

Заявитель:

ООО «СтартГаз»»

Организатор торгов:

Комитет по управлению  
муниципальным имуществом  
Волховского муниципального  
района Ленинградской области

Уполномоченный орган:

Администрация Волховского  
муниципального района  
Ленинградской области

Электронная площадка:

АО «Сбербанк-АСТ»

*Уведомление о принятии к рассмотрению*

*жалоб ООО «СтартГаз»*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите

конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «СтартГаз» (вх. № 9057, № 9058 от 13.07.2022) на действия Организатора торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом Волховского муниципального района Ленинградской области (далее – Организатор торгов) – при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:12:0101038:90 с общей площадью 1628 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, Советская, дом 13. (изв.№ 21000005670000000017 от 22.06.2022, лот № 1); при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:12:0101039:1924 общей площадью 350 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, ул. Расстанная, земельный участок 12. (изв. № 21000005670000000018 от 22.06.2022, лот № 3).

### **Внимание!**

**В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.**

**При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **19.07.2022 в 10:15.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/3956939882>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

**Напоминаем** о необходимости заранее представить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 18.07.2022** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе, **по электронной почте**:

- заявки всех участников аукциона;
- нормативные и ненормативные акты о проведении аукциона;
- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов;

- сведения о заключении договора по результатам проведения торгов с приложением подтверждающих документов;

- протоколы, составленные в ходе проведения аукциона.

Оператору электронной площадки в **срок до 18.07.2022** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе, **по электронной почте**: заявки всех участников аукциона.

Приложения:

1. Жалоба ООО «СтартГаз» (на 02 л. в 01 экз.);
2. Жалоба ООО «СтартГаз» (на 02 л. в 01 экз.).