

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 077/07/00-16948/2023 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

12.12.2023

г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

«.....»,

членов Комиссии:

«.....»,

«.....»,

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 12.12.2023 по делу № 077/07/00-16948/2023,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

«.....» (далее — Организатор торгов) устранить нарушения, допущенные при проведении открытого конкурса по выбору управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, ул. Руставели, д. 16 корп. 2 (извещение № 21000027260000000056, лот № 1); при проведении открытого конкурса по выбору управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, ул. Руставели, д. 14 (извещение № 21000027260000000057, лот №1, — далее Торги), а именно:

1. Организатору торгов отменить протокол рассмотрения заявок от 29.11.2023, протокол конкурса от 29.11.2023.
2. Организатору торгов назначить новую дату проведения конкурса, дату подведения итогов Торгов.
3. Организатору торгов произвести пересмотр заявок на участие в Торгах с учетом решения Комиссии от 12.12.2023 по делу № 077/07/00-16948/2023.
4. Организатору торгов разместить сведения о вышеуказанных изменениях в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации для размещения информации о Торгах (ГИС Торги).
5. Организатору торгов продолжить проведение Торгов в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от «06» февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного

самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

6. Организатору торгов надлежит исполнить настоящее предписание в срок до 29.01.2024.

7. Организатору торгов сообщить в адрес Московского УФАС России об исполнении настоящего предписания с приложением подтверждающих документов в срок до 31.01.2024.

8. Оператору ЭТП обеспечить техническую и функциональную возможность исполнения Организатором торгов настоящего предписания.

Настоящее предписание может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

2. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.