

## РЕШЕНИЕ

по делу № 15-01-18.1-04/800

«09» октября 2015 г.

г. Волгоград

Комиссия УФАС по Волгоградской области по рассмотрению жалоб на действия (бездействие), совершённые при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов по продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии: **А.В. Гаджиевой** –  
заместителя руководителя управления;

Членов Комиссии: **С.И. Богомолова** –  
старшего государственного инспектора отдела  
контроля монополистической деятельности и  
торговли;

**Л.В. Огородовой** – государственного инспектора  
отдела контроля монополистической деятельности и  
торговли,

рассмотрев по правилам статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «Союз» (далее также – заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсного управляющего Жалбэ М.В. (ИНН 344505380355) (далее – организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника,

с участием в заседании Комиссии представителя конкурсного управляющего (организатора торгов) – Макарова С.А., по доверенности б/н от 06.10.2015,

с участием в заседании Комиссии представителя заявителя – Мурадбекова Р.А., по доверенности б/н от 07.10.2015,

### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Волгоградское УФАС) поступила жалоба ООО «Союз» 01.10.2015 (вх. № 7307) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего на действия (бездействие) организатора торгов – Жалбэ М.В. (400119, г. Волгоград, ул. Тулака, 1а; ИНН 344505380355) при организации и проведении открытых торгов по продаже имущества должника, действующей на основании определения арбитражного суда Волгоградской области по делу № А12-8366/2012 от 07.08.2014.

Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении процедуры торгов до рассмотрения жалобы по существу (исх. № 04-22/6802 от 06.10.2015) направлено заявителю по адресу электронной почты [i.optom@mail.ru](mailto:i.optom@mail.ru); а также организатору торгов – по адресу электронной почты [pravo\\_25@mail.ru](mailto:pravo_25@mail.ru) и оператору электронной площадки – по адресу электронной почты [info@etp-agenda.ru](mailto:info@etp-agenda.ru). Организатору торгов разъяснена предусмотренная ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции обязанность по извещению лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени её рассмотрения.

Рассмотрение жалобы заявителя назначено на 09.10.2015, 13 часов 30 минут. Рассмотрение жалобы по существу завершено 09.10.2015.

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 13.08.2013 по делу № № А12-8366/2012 общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Лидер» (далее – ООО СК «Лидер») признано несостоятельным (банкротом). В отношении ООО СК «Лидер» открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утверждена Жалбэ М.В.

Сведения об объявлении торгов по продаже лотов 1, 2, 3 было опубликовано в ЕФРСБ 21.08.2015, в газете «Коммерсантъ» № 152 от 22.08.2015, стр. 87, в газете «Блокнот Волгоград» 22.08.2015, в ЭТП «Агенда» 20.08.2015.

Объявление от 21.08.2015 № 710829 о проведении торгов по реализации имущества ООО СК «Лидер» (лот № 1: автомобиль КАМАЗ 6522 2008 г.в.; лот № 2: автомобиль КАМАЗ 6522 2008 г.в.; лот № 3: автомобиль КАМАЗ 6522 2008 г.в.) в форме аукциона на повышение с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества Должника размещено в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ).

Форма торгов – открытые торги в форме аукциона в электронной форме, с открытой формой представления предложений о цене. В качестве организатора торгов выступает конкурсный управляющий должника.

Предмет торгов лот № 1 – автомобиль КАМАЗ 6522 2008 г.в.; лот № 2: автомобиль КАМАЗ 6522 2008 г.в.; лот № 3: автомобиль КАМАЗ 6522 2008 г.в.

Начальная цена (лот № 1) - 294068,00 руб.; (лот № 2) - 294068,00 руб.; (лот № 3) – 106780 руб. Размер задатка – 10 % от начальной цены лота. Шаг аукциона – 5% от начальной цены лота.

Дата и время проведения торгов и подведения результатов торгов: 30.09.2015, 14 ч. 00 мин.

