

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА №05-06к/2015

«23» июня 2015 г.

г. Калуга

Комиссия Калужского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председателя Комиссии – заместителя руководителя Калужского УФАС России / ... /, членов Комиссии – специалиста - эксперта Калужского УФАС России / ... /, специалиста - эксперта Калужского УФАС России / ... /.

в присутствии представителей ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» / ... / (доверенность / ... / , / ... / (доверенность / ... /)), представителя ООО «КМ-Плюс» / ... / (доверенность № б/н от 02.03.2015 г.), а так же в присутствии лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах, представителя Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области / ... / (доверенность / ... /),

рассмотрев дело №05-06к/2015 по признакам нарушения Федеральным государственным бюджетным учреждением «Всероссийский научно – исследовательский институт гидрометеорологической информации – Мировой центр данных» (249030, Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6) части 1 статьи 15 и части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и ООО «КМ-Плюс» (почтовый адрес: 249030, Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Калужским УФАС России возбуждено дело №05-06к/2015 по признакам нарушения антимонопольного законодательства ФГБУ «ВНИИГИ-МЦД» (249030, Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6) части 1 статьи 15 и части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и ООО «КМ-Плюс» (почтовый адрес: 249030, Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в изменении условий договора аренды федерального имущества, закрепленного за ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» на праве оперативного управления (№43 по реестру ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД») от 10.12.2012

года, путем заключения дополнительных соглашений, изменяющих существенные условия договора, заключенного по итогам проведенного в 2012 году аукциона на право заключения договора аренды федерального имущества (нежилых помещений общей площадью 360,4 кв. м, расположенных по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6) - значительно увеличивающих первоначальную площадь федерального имущества, сданного в аренду ООО «КМ-Плюс» без проведения торгов в нарушение действующего законодательства РФ.

В ходе рассмотрения дела так же установлено, что ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды на указанные выше помещения, расположенные по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6, была создана комиссия в составе 5 (пяти) человек, председатель комиссии - / ... /. Для участия в конкурсе была подана одна заявка от ООО «КМ-Плюс», согласно протокола № 061112/0001461/02 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 28.11.2012 года данная заявка была допущена к участию в аукционе, открытый аукцион был признан несостоявшимся и принято решение заключить договор аренды с ООО «КМ-Плюс».

При этом в заявке поданной для участия в открытом аукционе указаны следующие учредители ООО «КМ-Плюс»: ООО «КМ-Инвест», ООО «КМ-Плюс», / ... /, согласно выписки из ЕГРЮЛ, приложенной к поданной заявке, учредителями ООО «КМ-Инвест» являются: ООО «КМ-Инвест», / ... /, / ... /. Так же к заявке приложено заявление / .../ от 08.11.2012 года о выходе из состава учредителей общества.

На настоящий момент изменения в учредительные документы в связи с выходом / ... / из состава учредителей ООО «КМ-Плюс» в установленном законом порядке не внесены.

В связи необходимостью получения дополнительных доказательств в соответствии с частью 1 статьи 47 Федерального закона «О защите конкуренции» №135-ФЗ от 26.07.2006 Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №05-06к/2015.
2. Назначить рассмотрение дела на «**14» часов «30» минут «30» июля 2015 года** по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, 5, 1 этаж, «Зал заседаний».
3. Привлечь к участию в деле в качестве заинтересованного лица **Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области.**
4. Федеральному государственному бюджетному учреждению «Всероссийский научно – исследовательский институт гидрометеорологической информации – Мировой центр данных» (249030, Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6) в срок не позднее 20.07.2015 года представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов и информацию (сведения):

- положение о закупках, иные нормативно – правовые акты, на основании которых ФГБУ «ВНИИГМИ – МЦД» осуществляются закупки и проводятся торги (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- письменные пояснения, с указанием правовой позиции, по факту увеличения арендуемой площади в рамках договора аренды федерального имущества, закрепленного за ФГБУ «ВНИИГМИ – МЦД» (№43 по реестру ФГБУ «ВНИИГМИ –МЦД») путем присоединения помещений № 1, №14, №16, №8, расположенных на первом этаже арендуемого помещения, расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6, здание 2А-1А, 1 этаж, без проведения торгов на право заключения договора аренды указанных помещений, а так же без проведения иных конкурентных процедур;

- сведения о регистрации права собственности на помещения, построенные в результате реконструкции здания, расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6, здание 2А-1А, сданного в аренду ООО «КМ-Плюс», если право собственности на указанные помещения не зарегистрировано в установленном законодательством порядке, необходимо предоставить письменные пояснения с указанием правовой позиции по данному факту (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- сведения об оформлении разрешения на использование земельных участков, расположенных под двухэтажной пристройкой к зданию расположенных по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6, здание 2А-1А и крыльцом указанного здания (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие данные сведения, включая свидетельства о праве собственности);

- письменные пояснения с указанием правовой позиции по факту расхождений между общими условиями проведения аукциона и фактически заключенным договором аренды помещений в части времени использования данных помещений, ограничения количества посещений данных помещений;

- обращалось ли ФГБУ «ВНИИГМИ – МЦД» в Администрацию города Обнинск Калужской области за разрешением на проведение реконструкции помещений, расположенных по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6, здание 2А-1А, какое решение принято по результатам обращения (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов, включая всю имеющуюся переписку по данному вопросу);

- письмо Росгидромета №14-03686/13и от 21.06.2013 года (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов).

5. ООО «КМ-Плюс» (249030, Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6) в срок не позднее 20.07.2015 года представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов и информацию (сведения):

- письменные пояснения, с указанием правовой позиции, по факту увеличения арендуемой площади в рамках договора аренды федерального имущества, закрепленного за ФГБУ «ВНИИГМИ – МЦД» (№43 по реестру ФГБУ «ВНИИГМИ –МЦД») путем присоединения помещений № 1, №14, №16, №8, расположенных на первом

этаже арендуемого помещения, расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д.6, здание 2А-1А.

6. Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области (248000, г. Калуга, ул. Баженова д.2) в срок не позднее 27.07.2015 года представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов и информацию (сведения):

- сведения о проведенной проверке в отношении ФГБУ «ВНИИГМИ – МЦД», каковы результаты проведенной проверки (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов, в том числе отчет о проведенной проверке).

Обращаю Ваше внимание на то, что ответ должен быть представлен по каждому пункту определения. В случае невозможности представить сведения (документы) по каждому пункту определения, необходимо указать причину невозможности представления запрашиваемых сведений (документов).

Явка лиц, привлеченных к участию в рассмотрении дела или их представителей с надлежащим образом оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела – обязательна.

Дополнительно сообщаю, что Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях за непредставление и несвоевременное предоставление сведений (информации) по требованию антимонопольного органа, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) предусмотрена административная ответственность.

Председатель Комиссии

/ ... /

Члены Комиссии

/ ... /

/ ... /