

Главе
Управы Обручевского района

В.В.
Хизирьянову

Новаторов

ул., д. 4, корп. 8,

Москва, 119421

г.

ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ

о недопустимости совершения действий, которые могут привести к
нарушению антимонопольного законодательства

В Московское УФАС России поступила информация об издании главой Управы Обручевского района распоряжения о назначении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Обручевского района.

Назначение управляющей организации без проведения конкурсной процедуры даже в качестве временной меры законодательством Российской Федерации не предусмотрено, за исключением случаев, указанных в части 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, поскольку препятствует деятельности одного хозяйствующего субъекта в пользу другого.

Частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) определено, что органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут

привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Учитывая позицию, изложенную в письме Управы Обручевского района от 28.07.2017 № ОБ-12-322/17, Московское УФАС России на основании статьи 25.7 Закона о защите конкуренции предостерегает от совершения аналогичных действий по изданию распоряжений о назначении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, в связи с тем, что такое поведение может привести к нарушению части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Руководитель

А.Э. Ханян

Исп. Мутных Юлия Олеговна,

тел. 8 (495) 784-75-05, доб. 077-130