

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
О НАЛОЖЕНИИ ШТРАФА ПО ДЕЛУ  
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ  
№ 023/04/7.32.4-3266/2020

29 июля 2020 г.  
Краснодар

г.

Я, Врио руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю Войченко Екатерина Геннадьевна, рассмотрев в отсутствие надлежащим образом уведомленного должностного лица, начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования г. Новороссийск А В А протокол и материалы дела об административном правонарушении № 023/04/7.32.4-3266/2020, возбужденного в отношении начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования г. Новороссийск А В А по части 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях по факту нарушения ч. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ),

**УСТАНОВИЛ:**

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба С А.Е. на действия Администрации муниципального образования г. Новороссийск при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 111119/0900372/01 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Заявитель жалобы считал, что решение Организатора торгов об отказе в участии в торгах необоснованно.

Организатор торгов возражал доводам жалобы, считал их несостоятельными, и просил признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 023/10/18.1-3396/2019, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Администрацией муниципального образования город Новороссийск в лице управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск 11 ноября 2019 года объявлено о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:47:0111014:2380, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе.

В соответствии с п. 18 ст. 39.11 ЗК РФ, в извещении о проведении аукциона, Организатором торгов, установлено время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, а также порядок внесения и возврата задатка.

11.11.2019 г. извещение о проведении указанного аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), извещение № 111119/0900372/01), опубликовано в газете «Новороссийский рабочий» (выпуск от 12 ноября 2019 года № 132), а так же размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск [www.admnvrsk.ru](http://www.admnvrsk.ru)) за тридцать дней до дня проведения аукциона.

Согласно извещению, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 12 ноября 2019 года с 09 часов 00 минут (по московскому времени).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 11 декабря 2019 года в 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Размер задатка за участие в аукционе составляет – 100% от начальной цены Лота.

Дата и время поступления задатка – не позднее 14 часов 00 минут 3 декабря 2019 года.

В соответствии с ч. 8 ст. 39.12 ЗК РФ заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Тем самым участники не допускаются к участию в торгах по факту не поступления задатка лишь в том случае если задаток не поступил на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (13.12.2019 г).

Таким образом, в извещении установлено требование поступлению задатка, противоречащее ч. 8 ст. 39.12 ЗК РФ.

По информации, предоставленной администрации муниципального образования г. Новороссийск, начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования г. Новороссийск А В А является ответственным за осуществление действий, выразившихся в нарушении ч. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно части 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев предусмотренных частями 1-9 настоящей статьи и статьями 7.29-7.32 и 7.32.3 настоящего Кодекса, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц – от двадцати

тысячи до тридцати тысячи рублей.

Уведомлением Краснодарского УФАС России о возбуждении дела об административном правонарушении от 19.06.2020 г. исх. № 18587/9 А В.А. сообщено о том, что протокол об административном правонарушении будет составлен 15.07.2020г. в 16:00 по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, д. 235, к. 1. (Доставлено 26.06.2020г)

15.07.2020г в отсутствие надлежащим образом уведомленного А В.А. составлен протокол об административном правонарушении № 023/04/7.32.4-3266/2020 исх. № 21098/9 (Доставлено 24.07.2020г)

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении № 023/04/7.32.4-3266/2020 от 15.07.2020 г. исх. № 21097/9 А В.А. сообщено о том, что рассмотрение дела об административном правонарушении № 023/04/7.32.4-3266/2020 состоится 29.07.2020 г. в 15:00 по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, к. 1. (Доставлено 24.07.2020г)

При рассмотрении дела в действиях должностного лица, начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования г. Новороссийск А В А установлен состав административного правонарушения.

Срок давности привлечения А В.А. к административной ответственности на момент вынесения постановления не истек.

Согласно ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязанностей.

В соответствии со статьей 24.1 КоАП РФ задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

При рассмотрении дела № 023/04/7.32.4-3266/2020 не установлено смягчающих, отягчающих обстоятельств.

Руководствуясь ч. 10 ст. 7.32.4; ст. 24.1; п. 1 ч. 1 ст. 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования г. Новороссийск А В А виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 3 000 (трех тысяч) рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП.

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Согласно п. 1. ст. 46 Бюджетного Кодекса Российской Федерации штрафы подлежат зачислению в федеральный бюджет по коду **161 116 010 710 190 00140**. Реквизиты счетов для перечисления штрафа:

**ИНН: 2309053192                    КПП 231001001    УИН: 16100500000000621813**

**Получатель:** УФК по Краснодарскому краю (Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю)

**Банк получателя:** ЮЖНОЕ ГУ Банка России г. Краснодар

**БИК 040349001            Расчетный счет: 40101810300000010013**

**Назначение платежа КБК 161 116 010 710 190 00140**

НДС не предусмотрен

**ОКТМО: 03701000**

Очередность платежа 3.

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет должностному лицу, вынесшему постановление (факс 8 861 253-66-82).

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

В соответствии с частью 7 статьи 21 Федерального закона Российской Федерации от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» постановление о наложении штрафа может быть предъявлено к исполнению в течение двух лет со дня вступления его в законную силу.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в судебном порядке в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного ареста, лишения специального права или в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца (часть 1 статьи 31.5. КоАП РФ).

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, органом, должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев (часть 2 статьи 31.5. КоАП РФ).