

Администрация Волховского  
муниципального района  
Ленинградской области

Чудаев М.Ю.

*Уведомление о рассмотрении обращения о включении в реестр  
недобросовестных участников аукциона на право заключения  
договора купли-продажи или аренды.*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 28 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказа ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» уведомляет о поступлении обращения Администрации Волховского муниципального района Ленинградской области о включении в реестр недобросовестных участников сведений об участнике аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка площадью 15700 кв. м с кадастровым номером 47:10:0117001:651 расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение, в отношении Чудаева Михаила Юрьевича (вх. №13611 от 15.11.2021).

*Администрация Волховского муниципального района Ленинградской области считает, что победитель аукциона Чудаев Михаил Юрьевич уклонился от заключения договора купли-продажи земельного участка.*

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в обращении исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

### **Заседание состоится 19.11.2021 в 11:45.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

**<https://fas3.tconf.rt.ru/c/4072189056>**

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее предоставить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В рамках рассмотрения обращения будет проведена проверка факта ненадлежащего исполнения требований Земельного кодекса Российской Федерации победителем вышеуказанного аукциона, в связи с чем представителям сторон надлежит на заседание Комиссии представить письменные пояснения (возражения) по существу обращения со ссылкой на нормы законодательства (в том числе просим направить по электронной почте: **to47-Poltoreckiy@fas.gov.ru**).

Также будет проведена внеплановая камеральная проверка в отношении действий организатора торгов при проведении вышеуказанного аукциона, в связи с чем организатору торгов надлежит на заседание Комиссии представить следующие документы и сведения (предварительно по электронной почте: **to47-Poltoreckiy@fas.gov.ru**):

Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона.

Ленинградское УФАС России просит Вас в течение дня, следующего за днем получения данного уведомления, направить подтверждение получения с входящим номером по электронной почте (**to47-Poltoreckiy@fas.gov.ru**).