В соответствии с опубликованными объявлениями о проведении торгов, заявка и прилагаемые к ней документы оформляются претендентом в соответствии с требованиями п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), а также регламентом электронной площадки (в электронном виде, подписанные электронно-цифровой подписью Претендента, зарегистрированного на электронной площадке. Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://bankrupt.etp-agenda.ru/>.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в установленные сроки на электронную площадку заявку на участие в аукционе, с приложением к ней полного пакета документов, в соответствии с действующим законодательством РФ, и перечислившие задаток.

Для участия в открытых торгах представлены заявки следующими претендентами: ООО «Союз», Шаповалов В.Н., Чайлян В.В., Титов Д.Д., ООО «Карат», Медведев Н.В..

Протоколом от 30.09.2015 о результатах проведения открытых торгов, организатором торгов со ссылкой на п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве принято решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим претендентам: ООО «Союз» и ООО «Карат» с указанием причины: «Представленные документы не соответствуют требованиям».

В соответствии с протоколом о результатах проведения торгов № 765899 от 05.10.2015, в соответствии с п. 5 ст. 110 Закона о банкротстве, организатор торгов признал участника торгов Чайлян В.В. (победителем открытых торгов по продаже имущества должника по лоту № 1); Медведева Н.Н. (победителем открытых торгов по продаже имущества должника по лоту № 3); по лоту № 2 торги признаны несостоявшимися.

При направлении жалобы в антимонопольный орган, заявителем указано на факт подачи им заявки на участие в торгах по продаже имущества должника ООО СК «Лидер», перечислении суммы задатка.

В жалобе выражено требование признать решение организатора торгов об отказе в допуске заявки незаконным; об отмене данных торгов.

Организатором торгов представлены письменные возражения на жалобу заявителя. По мнению организатора торгов, заявка ООО «Союз» на дату подведения итогов торгов не соответствовала требованиям, установленным действующим законодательством о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, в связи с чем, конкурсный управляющий обоснованно отказал претенденту в допуске к участию в торгах. Представитель организатора торгов просит признать жалобу заявителя необоснованной.

**Исследовав имеющиеся в материалах дела сведения и документы, исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.**

1. В соответствии с п. 4 ст. 138 Закона о банкротстве, продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 Закона о банкротстве, и с учётом положений ст. 138 Закона о банкротстве.

Согласно п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве, в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Организатор торгов выполняет следующие функции: публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов; принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия; заключает с заявителями договоры о задатке; определяет участников торгов; осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

В соответствии с п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве, заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

В силу п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Как установлено Комиссией Волгоградского УФАС, в представленной заявке ООО «Союз» выписка из ЕГРЮЛ нечитаемая: (не читаемая удостоверительная надпись нотариуса, на стр. 2 не читаемая фамилия участника (букву р), на стр. 3 нечитаемые наименования граф выписки, на стр. 5 нечитаемые наименования граф выписки, дата формирования выписки и т.д.), что не позволяет оценить

действительность (недействительность) такого документа.

В соответствии с п.п. 29. п. 3.1 ГОСТ Р 51141-98 «Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения», утв. Постановлением Госстандарта РФ от 27.02.1998 № 2, копия документа: экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа, заверенная копия документа, на которой в соответствии с установленным порядком проставлены реквизиты, обеспечивающие ее юридическую значимость.

Таким образом, на дату подведения итогов торгов, 30.09.2015, заявка на участие в торгах ООО «Союз» не соответствовала требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, в связи с чем, конкурсный управляющий обоснованно отказал претенденту в допуске к участию в торгах по продаже имущества ООО СК «Лидер».

При данных обстоятельствах, Комиссия антимонопольного органа приходит к выводу о признании жалобы ООО «Союз» необоснованной.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Союз» на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего Жалбэ М.В. (ИНН 344505380355) при организации и проведении торгов по продаже имущества ООО СК «Лидер» в форме аукциона на повышение с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества, принадлежащего должнику ООО СК «Лидер», а именно автомобиль КАМАЗ 6522 2008 г.в. (лот №1, №2, №3) (опубликовано в ЕФРСБ 21.08.2015, в газете «Коммерсантъ» № 152 от 22.08.2015, стр. 87, в газете «Блокнот Волгоград» 22.08.2015, в ЭТП «Агенда» 20.08.2015), необоснованной.