

1. ООО «ЧугунТоргСнаб»

119330, Москва, ул. Мосфильмовская, д.
17Б

2. ГК «Агентство по страхованию вкладов»

109240, Москва, ул. Высоцкого, д. 4

3. ЗАО «Объединенная Торговая Площадка»

117042, Москва, Чечерский проезд, д. 24

РЕШЕНИЕ

**по делу № 1-00-1331/77-16 о нарушении
процедуры торгов и порядка заключения договоров**

27 июля 2016 года г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

оргов,

в присутствии представителей:

рассмотрев жалобу ООО «ЧугунТоргСнаб» на действия организатора торгов — ГК «Агентство по страхованию вкладов» при проведении торгов по продаже имущества должника ПАО КБ «Тульский промышленник» (реестровый № 1010069),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба ООО «ЧугунТоргСнаб» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов — ГК «Агентство по страхованию вкладов» (далее – Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника ПАО КБ «Тульский промышленник» (реестровый № 1010069) (далее — Торги).

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в неправомерном снятии лота с электронных торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органом.

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

В соответствии с частью 4 статьи 110 Закона о банкротстве продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

В соответствии с частью 18 статьи 110 Закона о банкротстве в случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов внешний управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного настоящим Федеральным законом для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Начальная цена продажи предприятия на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи предприятия, установленной в соответствии с настоящим Федеральным законом на первоначальных торгах.

В соответствии с поручением Конкурсного управляющего, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 04.09.2015 по делу № А68-7564/2015, ГК «Агентство по страхованию вкладов» необходимо реализовать имущество должника ПАО КБ «Тульский промышленник» (в том числе, лот № 5):

- ООО «АТК «Свободный сокол», ИНН 4825083742, в количестве 13 кредитных договоров (107 500 000,00 рублей) — 107 500 000,00 рублей.

Сообщение о проведении торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложения по цене по продаже имущества ПАО КБ «Тульский промышленник» опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 02.04.2016 № 56, а также на сайте газеты «Коммерсантъ» (далее - сайт газеты «Коммерсантъ») 01.04.2016 № 77031822918. Проведение торгов производилось на электронной торговой площадке ЗАО «Объединенная Торговая Площадка» (сайт электронной торговой площадки www.utpl.ru) (далее — Сайт оператора ЭТП).

Начальная (максимальная) цена лота № 5 торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложения по цене равна 107 500 000,00 рублей. Размер задатка составляет 10% начальной цены лота, установленной на соответствующем этапе снижения такой цены.

Согласно жалобе Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в неправомерном снятии Лота № 5 с электронных торгов.

Изучив представленные документы, Комиссия установила следующее.

Согласно части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

Законом о банкротстве не регламентируется порядок отказа от проведения торгов. При этом, согласно информации, указанной в Сообщении, Организатор торгов вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 3 дня до даты проведения Торгов.

Так, в Сообщении о проведении торгов указано, что Торги будут проведены в 14:00 по московскому времени 23.05.2016 на сайте оператора ЭТП.

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 23.05.2016, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени 18.07.2016 на сайте оператора ЭТП будут проведены повторные Торги нереализованными лотами, со снижением начальной цены лотов на 10 процентов.

Согласно пояснениям Организатора торгов, прием заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в Торгах начинался в 00:00 часов по московскому времени с 06.04.2016.

По итогам Торгов, назначенных на 25.05.2016, лот № 5 не был реализован.

На основании чего, на 18.07.2016 было запланировано проведение повторных Торгов.

Прием заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в повторных Торгах начинался в 00:00 часов по московскому времени 06.06.2016, прекращался в 14:00 часов по московскому времени за 5 календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

Согласно Сообщению, для участия в Торгах Заявителю необходимо внести задаток путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов в срок, указанный в Сообщении и представить Оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка.

Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет Организатора торгов.

15.06.2016 Заявителем была представлена заявка на участие в Торгах, однако по состоянию на 15.06.2016 задаток на счет Организатора торгов не поступал.

16.06.2016 на сайте Агентства, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве размещено сообщение о снятии с электронных торгов лота № 5.

Сообщение о снятии Лота № 5 с Торгов опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 25.06.2016 № 112, а также на сайте газеты «Коммерсантъ»

от 24.06.2016 № 77031902399.

Согласно пояснениям Организатора торгов, в соответствии с пунктом 9.3 Порядка реализации активов ликвидируемых кредитных организаций, утвержденного решением Правления ГК «Агентство по страхованию вкладов» от 29.10.2015 (Протокол № 157, раздел IV) (далее - Порядок), внесение изменений в состав имущества кредитной организации (снятие лотов с реализации), сообщение о реализации которого опубликовано в установленном порядке, осуществляется Департаментом реализации активов на основании служебной записки по форме Приложения № 38 к Порядку о снятии лотов с реализации с указанием причин снятия имущества (имущественных прав) с продажи.

При этом, согласно Порядку, внесение изменений в состав реализуемого имущества, а также снятие лота (имущества) с реализации может осуществляться в том числе, в случае погашения (полностью или в части) долга должником кредитной организации.

Так, 16.06.2016 в Департамент реализации активов поступила служебная записка № 94436 от Представителя Конкурсного управляющего Банка с просьбой снять Лот № 5 с Торгов по причине изменения состава Лота, так как 29.04.2016 согласно платежному поручению № 2399 от ООО «АТК «Свободный сокол» поступили денежные средства в размере 1 000 000,00 рублей в счет погашения кредитов.

Таким образом, Организатором торгов был снят с Торгов Лот № 5 в связи с тем, что ООО «АТК «Свободный сокол» была погашена часть долга.

Исходя из этого, Комиссия пришла к выводу о том, что действия Организатора торгов по отмене Торгов произведены в установленный в Сообщении о проведении Торгов срок, что в свою очередь не противоречит нормам действующего законодательства.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

РЕШИЛА:

1.
 1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.
 2. Снять ограничение на размещение торгов, наложенное письмом Московского УФАС России от 21.07.2016 № ИШ/31835.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.