управляющий), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. от 30.06.2021 №21398/21) на действия Организатора торгов – ООО «Спутник» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника в форме открытого аукциона (извещение размещено на сайте <http://www.nistp.ru>, №16947-ОАОФ, лот №2, №6, лот 8) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №16947-ОАОФ о проведении аукциона размещено на сайте <http://www.nistp.ru>.

Предметом торгов является:

Лот №2: Автомобиль Toyota Highlander 2013 г.в., идентификационный номер (VIN) JTEES42A202215862 гос. номер В009ТА98.

Начальная цена – 2400000.00 рублей.

Лот №6: Автомобиль Volkswagen Tiguan 2013 года, гос номер В797СМ178.

Начальная цена — 1100000.00 рублей.

Лот №8 - Автомобиль Volkswagen Tiguan 2012 г.в., идентификационный номер (VIN) XW8ZZZ5NZCG126770 гос. номер B710OA178

Начальная цена — 1100000.00 рублей.

В жалобе Заявитель указывает, что в нарушение его прав и законных интересов Организатором торгов, не обеспечена процедура ознакомления с реализуемым имуществом.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

В соответствии с пунктом 9 статьи 110 Закона о банкротстве Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Сообщением о продаже имущества определен порядок ознакомления с имуществом, а именно: «Дополнительную информацию о торгах можно получить у организатора торгов по телефону: 89052118529, e-mail: sputnik.spb@inbox.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 час. 00 мин. по 15 час. 00 мин». Таким образом, из указанного сообщения следует, что потенциальный участник торгов для ознакомления с имуществом должен предварительно согласовать дату и время ознакомления с имуществом.

Материалами дела подтверждается, сторонами не оспаривается, что 01.06.2021 в 13:59 Заявитель по электронной почте направил в адрес Организатора торгов письмо о предоставлении информации относительно обжалуемого лота.

01.06.2021 в 17:17 Организатор торгов в ответил Заявителя, что отчет об оценке и фотографии отсутствуют, при этом в сообщении было указано, что Заявитель вправе ознакомиться с имуществом по его местонахождению.

07.06.2021 согласно акту ознакомления с имуществом ЗАО «Геострой» Заявитель осуществил свое право на ознакомление с реализуемым имуществом.

Дополнительно, Заявителю были направлены сканы ПТС (паспорт транспортного средства) и СТС (свидетельство о регистрации транспортного средства) на интересующие лоты.

Исходя из вышеизложенного, Организатором торгов исполнены требования действующего законодательства в части ознакомления Заявителя с реализуемым лотом.

По итогам рассмотрения жалобы, в виду отсутствия достаточных и достоверных доказательств нарушений в действиях (бездействиях) Организатора торгов, приведших к нарушению прав и законных интересов Заявителя, Заявителем не представлено, Комиссией не установлено.

Согласно протоколам от 17.06.2021 торги по обжалуемым лотам признаны не состоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»

РЕШИЛА:

Признать жалобу Заявителя необоснованной.