

РЕШЕНИЕ

Резолютивная часть решения оглашена 17.06.2020г.

Решение в полном объеме изготовлено 19.06.2020г.

г. Иркутск

Комиссия Иркутского УФАС России по контролю соблюдения законодательства о закупках, торгах, порядке заключения договоров, порядке осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства (далее – Комиссия) ,рассмотрев жалобу в порядке установленном ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области обратилось ООО «Новая Аптека» с жалобой на действия комиссии организатора торгов — Комитет по управлению муниципальным имуществом города Иркутска, в связи с нарушениями допущенными при проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Аэрофлотская, 6-а, извещение № 170420/13899725/02.

Заявитель считает, что организатором торгов необоснованно отказано в допуске на участие в аукционе ООО «Новая Аптека» на основании отсутствия в составе заявки выписки из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенной копии такой выписки (для юридических лиц) .

Организатором торгов представлены письменные и устные возражения на жалобу заявителя. Из указанных возражений следует, что организатор торгов считает доводы жалобы обоснованными.

Комиссия, исследовав имеющиеся материалы, доводы жалобы, возражения организатора торгов, заявителя жалобы, представленные документы, установила следующее.

Распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска № 504-02-558/20 от 19.02.2020г. принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Аэрофлотская, 6-а, извещение № 170420/13899725/02, а также утверждена документация об аукционе.

На официальном сайте - torgi.gov.ru организатором торгов — КУМИ Администрации города Иркутска размещена информация о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Аэрофлотская, 6-а, извещение № 170420/13899725/02, а также размещена документация об аукционе.

Ознакомившись с вышеуказанной информацией заявителем — ООО «Новая Аптека» подана заявка на участие в торгах. Протоколом № 948 от 22 мая 2020 года заявителю было отказано в допуске на основании подпункта 1 пункта 24, подпункта 1б пункта 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2017г. № 67, а также подпункта

1б пункта 4.2 раздела 4, подпункта 1 пункта 8.2 раздела 8 документации об аукционе.

Согласно пункту 1 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 (далее — Правила) настоящие правила устанавливают порядок организации и проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 24 Правил заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случаях непредставления документов, определенных пунктами 52 и 121 настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений. При этом согласно подпункту 1б пункта 121 Правил заявка должна содержать полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Аналогичное требование о предоставлении выписки из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенной копии такой выписки (для юридических лиц) установлено в пункте 1б пункта 4.2 раздела 4 документации об аукционе.

На основании подпункта 1 пункта 8.2 раздела 8 документации об аукционе заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случае непредставления документов, определенных разделом 4 настоящей документации об аукционе.

Комиссией антимонопольного органа установлено, что в составе заявки ООО «Новая Аптека» полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц) не содержится. Заявка содержит сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства № ЮЭ9965-20-8546519 от 24.04.2020г.

Таким образом требование о предоставлении выписки из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенной копии такой выписки ООО «Новая Аптека» не исполнено, следовательно, аукционная Комиссия правомерно отказала заявителю в допуске на основаниях, предусмотренных Правилами и документацией об аукционе.

На основании изложенного Комиссия Иркутского УФАС России не установила в действия аукционной комиссии нарушения законных прав и интересов ООО «Новая аптека».

Исследовав все имеющиеся в деле доказательства, письменные пояснения лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, комиссия пришла к выводу об отсутствии правовых оснований для признания жалобы обоснованной.

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Новая Аптека» на действия комиссии организатора торгов – Комитет по управлению муниципальным имуществом города Иркутска, при проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Аэрофлотская, 6-а, извещение № 170420/13899725/02, необоснованной;
2. Направить копии решения сторонам по жалобе.

Решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, специализированной организации, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии, может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.