

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

31 июля 2017г.

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: председателя комиссии – заместителя руководителя Мельниковой В.В.;

членов комиссии:

Неклиевич Т.Б - начальника отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках;

Мамутовой Э.Р.– главного специалиста-эксперта отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках;

Мардояна Э.Ж. - специалиста-эксперта отдела контроля закупок,

при участии В.и.о. главы Администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района – Шведова О.С., копия паспорта; представителей ООО УК «Авангард» - Сологуб В.В., доверенность от 25.07.2017, Шахмарданова Р.А., доверенность от 25.07.2017, рассмотрев по правилам статьи 18.1 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) жалобу ООО Управляющая компания «Авангард» на действия Администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в с.Мирное (извещение №150617/17350661/02 от 15.06.2017),

УСТАНОВИЛА:

В Крымское УФАС России 19.07.2017г. поступила жалоба ООО

Управляющая компания «Авангард» (далее- Заявитель, ООО УК «Авангард») на действия Администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района (далее — Организатор торгов) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в с.Мирное (извещение №150617/17350661/02 от 15.06.2017).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России.

Рассмотрение жалобы назначено на **12:00 26.07.2017** по адресу: г. Симферополь, ул. А. Невского, д. 1, каб. 505.

В целях получения необходимых документов, а также оценки представленных документов в заседании комиссии объявлен перерыв до 12 часов 00 минут 31.07.2017г.

Форма проведения торгов – открытый конкурс по отбору управляющей компании многоквартирными домами в с.Мирное (извещение №150617/17350661/02 от 15.06.2017 (далее – открытый конкурс).

Предмет конкурса: Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу Симферопольский район, с.Мирное.

Открытый конкурс проводится в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 N 75 (далее – Правила).

Извещение № 150617/17350661/02 о проведении Открытого конкурса опубликовано 15.06.2017 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

Из жалобы Заявителя следует, что 15.06.2017 на официальном сайте www.torgi.gov.ru опубликовано извещение № 150617/17350661/02 открытого конкурса по отбору управляющей компании многоквартирными домами в с.Мирное. Заявителем подготовлены и подана заявка для участия в конкурсе.

В ходе рассмотрения комиссией заявок 17.07.2017г. ООО УК «Авангард» не допущен к участию в открытом конкурсе. Причина отказа – несоответствие участника требованиям конкурсной документации, а именно отсутствие лицензии на право осуществления деятельности по сбору, транспортировке, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов IV класса опасности, что отражено в Протоколе №2 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 150617/17350661/02.

Заявитель сообщает, что имеет лицензию на управление многоквартирными домами. По мнению заявителя, допущена ошибка при составлении конкурсной документации, что повлекло за собой неправомерное требование к претендентам иметь указанную выше лицензию, полагая, что объявленный конкурс предназначен все же для отбора управляющей компании для управления многоквартирными домами, но не для отбора компании по сбору, транспортировке, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов, заявитель приложил в состав заявки соответствующее пояснение, однако при рассмотрении заявок доводы заявителя не были учтены.

Заявитель считает не правомерным решение конкурсной комиссии о не допуске к конкурсу ООО УК «Авангард».

Решением Комиссии Крымского УФАС России от 31.07.2017г. по результатам рассмотрения жалобы ООО «УК «Управдом», поступившей в Крымское УФАС России 18.07.2017г., установлено нарушение организатором торгов – Администрацией Мирновского сельского поселения Симферопольского района порядка организации и проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение № 150617/17350661/02).

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 4 части 9 статьи 18.1 и частью 21 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

В связи с тем, что относительно обжалуемых действий организатора торгов Администрацией Мирновского сельского поселения Симферопольского района при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления

многоквартирными домами (извещение № 150617/17350661/02) Комиссией по делу №05/2552-17 было принято решение от 31.07.2017г., рассмотрение жалобы ООО УК «Авангард» от 13.07.2017г. №1 (вх.№ 2752/09 от 19.07.2017) прекратить.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его вынесения в арбитражный суд Республики Крым.